

**TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL DETALIOJO PLANO ŽEMĖS SKLYPŲ, TRAKŲ R. SAV., SENUJŲ TRAKŲ SEN., SENOJO TARPUPIO K., KADASTRO NR.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620, (REG. NR. T00088954) KOREGAVIMO IŠTAISANT TECHNINĘ KLAIDĄ**

2023 m.

d. Nr. P1E-

Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 6 ir 12 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8, 318.1.1 ir 323.2 papunkčiais, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, bei siekdamas ištaisyti Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. kovo 21 d. įsakymo Nr. P2E-220 patvirtinto žemės sklypų Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., kadastro Nr.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620 detaliojo plano (reg. Nr. T00088954) sprendinių techninę klaidą,

k o r e g u o j u žemės sklypo Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., kadastro Nr.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620 (reg. Nr. T00088954) detaliojo plano sprendinių brėžinio teritorijos naudojimo reglamentų aprašomąją lentelę, suplanuotame sklype Nr. 20 taisant techninę klaidą – vietoj suplanuoto sklypo ploto „2520 kv. m“ įrašant „2506 kv. m“ plotą (pridedama aiškinamasis raštas ir sklypų reglamentų lentelė).

Šis potvarkis yra neatskiriama Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. kovo 21 d. įsakymo Nr. P2E-220 patvirtinto žemės sklypų Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., kadastro Nr.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620 detaliojo plano (reg. Nr. T00088954) dalis ir gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Šatevičius

Parengė


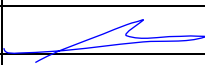
Architektūros ir žemės ūkio administravimo skyriaus  
vyr. specialistas Aivaras Trainovičius

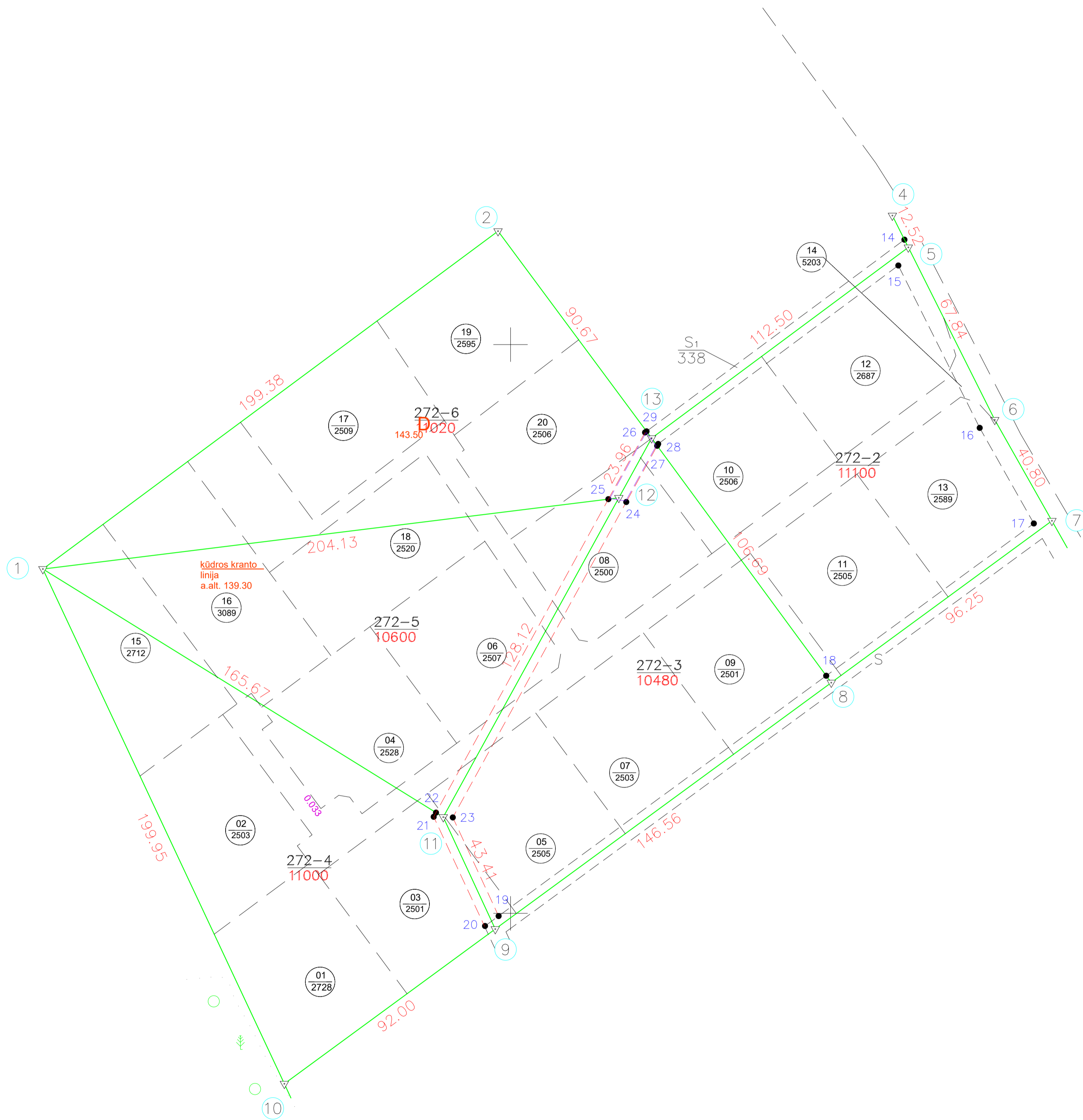
## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vietovės lygmens detalajame plane, patvirtintame Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu, taisoma techninė klaida. Šis, detaliojo plano sprendinių esmės, nekeičiantis pakeitimas atliekamas vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų taisyklių p. 318.1.1 nustatyta tvarka.

Detalusis planas įregistruotas TPD registre, kurio registracijos Nr. T00088954.

Sklype Nr. 20 suplanuoto sklypo plotas – 2506 kv.m, todėl teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje taisoma iš 2520 kv.m į „**2506 kv.m**“ .

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Atestatas	Projektuotojas		Statinys		
	 UAB Baltas fonas Santariškių g. 31-1, Vilnius Tel. +370 614 55016; mindaugas@baltasfonas.lt		ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRO NR.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620, TRAKŲ R. SAV., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., SENOJO TARPUPIO K., DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS (TECHNINĖS KLAIDOS TAISYMAS)		
	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas		
A1221	SPV	M. Jamantas			
			Dokumentas	Laida	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
Projekto kalba	Organizatorius		Žymuo	Lapas	Lapų
LT	UAB „Remarko“		BF21-05/06-SDP	1	1



**Paaiškinimai:**

- Esamos sklypo ribos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Sklypo numeris
- Sklypo plotas m<sup>2</sup>
- Nustatomų esamų servitūtų Nr. 201,206,207 riba
- Nustatomų esamų servitūtų Nr. 206,207 riba
- Naikinamo Nr. 201 servitūtų riba

Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m <sup>2</sup>	Nustatoma žemės naudojimo paskirtis	Nustatoma žemės naudojimo sąlyga	Nustatoma žemės naudojimo sąlyga	Tiesiamasis naudojimas		Paviršiaus naudojimas		Paviršiaus naudojimas		Klasifikacija (pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro patvirtintą sąrašą)	Naujinamo sklypo Nr.			
					Plotas, m <sup>2</sup>	Procentai, %	Plotas, m <sup>2</sup>	Procentai, %	Plotas, m <sup>2</sup>	Procentai, %					
1	2712	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	154,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
2	2503	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	154,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
3	2501	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	154,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
4	2518	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	154,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
5	2505	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
6	2507	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
7	2503	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	150,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
8	2500	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
9	2501	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	157,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
10	2506	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
11	2505	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	150,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
12	2687	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	157,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
13	2589	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	150,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
14	5203	Industrijos ir verslo teritorija I1	Kaimo paklotis I	Industrija ir verslo teritorija I1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams
15	2712	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
16	3089	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	151,00	31%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
17	2509	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	152,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
18	2510	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	152,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
19	2505	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	154,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	
20	2508	Viešbučių ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	Kaimo paklotis I	Viešbutis ir dirbalių gyvenamųjų pastatų teritorija G1	8,5	153,00	30%	0,2	Lauro plautuvos sklypas (P)	50	2	(skaita)	1 m 2 baltų gyvenamasis namas ir jo priklausinys	Talpinamas sklypas, skirtas lauro plautuvai ir jos priklausiniams	

ESAMI TARNAUJANTYS SERVTUTAI 201 (PAGAL NAUJĄ REDAKCIJĄ) 214; 215; 216) NAIKINAMI TARP TAŠKŲ NR. 19-20-21-22-25-26-29-28-27-24-23-19.

ESAMI TARNAUJANTYS SERVTUTAI 206, 207 NAIKINAMI TARP TAŠKŲ NR. 19-20-21-22-25-24-23-19.

VISI ESAMI VIŠPATAUJANTYS SERVTUTAI (101, 106, 107) YRA NAIKINAMI

LAIDA	DATA	KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTYS)	LAIDA
ATESTATO NR.	UAB "BALTA FONAS" Santariškų g. 31-1, Vilnius Tel.: +370-614-55016, mindaugas@baltafonas.lt	OBJEKTAI Planuojamo detaliojo plano sklypuose, Luknos g. 12,14,14A, 14B, 14C, Trakų k. sav., Senųjų trakų sen., Senojo Tarpulpio k., DETALUS PLANAS (techninės klaidos taisymas)	
A1221	P.V. M.JAMANTAS 2022 05 P.D.V. M.JAMANTAS 2022 05	BRĖŽINYS	0
APRAŠOMOJI REGLAMENTŲ LENTELĖ			
ETAPAS	ORGANIZATORIUS	KOMPLEKSO NR.	LAPAS LAPŲ
SDP	UAB "REMARKO"	BF21-05/06	0 0

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 33, LT-21106 Trakai, Lietuva (2023-12-01 09:44:04)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO ŽEMĖS SKLYPŲ, TRAKŲ R. SAV., SENŲJŲ TRAKŲ SEN., SENOJO TARPUPIO K., KADASTRO NR.: 7970/0004:616; 7970/0004:617; 7970/0004:618; 7970/0004:619; 7970/0004:620, (REG. NR. T00088954) KOREGAVIMO IŠTAISANT TECHNINĘ KLAIDĄ
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-01 Nr. PIE-657
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Šatevičius, Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 09:22:16 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-01 09:22:16 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, RCSC, LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-01-10 15:02:43–2025-01-09 15:02:43
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema (TRSA), DocLogix
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-01 09:22:18 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, RCSC, LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-28 14:55:20–2025-02-27 14:55:20
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2023-12-01 09:44:04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-01 09:44:04 atspausdino Aivaras Trainovičius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-