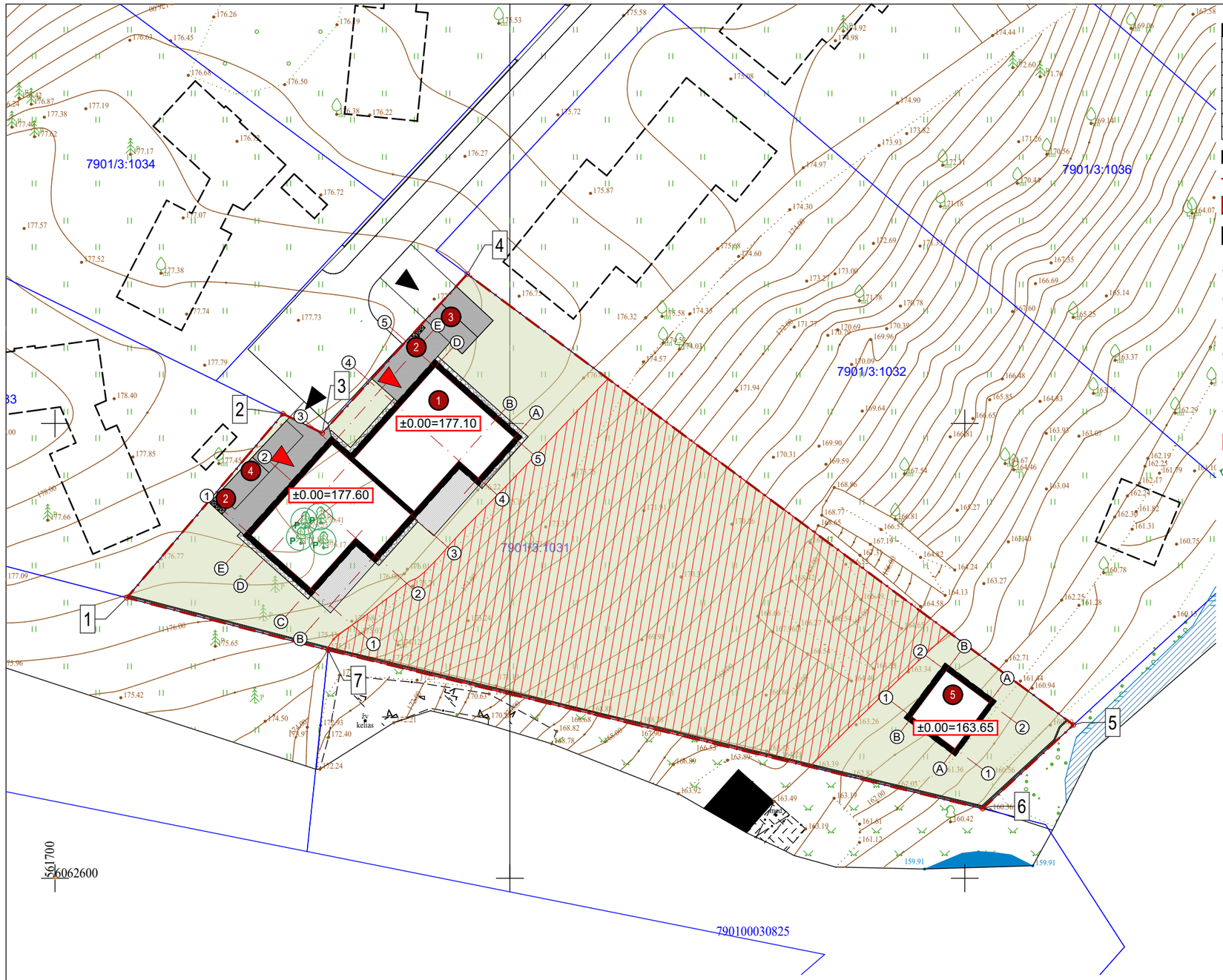
SKLYPO DANGŲ PLANAS

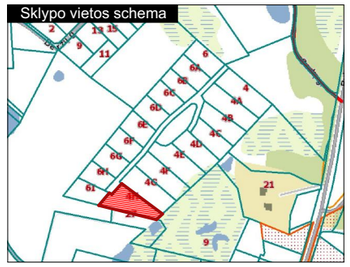


Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062630.84	561707.90
2	6062651.07	561725.06
3	6062648.95	561729.38
4	6062666.42	561745.32
5	6062616.86	561811.95
6	6062607.65	561801.97
7	6062625.08	561730.03

Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=110,46m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Sklypo vietos schema



Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

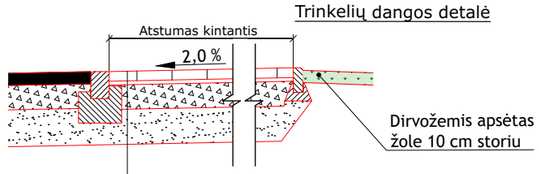
Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	119,86m²
Veja	2124,96m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	23,86m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1.	Sklypo plotas	2694 m²
2.	Užstatymo plotas	383,10 m²
3.	Užstatymo tankumas	14,22 %
4.	Užstatymo intensyvumas	0,10
5.	Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.	Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.	Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.	Želdynų plotas	78 (2124,96 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

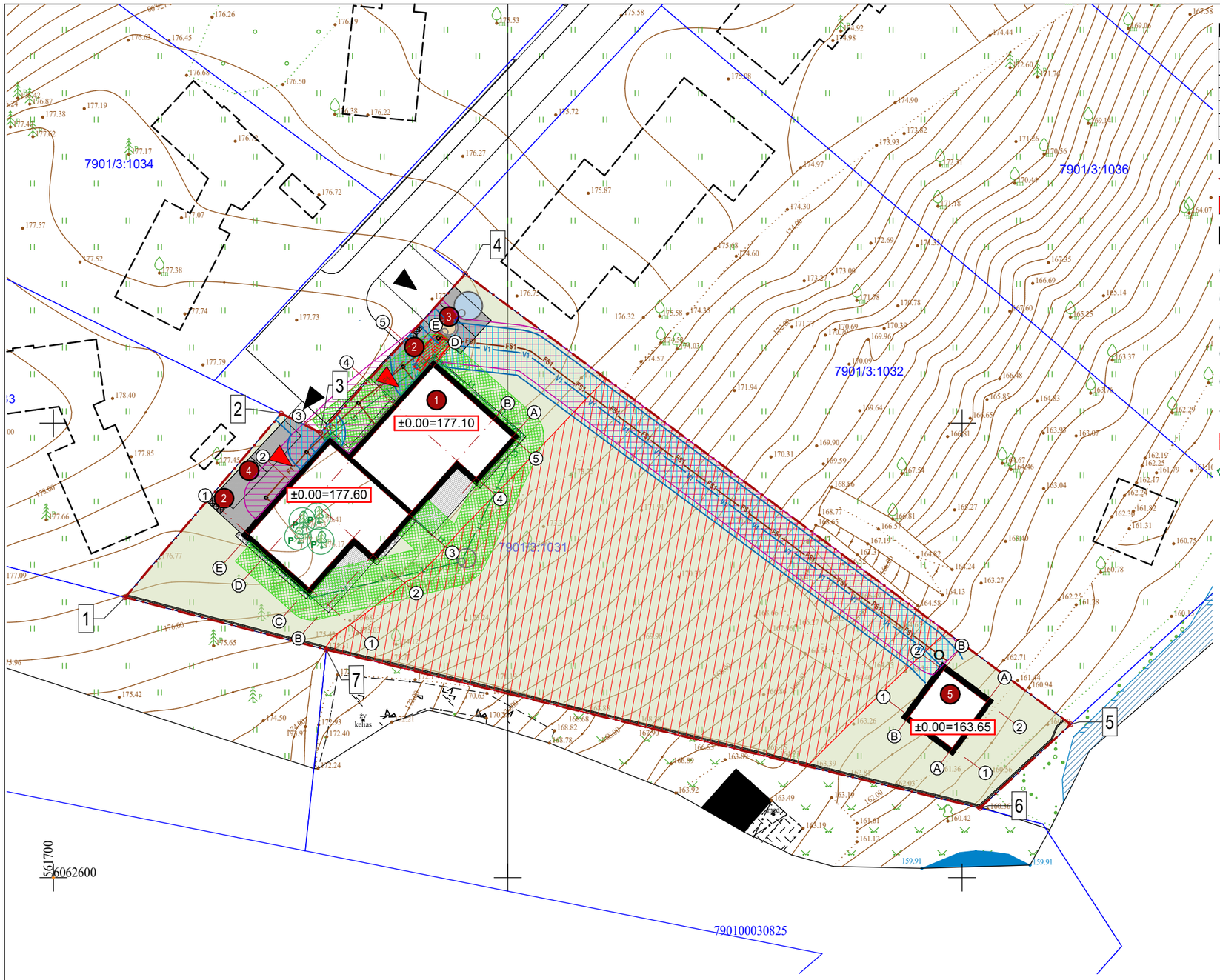
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4H
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1031 Akmenos k.v., statybos projektas.

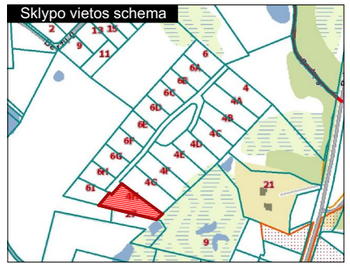
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13			
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13	Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"						
PP					2023/01/03-11-SP	4	7

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062630.84	561707.90
2	6062651.07	561725.06
3	6062648.95	561729.38
4	6062666.42	561745.32
5	6062616.86	561811.95
6	6062607.65	561801.97
7	6062625.08	561730.03

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=110,46m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	119,86m²
Veja	2124,96m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	23,86m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1.Sklypo plotas	2694 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	14,22 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	78 (2124,96 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

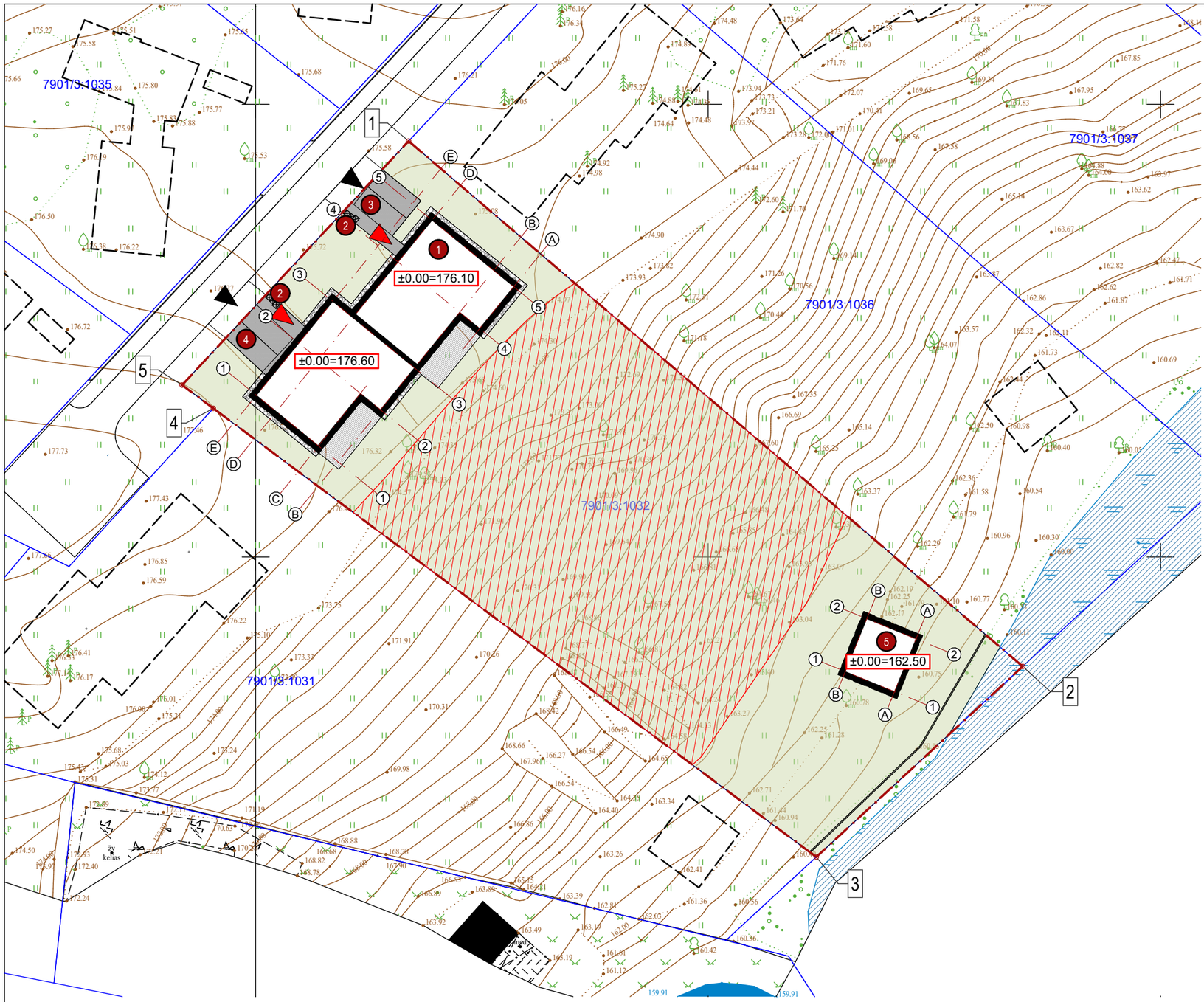
DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

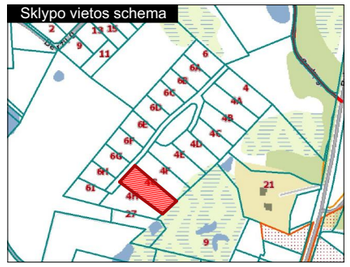
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

	Projektuotojas: ARCH-1	UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius Mob.: +370 652 47 969; www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt			Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4H Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1031 Akmenos k.v., statybos projektas.		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13	Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13			
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-11-SP	6	7
PP							

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062695.94	561766.90
2	6062637.91	561834.76
3	6062616.86	561811.95
4	6062666.42	561745.32
5	6062668.99	561741.87



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=31,20m
- neužstatoma reljefo >15°zona

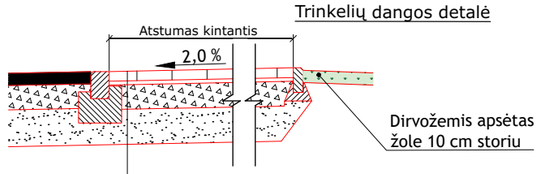
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	60,44m²
Veja	2436,08m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,04m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2973 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	12,88 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	81 (2436,08 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

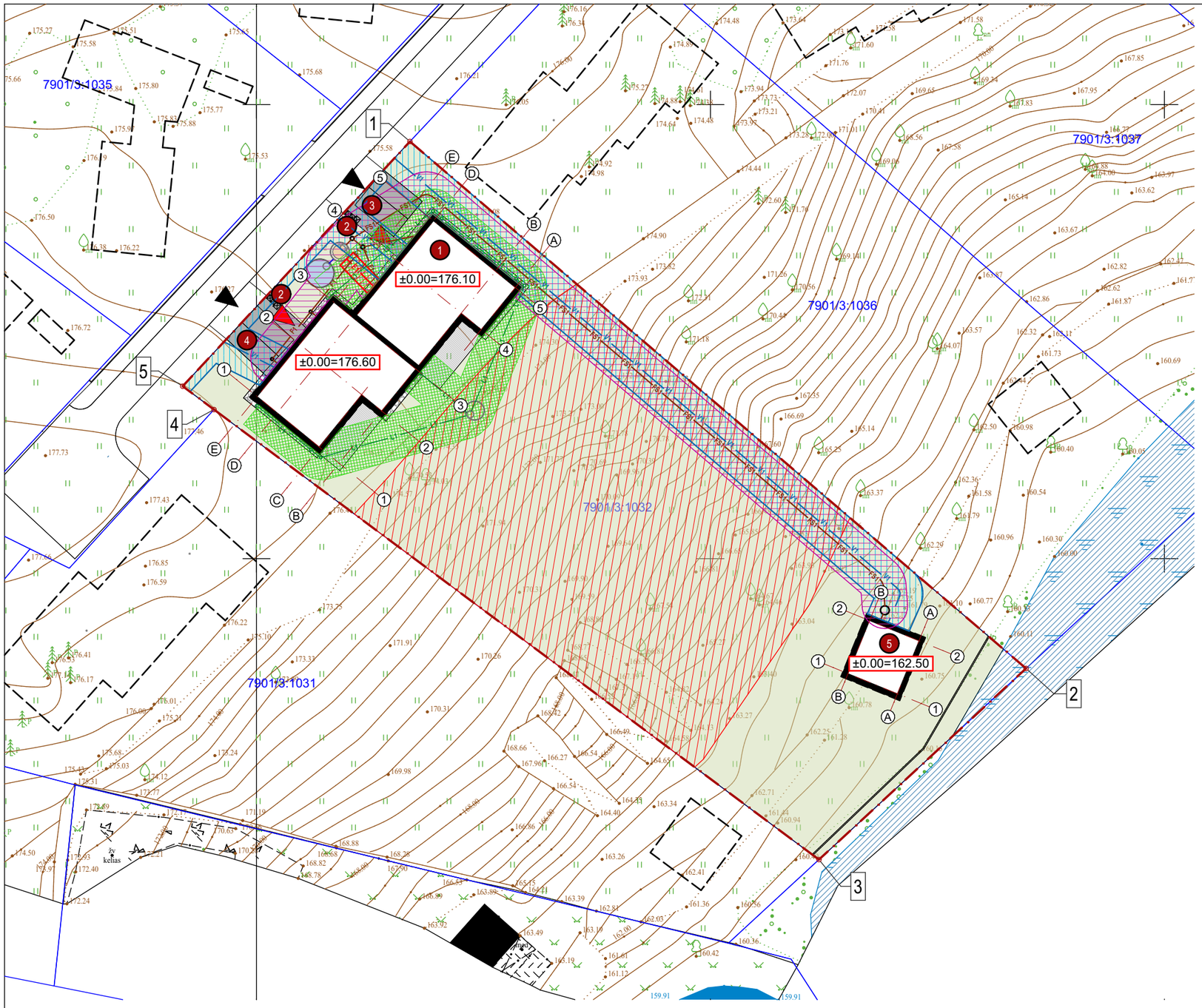
Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4G
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1032 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-12-SP	4	7

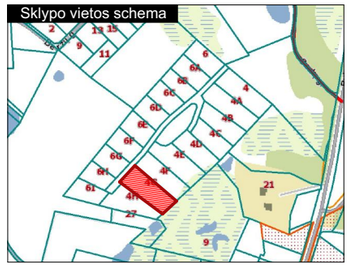
Stadija: PP
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062695.94	561766.90
2	6062637.91	561834.76
3	6062616.86	561811.95
4	6062666.42	561745.32
5	6062668.99	561741.87

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=31,20m
- neužstatoma reljefo >15°zona

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija	
Takų trinkelės	60,44m²
Veja	2436,08m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,04m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2973 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	12,88 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	81 (2436,08 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

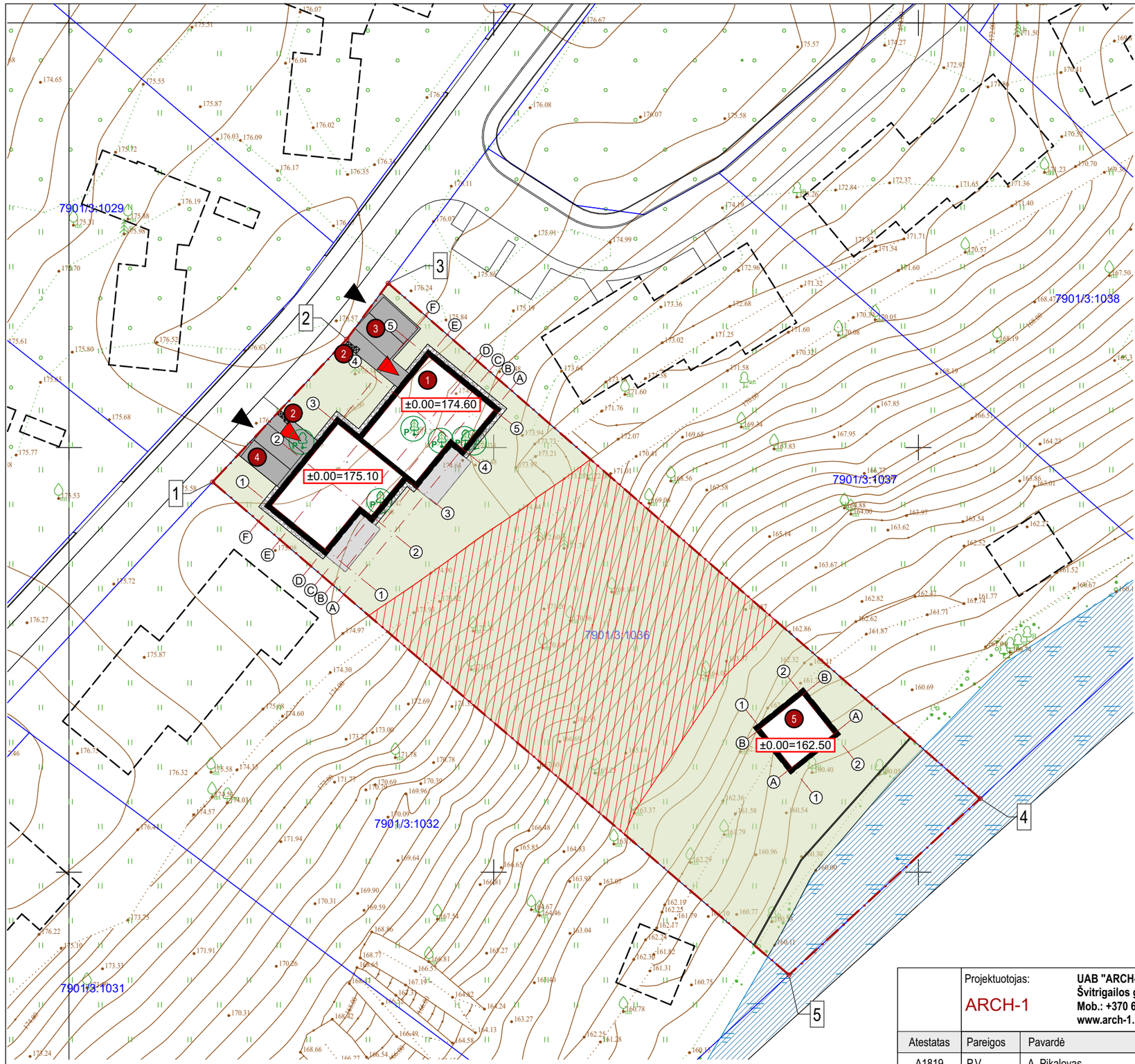
Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4G
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1032 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-12-SP	6	7

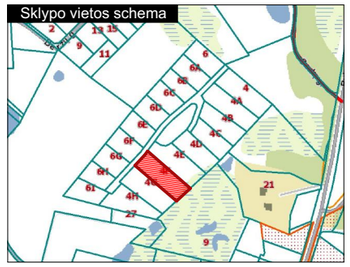
Stadija: PP
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062695.94	561766.90
2	6062712.75	561782.70
3	6062719.34	561787.58
4	6062658.67	561857.26
5	6062637.91	561834.76

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=30,75m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (6vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

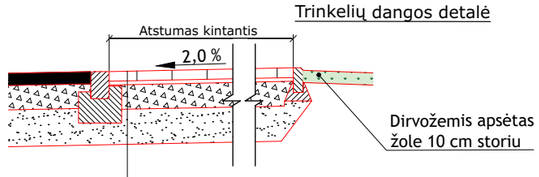
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	87,28m²
Veja	2092,60m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	28,37m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2789 m²
2.Užstatymo plotas	330,73 m²
3.Užstatymo tankumas	11,85 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	249,42 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1455 m³
8.Želdynų plotas	75 (2092,60 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4F
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1036 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

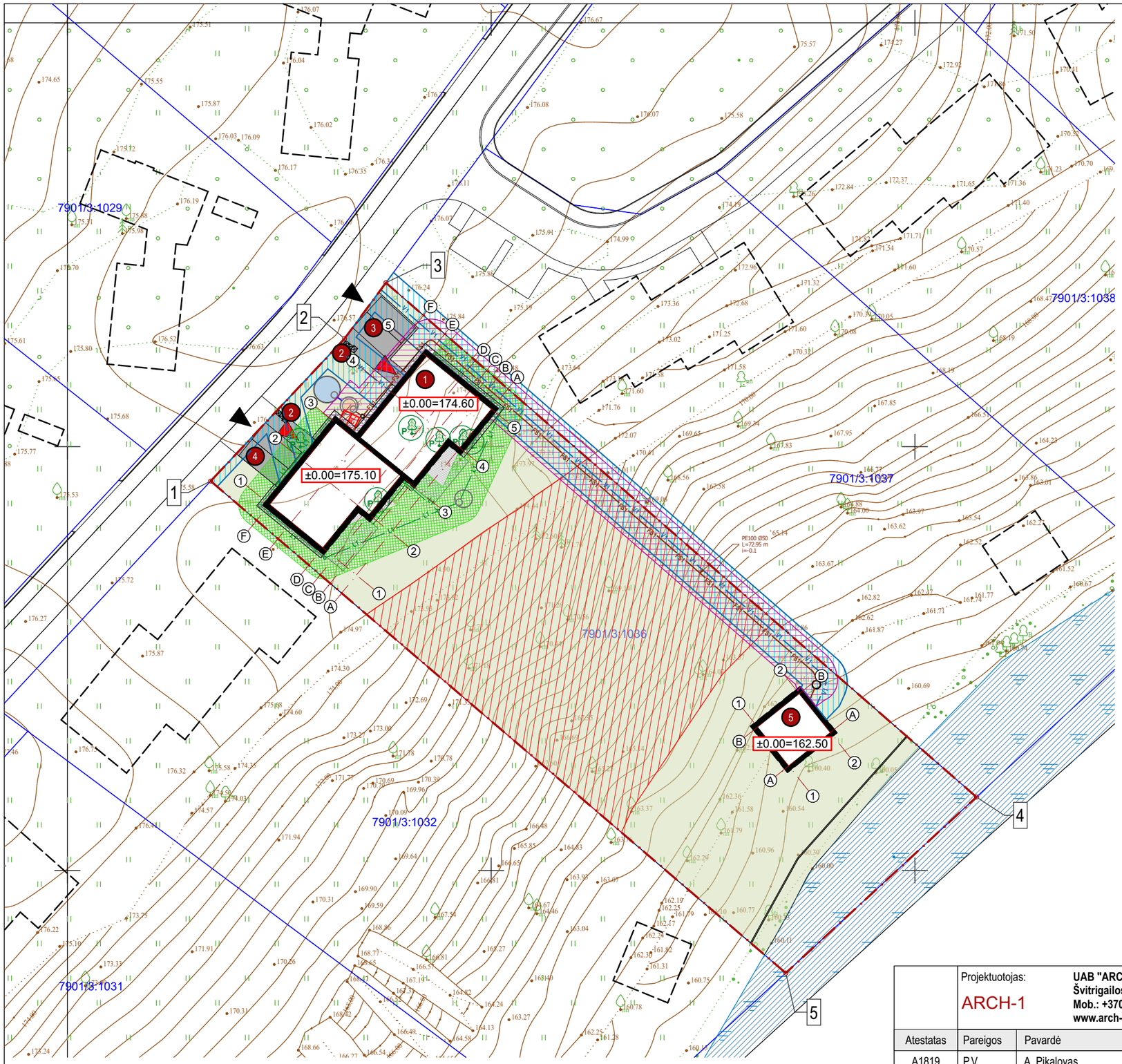
Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0

Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
2023/01/03-13-SP	4	7

Stadija: PP

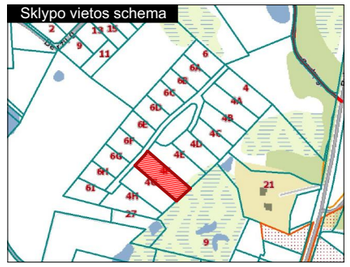
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062695.94	561766.90
2	6062712.75	561782.70
3	6062719.34	561787.58
4	6062658.67	561857.26
5	6062637.91	561834.76

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=30,75m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (6vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	87,28m²
Veja	2092,60m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	28,37m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1.Sklypo plotas	2789 m²
2.Užstatymo plotas	330,73 m²
3.Užstatymo tankumas	11,85 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	249,42 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1455 m³
8.Želdynų plotas	75 (2092,60 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

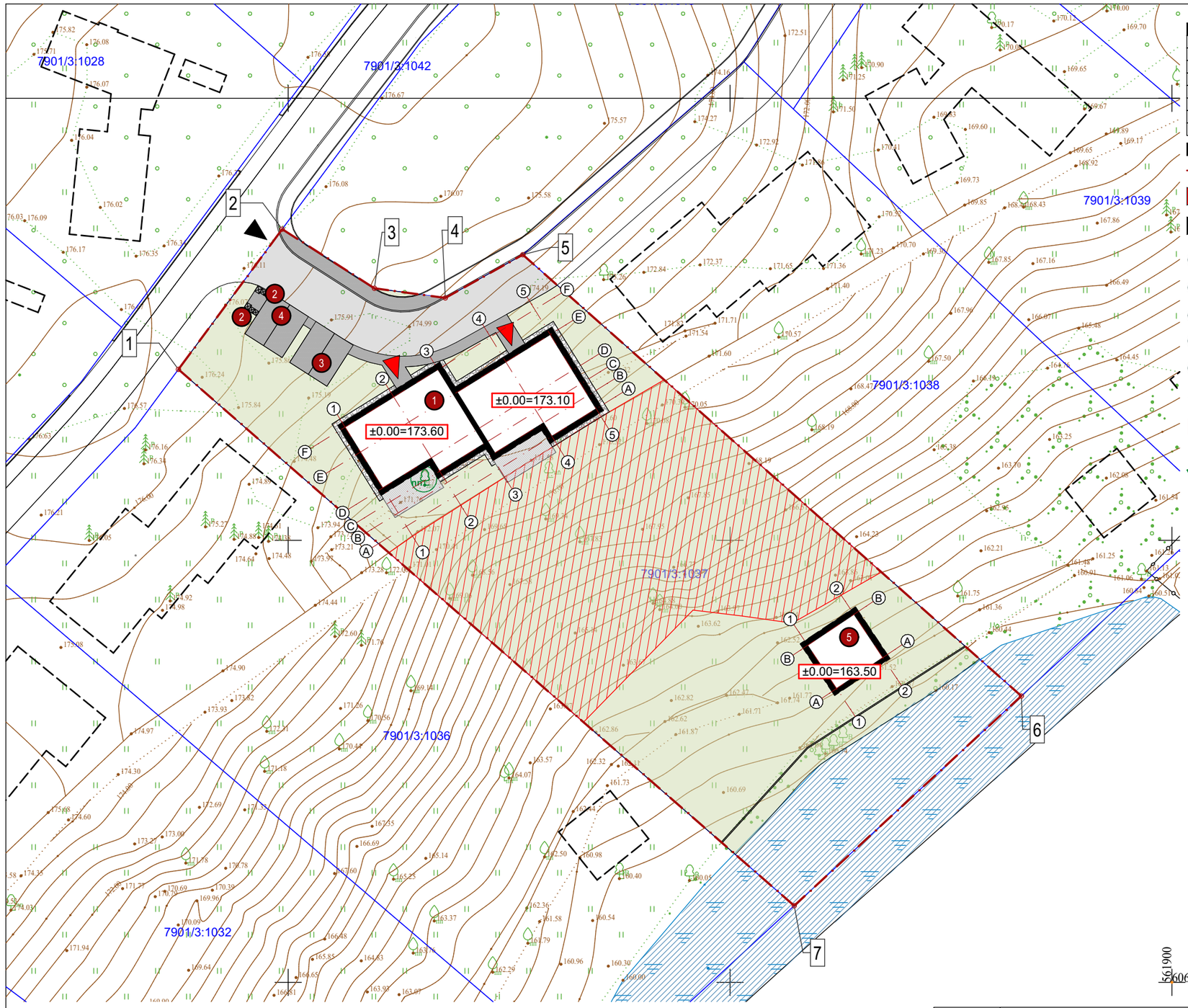
Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4F
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1036 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-13-SP	6	7

Stadija: PP
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SKLYPO DANGŲ PLANAS

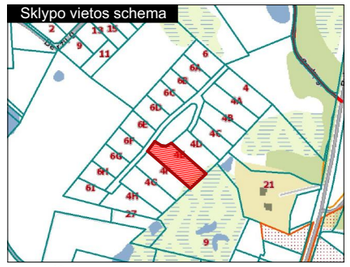


Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062719.34	561787.58
2	6062735.20	561799.32
3	6062728.51	561809.76
4	6062727.42	561817.78
5	6062732.31	561826.55
6	6062682.39	561882.96
7	6062658.67	561857.26

Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=35,65m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (1vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Sklypo vietos schema



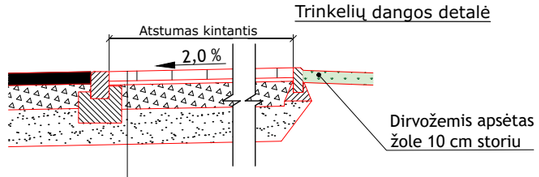
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Trinkelės	123,43m²
Veja	2076,02m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	30,94m²
Asfaltas	180,91m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	3077 m²
2.Užstatymo plotas	330,73 m²
3.Užstatymo tankumas	10,74 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,08
5.Pastatų bendras plotas	249,42 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1455 m³
8.Želdynų plotas	67 (2076,02m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4E
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1037 Akmenos k.v., statybos projektas.

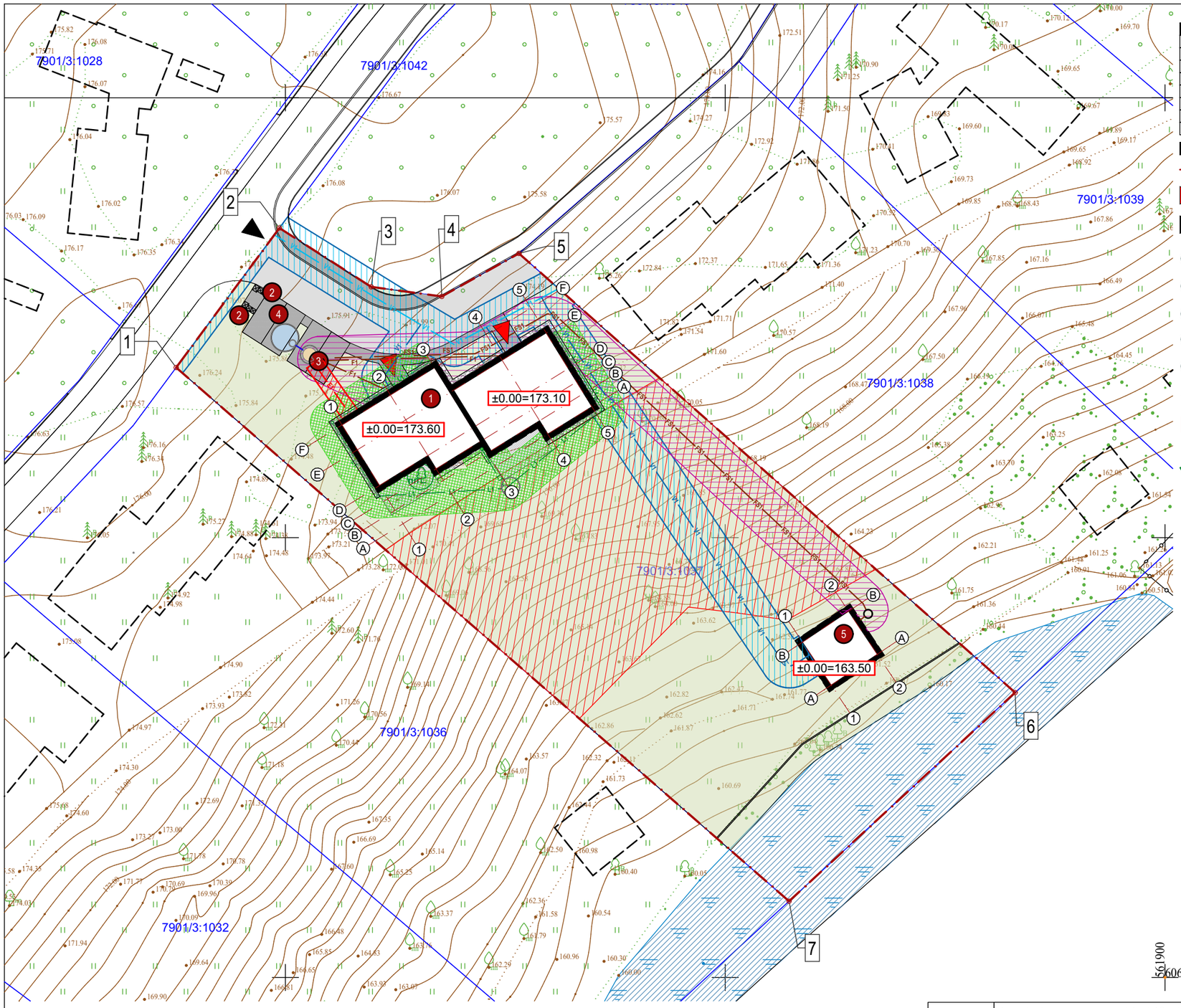
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-14
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-14

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0

Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
2023/01/03-14-SP	4	7

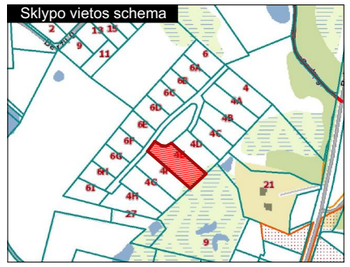
Stadija	Užsakovas:
PP	UAB "VERTA VILOS"

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062719.34	561787.58
2	6062735.20	561799.32
3	6062728.51	561809.76
4	6062727.42	561817.78
5	6062732.31	561826.55
6	6062682.39	561882.96
7	6062658.67	561857.26

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=35,65m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (1vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Trinkelės	123,43m²
Veja	2076,02m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	30,94m²
Asfaltas	180,91m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1. Sklypo plotas	3077	m²
2. Užstatymo plotas	330,73	m²
3. Užstatymo tankumas	10,74	%
4. Užstatymo intensyvumas	0,08	
5. Pastatų bendras plotas	249,42	m²
6. Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35	m
7. Proj. pastatų tūris	1455	m³
8. Želdynų plotas	67 (2076,02m²)	%

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

561900
6062650

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

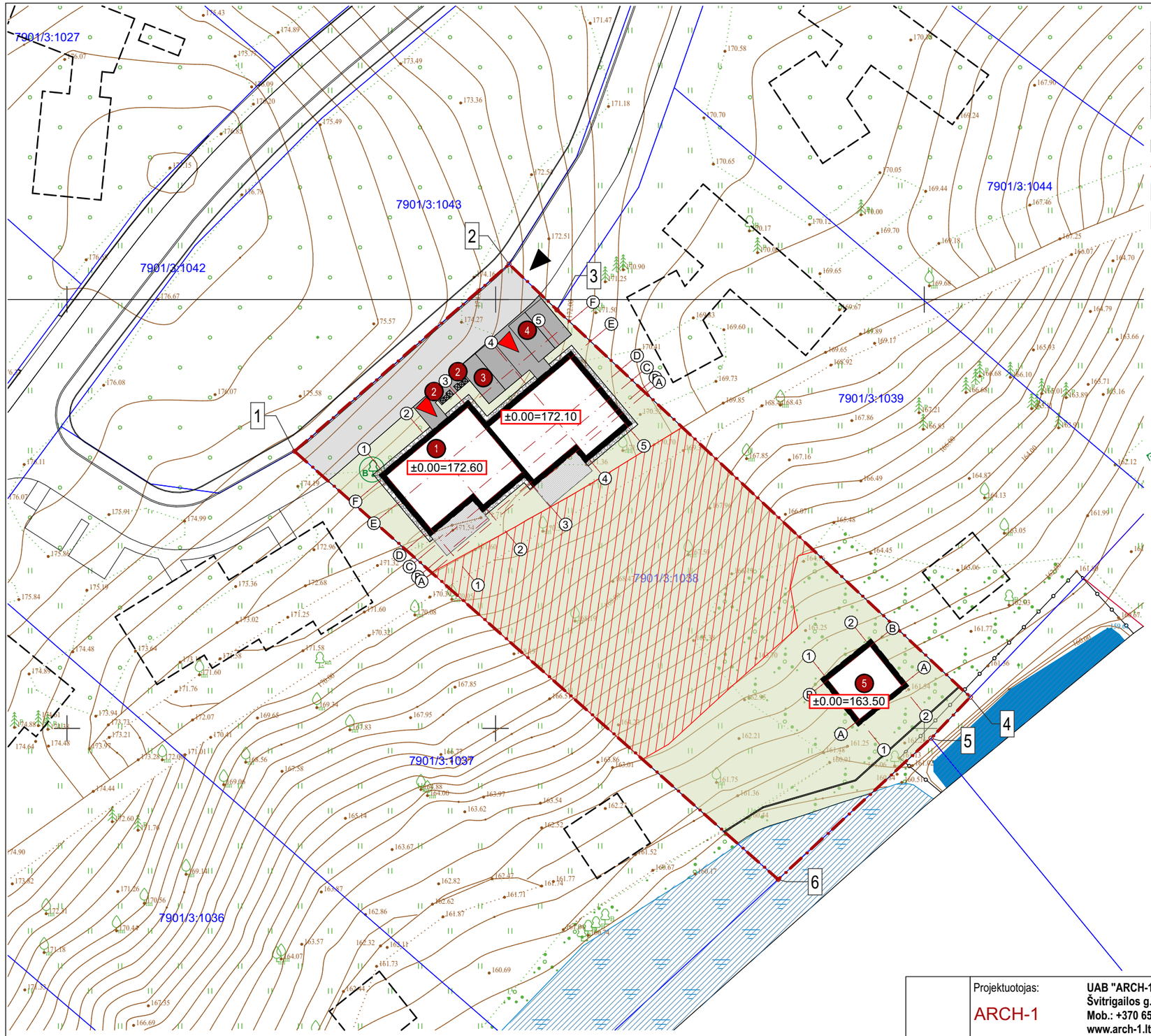
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4E
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1037 Akmenos k.v., statybos projektas.

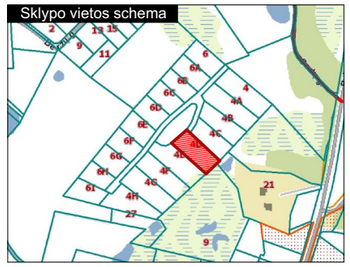
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-14	Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-14			
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-14-SP	6	7
PP							

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062732.31	561826.55
2	6062754.13	561851.57
3	6062748.79	561857.16
4	6062703.65	561905.37
5	6062698.85	561900.79
6	6062682.39	561882.96

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

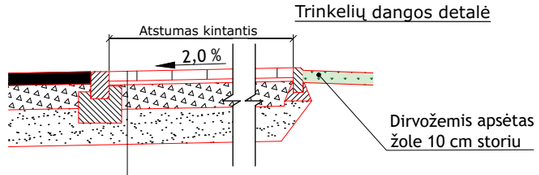
- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=34m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (1vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija	
Asfaltas	165,53m²
Trinkelės	95,08m²
Veja	1668,20m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	31,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2380 m²
2.Užstatymo plotas	330,73 m²
3.Užstatymo tankumas	13,89 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	249,42 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1455 m³
8.Želdynų plotas	70 (1668,20 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{V2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{V2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

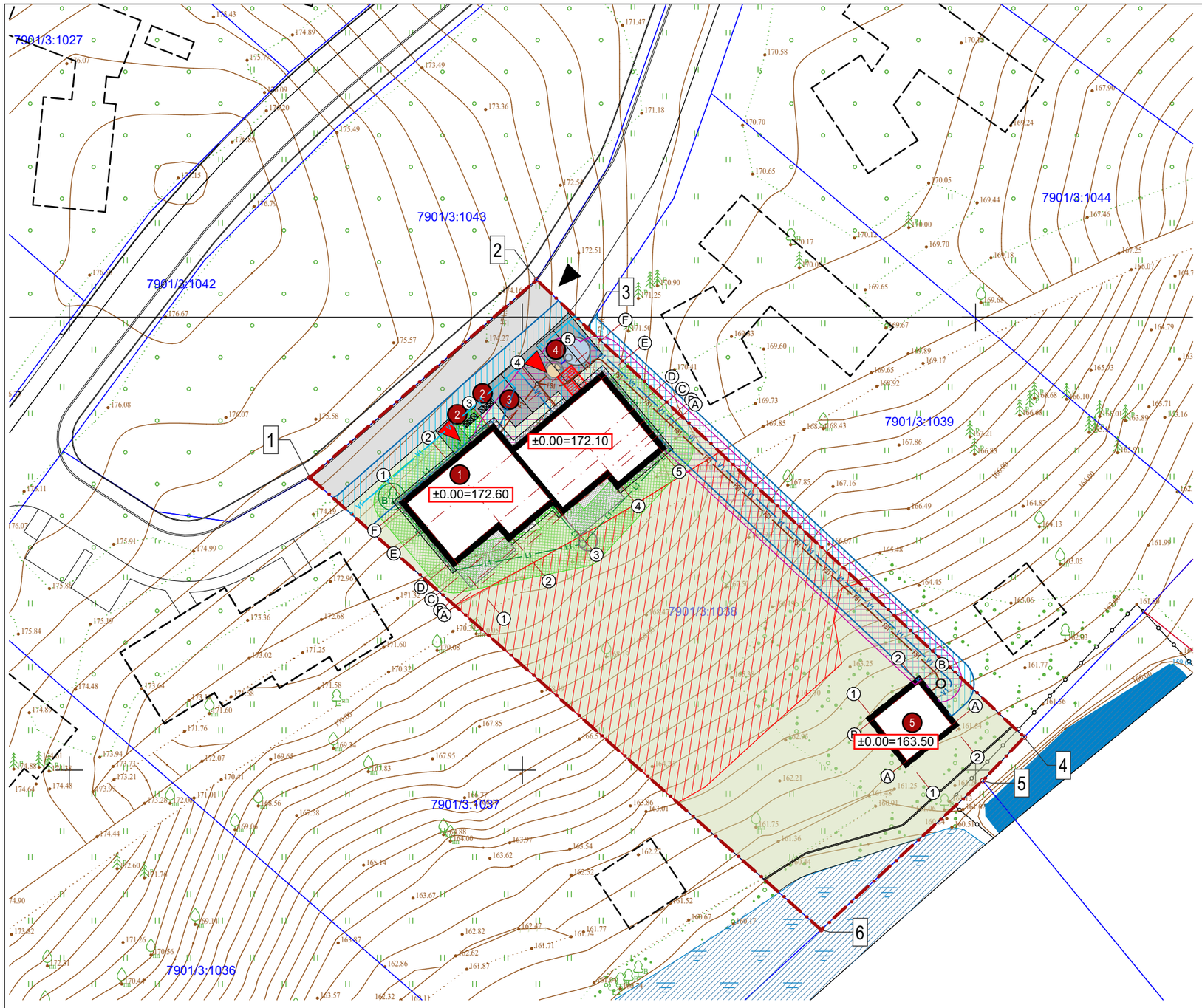
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4D
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1038 Akmenos k.v., statybos projektas.

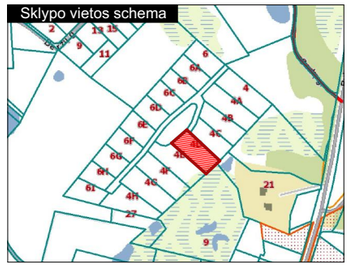
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-14			
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-14	Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"						
PP					2023/01/03-15-SP	4	7

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062732.31	561826.55
2	6062754.13	561851.57
3	6062748.79	561857.16
4	6062703.65	561905.37
5	6062698.85	561900.79
6	6062682.39	561882.96

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=34m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (1vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Asfaltas	165,53m²
Trinkelės	95,08m²
Veja	1668,20m²
Terasa	38,86m²
Nuogrinda	31,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2380 m²
2.Užstatymo plotas	330,73 m²
3.Užstatymo tankumas	13,89 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	249,42 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,35 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1455 m³
8.Želdynų plotas	70 (1668,20 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4D
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1038 Akmenos k.v., statybos projektas.

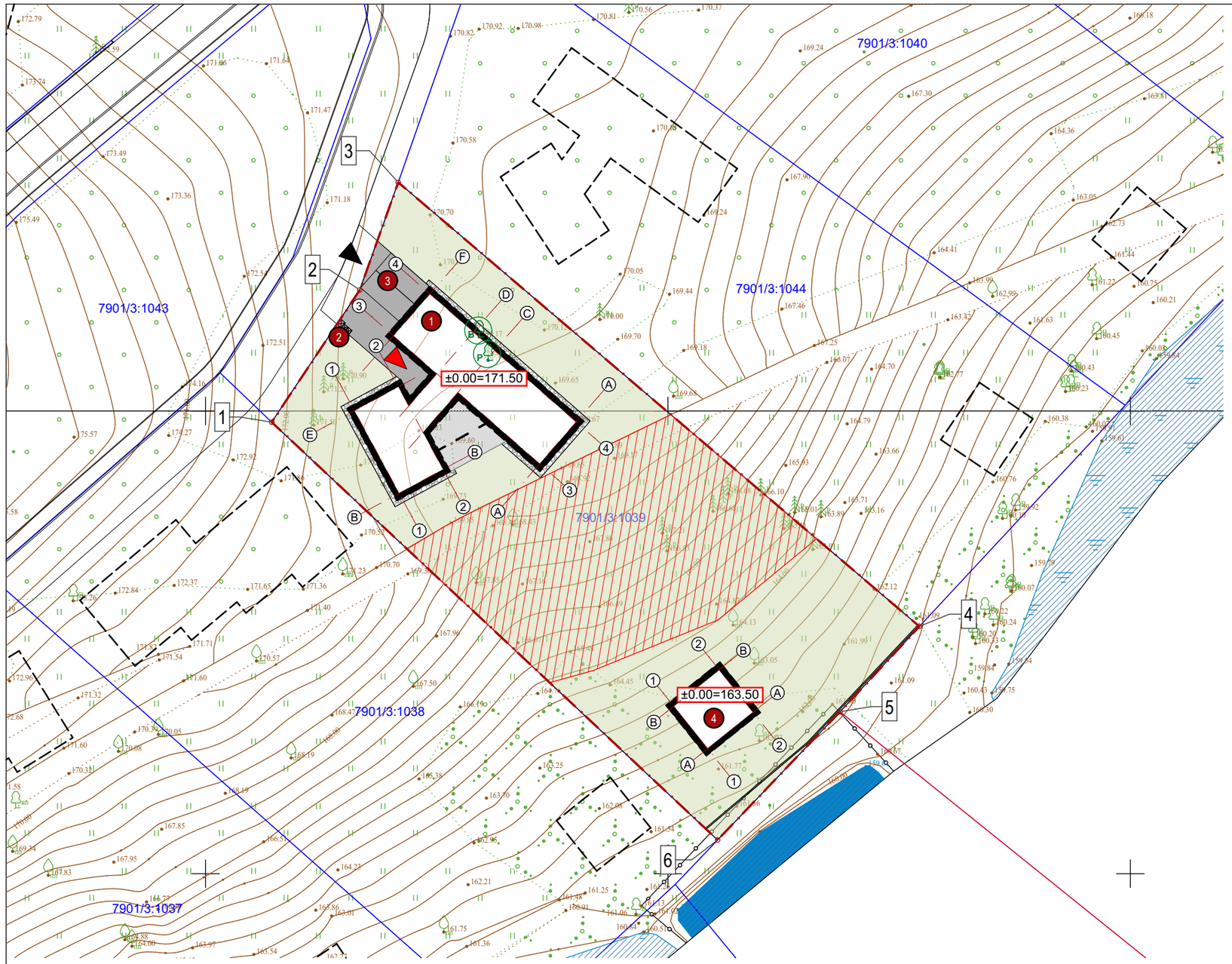
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-14
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-14

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-15-SP	6	7

Stadija: PP

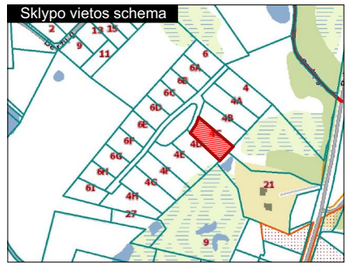
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062748.79	561857.16
2	6062763.08	561866.68
3	6062774.70	561870.84
4	6062726.72	561927.19
5	6062717.50	561918.60
6	6062703.65	561905.37

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas (6.1)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=32m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (2vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

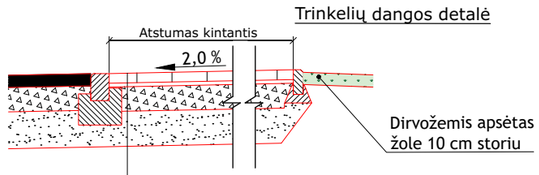
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	72,78m²
Veja	1637,54m²
Terasa	32,45m²
Nuogrinda	30,81m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2083 m²
2.Užstatymo plotas	309,42 m²
3.Užstatymo tankumas	14,85 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	223,69 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	5,45 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1023 m³
8.Želdynų plotas	78 (1637,54 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

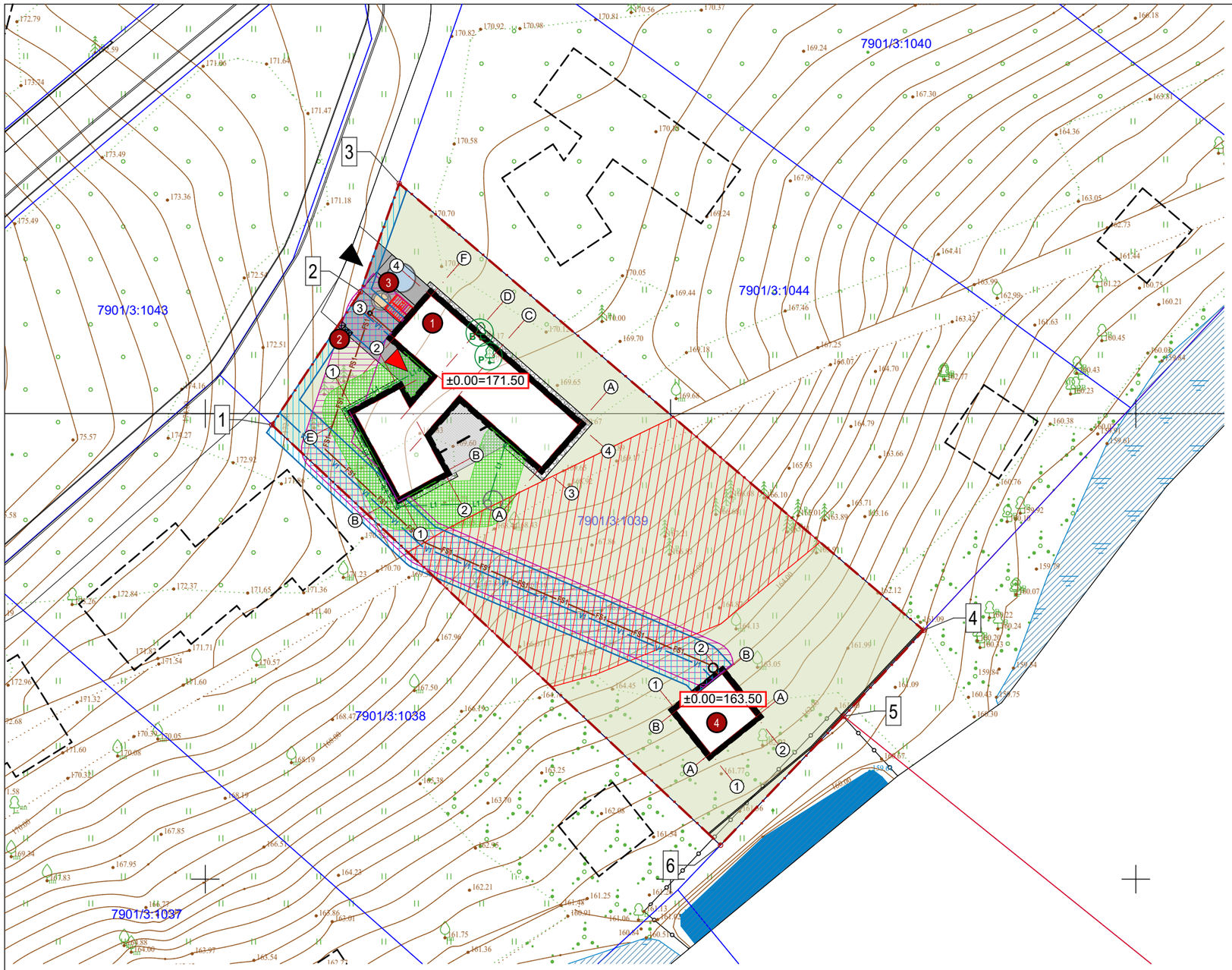
Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4C Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1039 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-16-SP	4	7

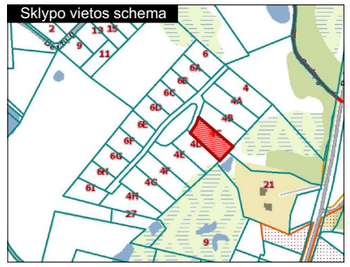
Stadija: PP
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062748.79	561857.16
2	6062763.08	561866.68
3	6062774.70	561870.84
4	6062726.72	561927.19
5	6062717.50	561918.60
6	6062703.65	561905.37

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas (6.1)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=32m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (2vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	72,78m²
Veja	1637,54m²
Terasa	32,45m²
Nuogrinda	30,81m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1.Sklypo plotas	2083 m²
2.Užstatymo plotas	309,42 m²
3.Užstatymo tankumas	14,85 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	223,69 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	5,45 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1023 m³
8.Želdynų plotas	78 (1637,54 m²) %

- F1 projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 projektuojama vandentiekio linija
- L1 projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

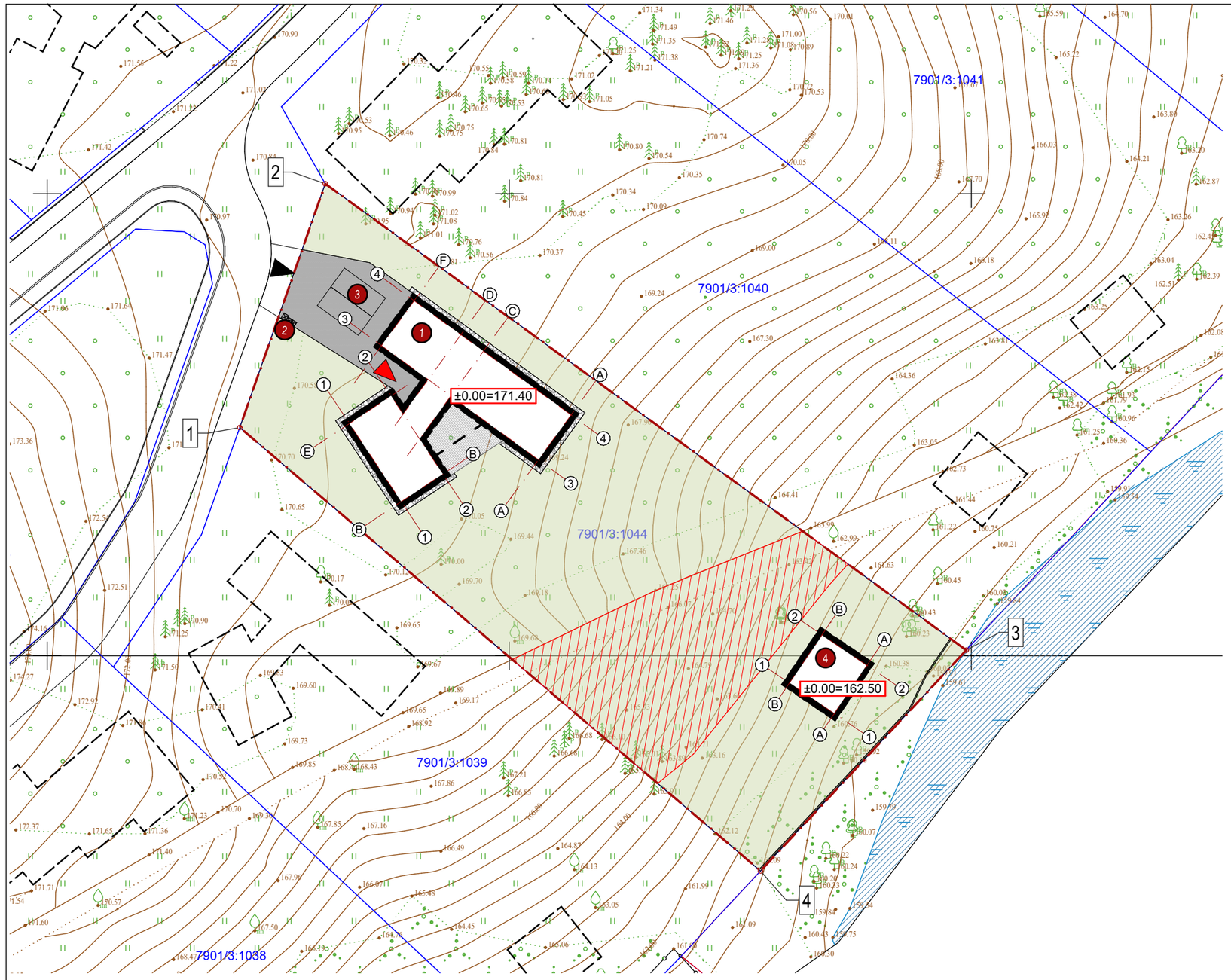
Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4C Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1039 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-16-SP	6	7

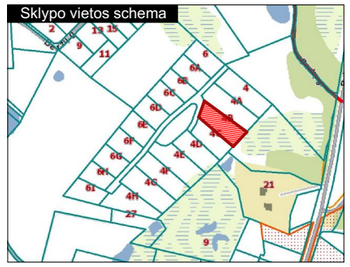
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"
PP	

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062774.70	561870.84
2	6062801.08	561880.09
3	6062750.61	561949.45
4	6062726.72	561927.19

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

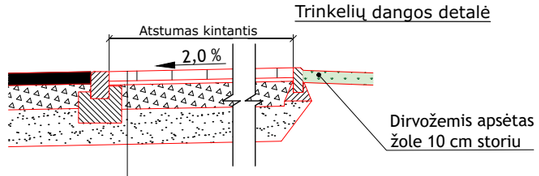
- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas (6.1)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=33m
- neužstatoma reljefo >15°zona

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija	
Takų trinkelės	126,60m²
Veja	1855,72m²
Terasa	32,45m²
Nuogrinda	30,81m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2355 m²
2.Užstatymo plotas	309,42 m²
3.Užstatymo tankumas	13,13 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	223,69 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	5,45 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1023 m³
8.Želdynų plotas	78 (1855,72 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

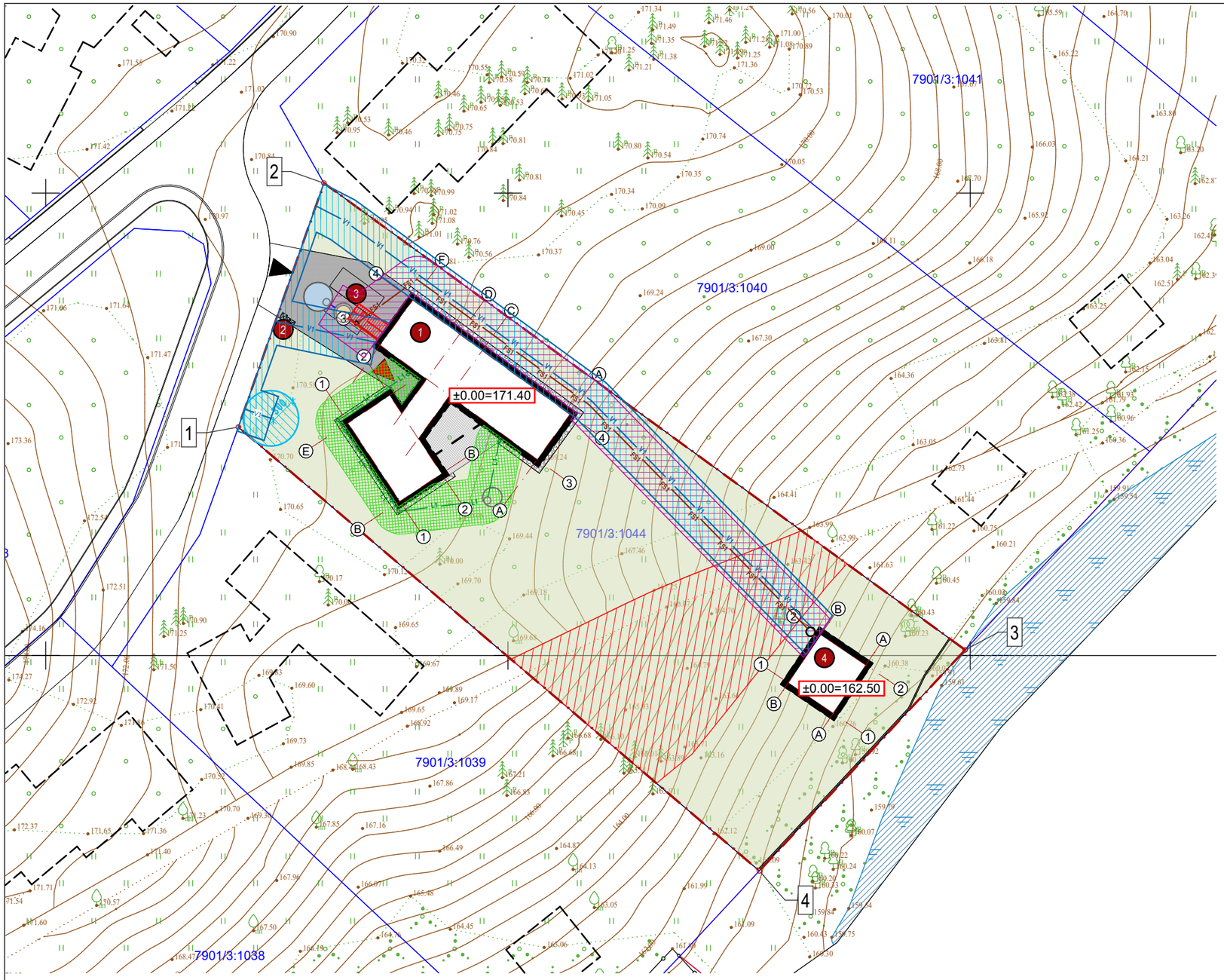
DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

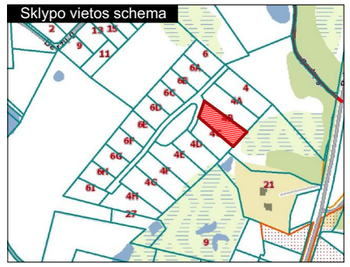
	Projektuotojas: ARCH-1	UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius Mob.: +370 652 47 969; www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt			Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4B Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1044 Akmenos k.v., statybos projektas.		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13	Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13			
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-17-SP	4	7
PP							

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062774.70	561870.84
2	6062801.08	561880.09
3	6062750.61	561949.45
4	6062726.72	561927.19

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas (6.1)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=33m
- neužstatoma reljefo >15°zona

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija	
Takų trinkelės	126,60m²
Veja	1855,72m²
Terasa	32,45m²
Nuogrinda	30,81m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2355 m²
2.Užstatymo plotas	309,42 m²
3.Užstatymo tankumas	13,13 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	223,69 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	5,45 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1023 m³
8.Želdynų plotas	78 (1855,72 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses
- Projektuojamo vandens gręžinio apsaugos zona 3m nuo gręžinio.

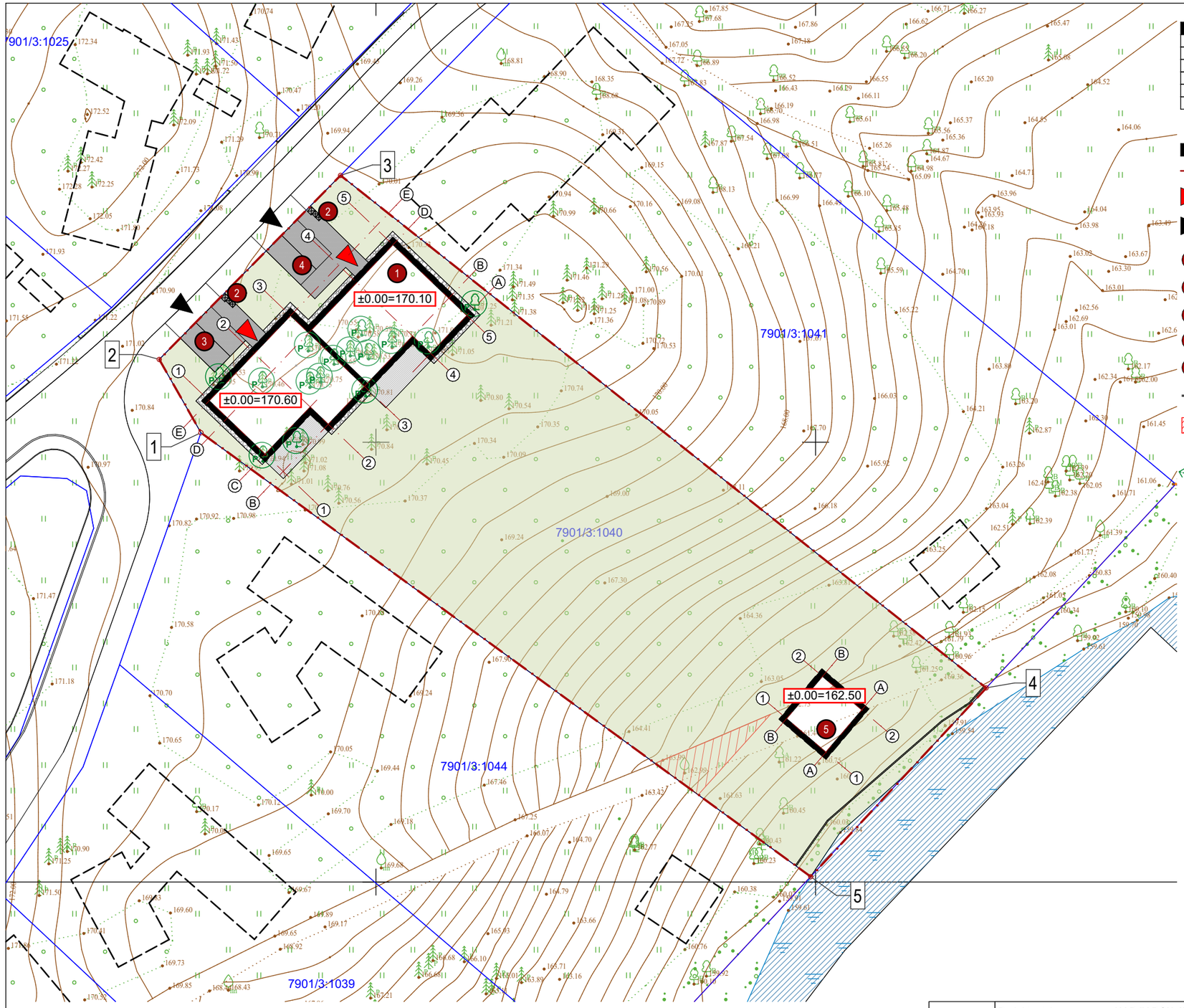
DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

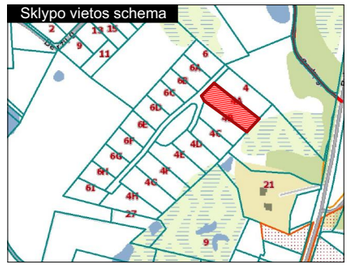
	Projektuotojas: ARCH-1	UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius Mob.: +370 652 47 969; www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt			Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4B Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1044 Akmenos k.v., statybos projektas.		
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13	Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13			
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-17-SP	6	7
PP							

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062801.08	561880.09
2	6062809.41	561875.35
3	6062830.33	561895.97
4	6062772.06	561969.42
5	6062750.61	561949.45

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=29,85m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (21vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

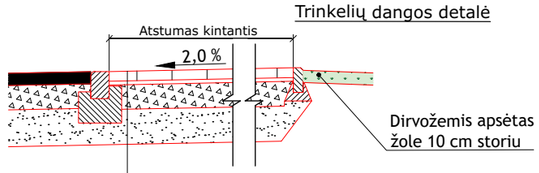
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	88,61m²
Veja	2365,25m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2920 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	13,11 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	81 (2365,25 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

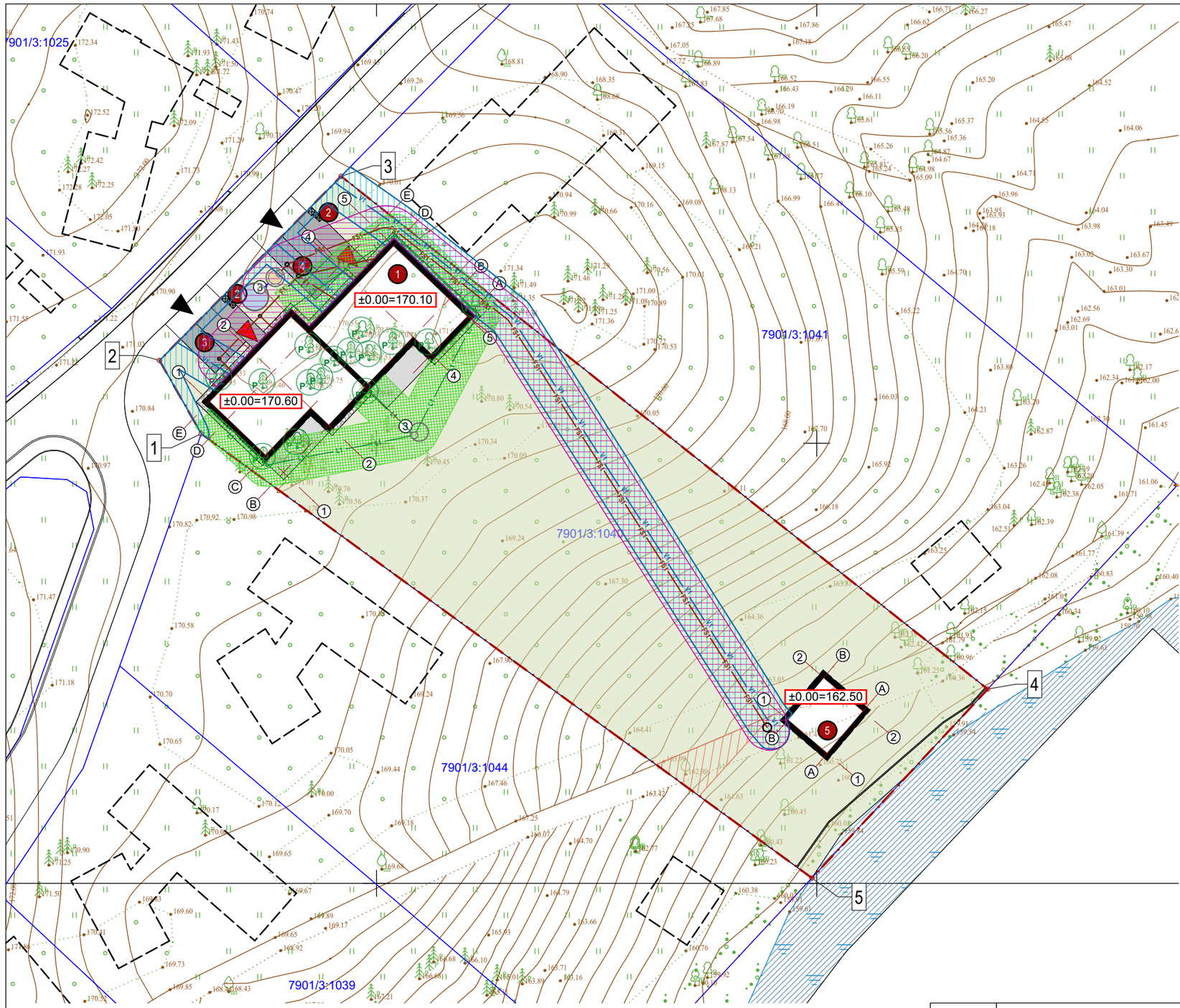
Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4A
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1040 Akmenos k.v., statybos projektas.

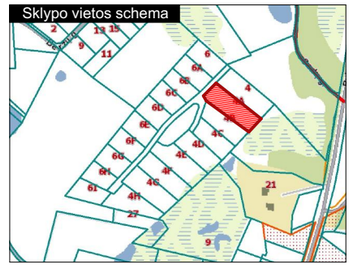
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13			
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13	Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-18-SP	4	7
PP							

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062801.08	561880.09
2	6062809.41	561875.35
3	6062830.33	561895.97
4	6062772.06	561969.42
5	6062750.61	561949.45

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=29,85m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (21vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	88,61m²
Veja	2365,25m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	2920 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	13,11 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,10
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	81 (2365,25 m²) %

- F1 projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 projektuojama vandentiekio linija
- L1 projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4A Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1040 Akmenos k.v., statybos projektas.

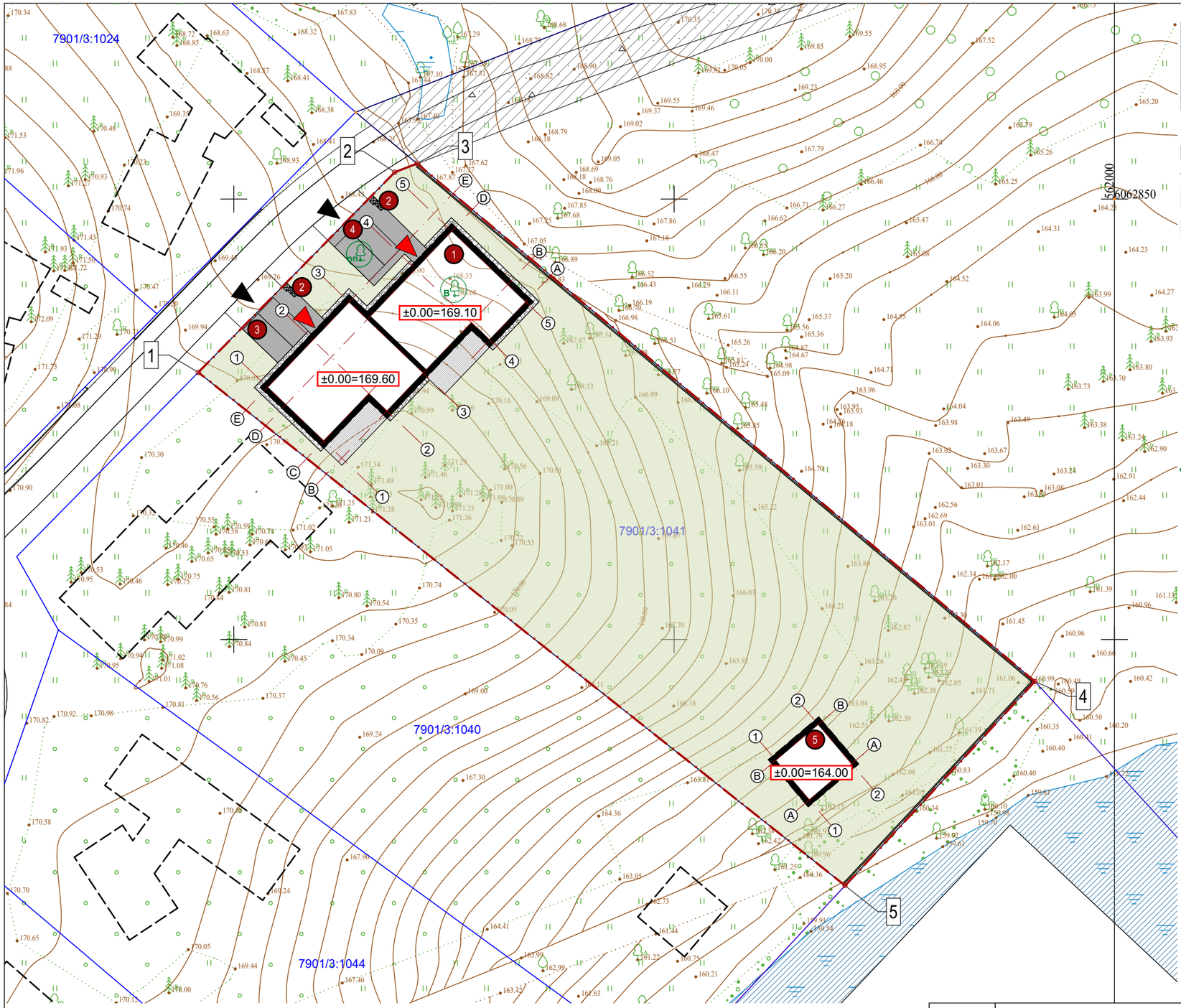
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-18-SP	6	7

Stadija: PP

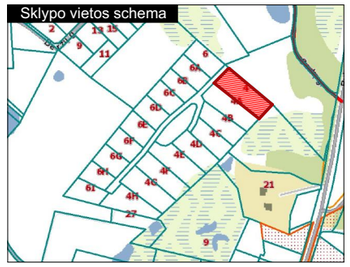
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SKLYPO DANGŲ PLANAS



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062830.33	561895.97
2	6062853.05	561918.28
3	6062854.03	561920.81
4	6062795.24	561990.97
5	6062772.06	561969.42

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=123,20m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (2vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

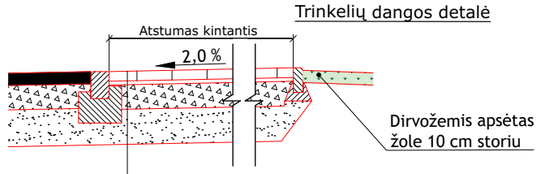
Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	82,43m²
Veja	2518,20m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai	SP
1.Sklypo plotas	3059 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	12,52 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	82 (2518,20 m²) %

Trinkelių dangos detalė



BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	0.08
PAGRINDO SLUOKSNIS IŠ NESURIŠTŲJŲ MINERALINIŲ MEDŽIAGŲ MIŠINIO 0/5	0.03
SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (E_{v2}≥100 MPa)	0.20
APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (E_{v2}≥80 MPa)	≥0.29

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964,
Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1041 Akmenos k.v., statybos projektas.

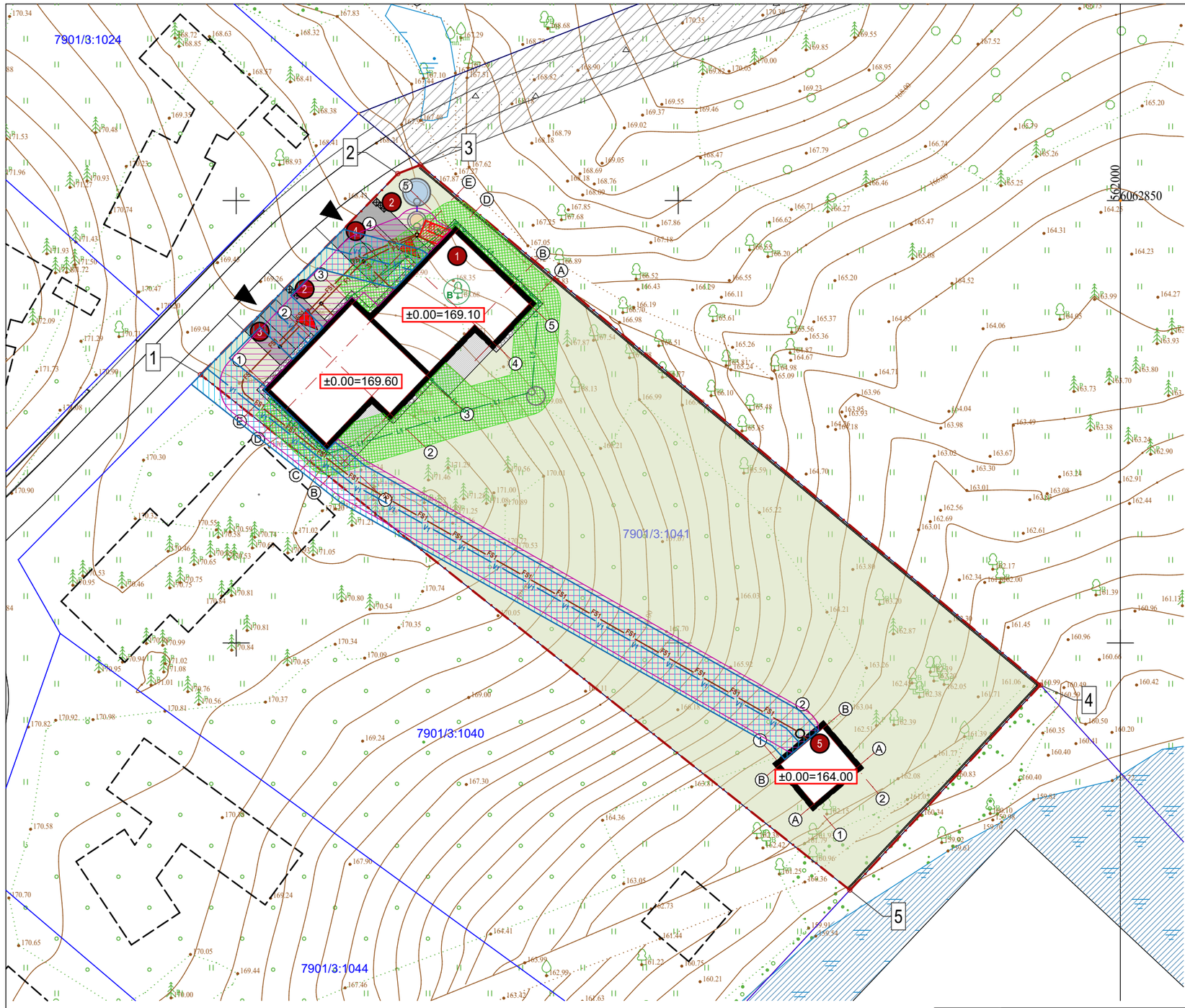
Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13

Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
Sklypo Planas | Dangų	1:500, 1:10000	0
Objekto numeris	**Brėžinio nr.**	**Lapų**
2023/01/03-19-SP	4	7

Stadija: PP

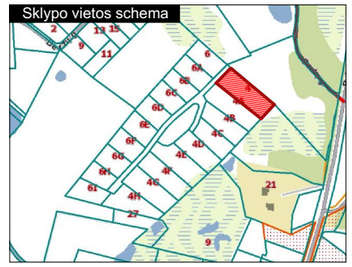
Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"

SANITARINĖ APSAUGOS ZONA



Sklypo ribų taškų koordinatės		
Nr.	x	y
1	6062830.33	561895.97
2	6062853.05	561918.28
3	6062854.03	561920.81
4	6062795.24	561990.97
5	6062772.06	561969.42

Sklypo vietos schema



Sutartiniai žymėjimai

- sklypo riba
- įėjimo į pastatą vieta
- įvažiavimo į sklypą vieta
- (1) projektuojamas dviejų butų gyvenamasis namas (6.2)
- (2) šiukšlių konteinerių vieta (240L mišrios butinės atliekos, 120L popierius/metalas/plastikas, 120L stiklas)
- (3) automobilių stovėjimo aikštelė
- (4) automobilių stovėjimo aikštelė
- (5) pagalbinis ūkio (7.17)
- tvora P=123,20m
- neužstatoma reljefo >15°zona
- persodinami esami medžiai (2vnt.) į kaimyninį sklypą kad.nr. 7901/0003:1043, su kaimyninio sklypo savininko sutikimu, žr. apželdinimo brėžinį

Esminės statinio konstrukcijos		
Poz.	statinio elementas	konstrukcijos
1	pamatai	poliniai
2	cokolio danga	tinkuojama ir dažoma
3	sienos	mūras
4	fasadų apdaila	medis
5	pertvaros	mūras, g/k
6	perdanga	medinė
7	stogas	šlaitinis
8	stogo danga	valcuota skarda

Dangų eksplikacija

Takų trinkelės	82,43m²
Veja	2518,20m²
Terasa	42,22m²
Nuogrinda	33,05m²

Pagrindiniai sklypo ir statinių rodikliai SP

1.Sklypo plotas	3059 m²
2.Užstatymo plotas	383,10 m²
3.Užstatymo tankumas	12,52 %
4.Užstatymo intensyvumas	0,09
5.Pastatų bendras plotas	295,48 m²
6.Proj. pastatų aukštis nuo vidut. žemės pav. gyvenamasis pastatas / pagalbinis ūkio	6,50 / 7,35 m
7.Proj. pastatų tūris	1720 m³
8.Želdynų plotas	82 (2518,20 m²) %

- F1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų savitakinė linija
- FS1 — projektuojami nevalytų buitinių nuotekų slėginė linija
- F15 — projektuojama valytų nuotekų linija
- V1 — kitu projektu suprojektuota vandentiekio linija
- V1 — projektuojama vandentiekio linija
- L1 — projektuojama lietaus nuotekų linija
- E1 — projektuojamas elektros kabelis orapūtei
- NS — projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, PP Ø700
- vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- butinių nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- lietaus nuotekų linijos apsaugos zona po 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies
- projektuojamo elektros kabelio apsaugos zona po 1,0m į abi puses

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją;
2. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projektuotoju;
3. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinių duomenų ir kitos informacijos gavimas
Paslauga įvykdyta
Prašymo numeris: TIIIS2-20230424-022312
Prašymo data: 2023-04-24 22:33

Projektuotojas: ARCH-1
UAB "ARCH-1" į.k. 302801964, Švitrigailos g.11A-223, Vilnius
Mob.: +370 652 47 969;
www.arch-1.lt e-mail: info@arch-1.lt

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) su priklausiniais (7.17) pagalbinio ūkio pastatas, adresu Trakų r.sav., Trakų sen., Čiukiškių k., Sodų g.4
Skl.Kad.Nr.: 7901/0003:1041 Akmenos k.v., statybos projektas.

Atestatas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas	Mastelis	Laida
A1819	P.V.	A. Pikalovas		2024-03-13	Inžineriniai tinklai	1:500, 1:10000	0
	Architektas	A. Pikalovas		2024-03-13			
					Objekto numeris	Brėžinio nr.	Lapų
Stadija	Užsakovas: UAB "VERTA VILOS"				2023/01/03-19-SP	6	7
PP							