



P.Lukšio 32, IV aukštas, LT-08222 Vilnius
į.k. 221387310

**POILSIO, SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ PAPRASTOJO REMONTO, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO -
PAVĖSINĖS REKONSTRAVIMO STRĖVOS G. 3 IR STRĖVOS G. 3A, KOZELKIŠKIŲ K., TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV.,
PROJEKTAS**



STATYBOS VIETA (ADRESAS)	STRĖVOS G. 3 IR STRĖVOS G. 3A, KOZELKIŠKIŲ K., TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV.
STATINIO PROJEKTO NR.	2023-23
STATYTOJO PAVADINIMAS	UAB „AMATININKŲ ŽIDINYS“ Į.K. 225482720
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	POILSIO PASKIRTIES PASTATAI [7.13]
STATYBOS RŪŠIS	PAPRASTASIS REMONTAS IR STATINIO REKONSTRAVIMAS
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	POILSIO PASKIRTIES PASTATAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGIEJI
STATINIO PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	2023-23-PP-SA
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2024-05-14

UAB „VILNIAUS STUDIJA“	ARCHITEKTŪROS	Direktorius	Emilis Petkevičius
UAB „VILNIAUS STUDIJA“	ARCHITEKTŪROS	Statinio projekto vadovas/ Statinio projekto dalies vadovas	Emilis Petkevičius A 1965 +370 615 72801 ep@vas.lt
		Architektas	Kęstutis Pempė +370 615 72807 kp@vas.lt
		Architektė	Eglė Vilkauskaitė +370 675 36446 ve@vas.lt

TURINYS

1.	bendrieji duomenys.....	4
1.1.	Statinių vieta.....	5
1.2.	Pagrindinė statinių naudojimo paskirtis.....	6
1.3.	Žemės sklypų naudojimo būdas	6
1.4.	Statinių statybos rūšis	6
1.5.	Statinių kategorija	6
2.	teritorijų planavimo dokumentai.....	7
3.	esama URBANISTINĖS STRUKTŪROS ANALIZĖ	7
3.1.	esamas užstatymas - UrbAnistinė aplinka	7
3.2.	esama gamtinė SITUACIJA	8
3.2.1.	SAUGOMOS GAMTINĖS TERITORIJOS	8
3.2.2.	žaliųjų plotų pasiekiamumo ir apkrovos schema.....	9
3.2.3.	detaliojo plano apželdinimo reglamentai.....	9
3.2.4.	reljefas	9
3.2.5.	esami želdiniai.....	9
3.3.	SOCIALINĖS APLINKOS ANALIZĖ IR PRIELAIIDOS	9
3.4.	visuomenės sveikatos apsauga.....	9
3.5.	SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS	9
3.6.	esama transporto ir inžinerinė infrastruktūra	9
3.6.1.	Gatvių tinklas	9
3.6.2.	DVIRAČIŲ TINKLAS	9
3.6.3.	VIEŠASIS TRANSPORTAS.....	10
4.	Urbanistiniai-architektūriniai PRPJEKTYNIŲ PASIŪLYMŲ sprendiniai	10
4.1.	URABNISTINIS UŽSTATYMAS.....	10
4.2.	TŪRINĖ - ERDVINĖ KOMPOZICIJA.....	10
4.3.	VidinėS erdvės	10
4.4.	PASTATŲ PLANINIAI sprendiniai.....	10
4.5.	transporto sprendiniai SKLYPE	11
4.6.	PĖSČIŲJŲ, ŽMONIŲ SU NEGALIA, DVIRAČIŲ BEMOTORIŲ TRANSPORTO PRIEMONIŲ JUDĖJIMAS SKLYPE	11
4.6.1.	Automobilių SAUGOJIMO VIETOS.....	11
4.6.2.	DVIRAČIŲ SAUGOJIMO VIETŲ SKAIČIAVIMAS	11
4.7.	gaisrinės technikos JUDĖJIMAS SKLYPE.....	11
4.8.	Poilsiautojų poilsio ir žaidimų erdvės.....	11
4.9.	lietaus vandens surinkimo sprendiniai	11
4.10.	dangos.....	12
5.	sklypo APŽELDINIMO SPRENDINIAI	12
5.1.	Esami želdiniai	12
6.	INSOLIACIJA.....	12
7.	PASTATŲ KONSTRUKCIJŲ SPRENDIMAI	12
8.	INŽINERINIAI TINKLAI	12
9.	ATLIEKŲ TVARKYMAS	12
10.	sklypų ir pastatų skaičiavimai.....	12
10.1.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS. Skaičiavimai.....	12
10.2.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS. Skaičiavimai	13
10.3.	PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ skaičiavimai.....	13

10.4.	PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ AUKŠTIS.....	13
11.	Pastato techniniai ir paskirties rodikliai	14
12.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	15
13.	grafinė dalis	19





AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:

- Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimą;
- Gauti specialiuosius reikalavimus;
- Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas.

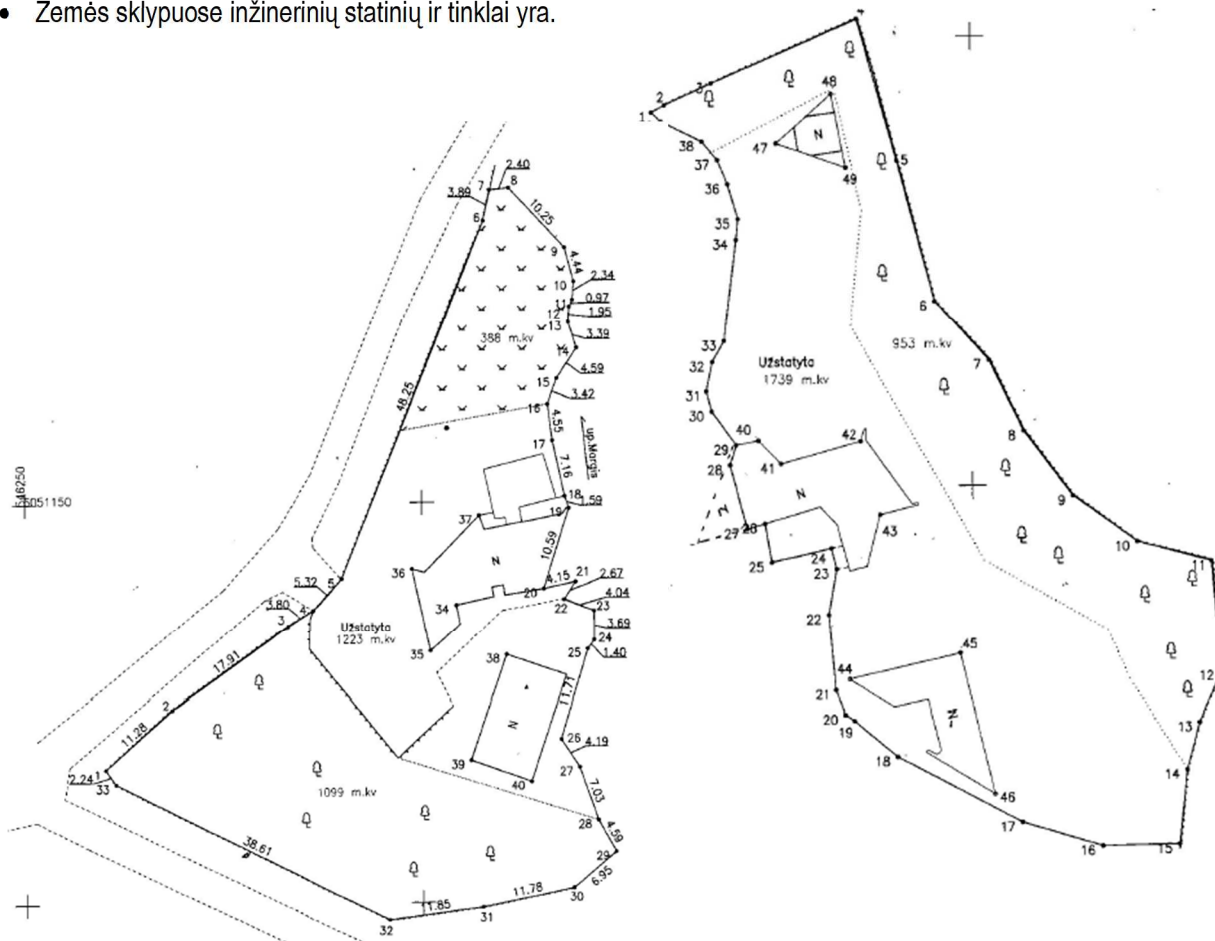
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGiami VADOVAUJANTIS:

- Statytojo UAB „Amatininkų židinys“ projektavimo užduotimi;
- Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu (iki 2030 m.) (TPD reg. Nr. T00086049) 2021-04-08;
- Trakų rajono savivaldybės patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi:
Dokumento registracijos data ir numeris 2024-03-14 Nr. AS2-14
- Galiojančiais LR normatyviniais dokumentais.

0	2024-05-14	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 P. Lukšio 32, IV aukštas, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, e-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav., projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01, 02, 03, 04 - POILSIO PASKIRTIES PASTATAI [7.13] 05 – KITOS PASKIRTIES INŽ. STATINYS	
A 1965	SPV/SPDV	Emilis Petkevičius		
	Arch.	Kęstutis Pempė		
	Arch.	Eglė Vilkauskaitė		
LT	STATYTOJAS UAB „Amatininkų židinys“ į.k. 225482720		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23- 01-PP-SA.AR-0	
			LAPAS	LAPŲ
			0	17

1.1. STATINIŲ VIETA

- Remontuojamas ir rekonstruojamas poilsio paskirties pastatų kompleksas yra teritorijoje adresu: Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav.;
- Teritorija, kurioje yra nagrinėjami sklypai, yra Trakų rajono šiaurės rytų dalyje, valstybinio parko teritorijoje;
- Žemės sklypų kadastriniai numeriai: 7920/0005:0159 ir 7920/0005:0160;
- Žemės sklypuose statinių yra (žemiau pateikiama schema su esamų pastatų ir statinių išdėstymu sklypuose);
- Žemės sklypuose inžinerinių statinių ir tinklai yra.



Esamų pastatų išdėstymo schema teritorijoje (pagal kadastro matavimų bylą)

- Esamų statinių duomenys pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą (registro Nr. 10/30154; statiniai):

Žymėjimas plane	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	Pagrindinis plotas, m ²	Aukštų skaičius	Paskirtis
1K1ž	Pastatas – Poilsio namelis	7997-5020-4010	179.00	147.78	1	Poilsio
2K1ž	Pastatas – Poilsio namelis	7997-5020-4021	171.23	135.28	1	Poilsio
3K2ž	Pastatas – Poilsio namelis	7997-5020-4032	173.16	121.55	2	Poilsio
4F1/ž	Pastatas - Sandėlis	7997-5020-4043	40.18	23.05	1	Sandėliavimo
p	Inž. statinys - pavėsinė	4400-2531-1982	120.5	120.5	1	Kiti inžineriniai statiniai

DOKUMENTO ŽYMUO

2023-23- 01-PP-SA.AR-1

LAPAS

1

LAPŲ

10

- **GRETIMYBĖS. Žemės sklypai ir gamtiniai objektai, kurie ribojasi su projektuojamų objektų sklypu**

- Planuojami sklypai Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A patenka į valstybinio parko, t.y., Aukštadvario regioninio parko teritoriją, taip pat Strėvos aukštupio kraštovaizdžio draustinį (*remiantis Trakų r. savivaldybės bendruoju planu (TPDR Reg. Nr. T00086049)*)
- Remontuojamų ir rekonstruojamų objektų teritorija padalinta į 2 atskirus sklypus, adresu Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, tarp kurių teka upelis Margis, jungiantis du ežerus: į šiaurę nuo sklypų esantį Skričiuko ežerą ir šiaurės rytų pusėje esantį Unguraičio ežerą.
- Projektuojamų objektų sklypas Strėvos g. 3A rytų, pietryčių ir pietų pusėse ribojasi su valstybinės reikšmės Strėvos 2 mišku.
 - Vakarinėje dalyje sklypai ribojasi su rajoninės reikšmės keliu, kuriame numatyta EuroVelo 11 trasa.
 - Į šiaurę nuo planuojamų sklypų yra vandens telkinys – ežeras Skričiukas.
 - Pietinėje ir rytinėje dalyje ribojasi su valstybinės reikšmės Strėvos 2 miško teritorija.
- Aplinkinės teritorijos neužstatytos. Teritorijos, esančios toliau į vakarus nuo projektuojamų sklypų, užstatytos pavieniais vieno buto gyvenamaisiais namais ir poilsio paskirties pastatais. Šių objektų urbanistinė struktūra nesusiformavusi, sklypams būdingas nereguliarus, taškinis užstatymas.
- Projektuojamų objektų sklypai ir didelė dalis aplinkinės teritorijos priklauso saugomoms valstybinio parko teritorijoms, neurbanizuotoms ir neurbanizuojamoms zonoms.

1.2. PAGRINDINĖ STATINIŲ NAUDOJIMO PASKIRTIS

- Poilsio paskirties pastatai [7.13]
Planuojamas esamų poilsio paskirties pastatų paprastas remontas, nekeičiant jų paskirties.
Planuojamas esamo sandėliavimo paskirties pastato paprastas remontas, keičiant jo paskirtį į poilsio.
Planuojamas esamo inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimas, nekeičiant jo paskirties.

1.3. ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO BŪDAS

- Rekreacinės teritorijos

1.4. STATINIŲ STATYBOS RŪŠIS

- Paprastas remontas (pastatų 1K1ž, 2K1ž, 3K2ž, 4F1/ž), rekonstravimas (inž. statinio (p)).

1.5. STATINIŲ KATEGORIJA

- Neypatingieji, nesudėtingieji

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-2	2	10

2. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

- Sklypai bei juose esantys statiniai yra Aukštadvario regioninio parko teritorijoje. Projekto sprendiniais nepažeidžiami šio parko reglamentai.

3. ESAMA URBANISTINĖS STRUKTŪROS ANALIZĖ

3.1. ESAMAS UŽSTATYMAS - URBANISTINĖ APLINKA

- Planuojama teritorija išsidėsčiusi Strėvos g. Kozelkiškių k. Trakų sen., Trakų r.



- Sklypai kad.nr. 7920/0005:160 ir 7920/0005:159 yra Aukštadvario regioninio parko teritorijoje.
- Planuojant sklypų teritorijas ir statinius galioja Aukštadvario regioninio parko apsaugos įstatymas (Nr. 1-2223, 1992 Sausio mėn. 21 d.), parko tvarkymo planas (LR AM įsak. Nr. D1-83, 2016 Lapkričio 11 d.), parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planas (LR AM 2016 Spalio 26 d.)
- Planuojama teritorija užstatyta mediniais poilsio paskirties statiniais. Upelio užtvanka atkurta (1975 - 1976 m.) toje pačioje vietoje, kaip ir istoriškai buvusi malūno užtvanka (sugriuvusi apie 1955 – 1960 m.). Virš užtvankos pastatytas medinis tiltelis, sujungiantis abipus upelio esančius pastatus. Visi statiniai šlaitiniais stogais, kaip ir dauguma pavienių sodybų pastatų Kozelkiškių ir aplinkiniuose kaimuose. Greta sklypo, adresu Strėvos g. 3 yra tik vienas medinis, apleistas gyvenamasis namas, kitų statinių gretimuose sklypuose nėra.

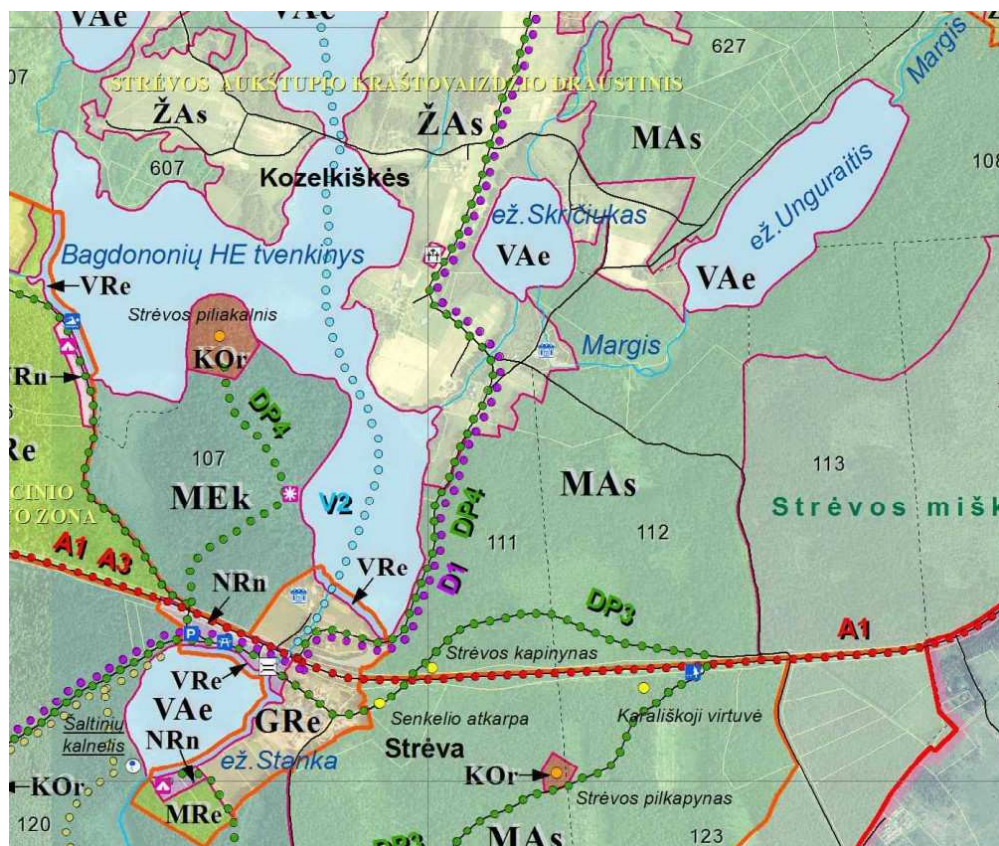


- Planuojamas sklypas, adresu Strėvos g. 3A ribojasi su neužstatytais sklypais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	3	10
2023-23- 01-PP-SA.AR-3		

3.2. ESAMA GAMTINĖ SITUACIJA

- Projektuojami sklypai bei juose esantys statiniai yra Aukštadvario regioninio parko teritorijoje. Sklypai parko tvarkymo plane yra kraštovaizdžio tvarkymo zonos (KTZ) rekreacinių specializuotų apsauginio ūkininkavimo grupėje (ŽAs).
- Pagal Aukštadvario regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo dokumento 7.7.1 punktą, siekiant išsaugoti ir didinti parko biologinę įvairovę, numatoma išsaugoti brandžius ir perbrendusius lapuočius medžius Strėvos miškuose.



3.2.1. SAUGOMOS GAMTINĖS TERITORIJOS

- Planuojamos sklypų teritorijos patenka į Aukštaitijos regioninio parko Strėvos ir Aukštupio kraštovaizdžio draustinio zoną.



- Planuojamoje sklypų teritorijoje galioja Strėvos ir Aukštupio kraštovaizdžio draustinio reglamentai. Projektiniuose pasiūlymuose numatyti paprastojo remonto ir rekonstravimo darbai atitinka šiuos reglamentus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-4	4	10

- Naujai projektuojamų statinių, prieštaraujančių parko ir draustinio reglamentams nenumatyta.

3.2.2. ŽALIŲJŲ PLOTŲ PASIEKIAMUMO IR APKROVOS SCHEMA

- Projektiniuose pasiūlymuose nagrinėjami sklypai patenka į Žaliųjų plotų pasiekiamumo zoną, kadangi yra miškų apsuptyje.

3.2.3. DETALIOJO PLANO APŽELDINIMO REGLAMENTAI

- Šioje teritorijoje nėra parengto detaliojo plano, todėl apželdinimui galioja bendri regioninio parko ir draustinio reglamentai.

3.2.4. RELJEFAS

- Abiejų sklypų teritorijos reljefas nelygus. Esamas poilsio pastatų ir statinių kompleksas yra tam tikrame slėnyje prie Margio upelio. Komplexą iš visų pusių supa nedidelės kalvos, apaugusios mišku. Absoliutinės altitudės svyruoja tarp 127,30 – 138,50;

3.2.5. ESAMI ŽELDINIAI

- Visi sklypuose esantys medžiai yra išsaugomi, kadangi nevykdomi jokie naujos statybos darbai.

3.3. SOCIALINĖS APLINKOS ANALIZĖ IR PRIELAIDOS

Projektiniuose pasiūlymuose nagrinėjamuose sklypuose numatomi remontuoti ir rekonstruoti poilsio, daugiausia trumpalaikio poilsio paskirties patalpas, todėl vaikų darželių, mokyklų pasiekiamumo analizė neaktuali.

3.4. VISUOMENĖS SVEIKATOS APSAUGA

- Projektiniuose pasiūlymuose nagrinėjama sklypų teritorija nepatenka į sanitarinės apsaugos zonas, nustatytas „LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166“ IV skyriaus 50 straipsnyje.

3.5. SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

Sklypams taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (kodas, aprašymas):

- Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis);
- Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis);
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);
- Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis);
- Nacionaliniai ir regioniniai parkai;
- Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos;

3.6. ESAMA TRANSPORTO IR INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA

3.6.1. GATVIŲ TINKLAS

- Privažiuoti prie sklypų galima vietiniu privažiavimo keliu (Kozelkiškių g.) nuo rajoninės reikšmės kelio, einančio per Kozelkiškių kaimą.

3.6.2. DVIRAČIŲ TINKLAS

- Planuojamoje teritorijoje, greta projektuojamų sklypų, rajoninės reikšmės kelyje numatyta EuroVelo 11 trasa. Dviratininkai taip pat gali naudotis visais esamais regioninio parko keliais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-5	5	10

3.6.3. VIEŠASIS TRANSPORTAS

- Viešasis transportas šiuo metu važiuoja magistralinės reikšmės keliu Trakai – Aukštadvaris, artimiausia autobusų stotelė - Strėvos kaimas.
- Rajoninės reikšmės keliu nuo Strėvos kaimo pro Kozelkiškes link Stareinės kaimo visuomeninio transporto maršruto nėra.

4. URBANISTINIAI-ARCHITEKTŪRINIAI PRPJEKTYNIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

4.1. URBANISTINIS UŽSTATYMAS

- Šio projektavimo etapo apimtyje sklypų urbanistinė - architektūrinė idėja nekeičiama, išlaikoma esama.
- Poilsio pastatų ir statinių kompleksas sukomponuotas abipus Margio upelio, kuris istoriškai buvo užtventkas, todėl teritorijoje yra nedidelis tvenkinys, naudojamas poilsio maudynėms.
- Poilsio pastatus abipus upelio jungia medinis tiltelis virš krentančio vandens slenksčio.
- Poilsio paskirties pastatų tūriai sudalinti į nedidelės apimties prasilenkiančių šlaitinių stogų kompoziciją, kurią papildė ir naujai projektuojamos pavėsinės tūris.
- Atskiros, kompoziciją papildančios dalys - korpusas Nr. 3 bei nedidelis statinys - buvęs WC ir prausyklos pastatas (1977-88 m.), kuris dabar pritaikytas poilsio paskirčiai.
- Sklypuose yra įrengtos kelios lauko poilsio aikštelės, dvi iš jų su nedideliu akmeniniu lauko židiniu.

4.2. TŪRINĖ - ERDVINĖ KOMPOZICIJA

- Medinių, tarpusavyje prasilenkiančių šlaitinių stogais, poilsio namų kompozicija sukomponuota abipus Margio upelio. Pagrindinio poilsio pastato su didesne bendra sale (korpusas Nr. 2) langai orientuoti į užtventko upelio tvenkinį.
- Poilsio namų korpusai (Nr. 1 ir Nr. 2) sujungti mediniu tiltu, po kuriuo krenta vandens kaskados. Tiltas atlieka ir architektūrinės/kompozicinės jungties funkciją bei slopina krentančio vandens ošimą poilsio kambariuose.
- Žemiausiame lygyje, prie kaskadų, korpusuose Nr. 1 ir Nr. 2 yra numatytos nedidelės pirtys, iš kurių patenkama tiesiai po krentančio vandens kaskadomis.
- Korpusas Nr. 3 pastatytas prie tvenkinio ir yra kompozicijos aplink erdvinį centrą - tvenkinį - dalis, kaip ir pavėsinė (stoginė), skirta stalo žaidimams (stalo tenisas, biliardas, stalo futbolas, stalo ledo ritulys, mažieji kėgliai ir pan.)
- Toliau nuo bendros architektūrinės erdvinės kompozicijos stovi buvęs WC ir prausyklų pastatas - korpusas Nr. 4, vėliau tapęs sandėliu, šiame projekte jo paskirtis keičiama į poilsio. (Nedidelis poilsio namelis - kambarys)
- Visų bendroje komplekso kompozicijoje esančių statinių bendras bruožas – nedidelis aukštingumas, šlaitiniai stogai, bendras medžiagiškumas sienų ir stogų apdailai, jaukios poilsio vietos prie upelio ir tvenkinio.

4.3. VIDINĖS ERDVĖS

- Pagrindinė poilsio pastatų salė - svetainė (korpusas Nr. 2) yra suformuota dviejuose lygiuose, su antresole iš kurios galima patekti į balkoną (terasą) į upelio pusę.
- Korpusuose Nr. 1 ir korpusuose Nr. 3 taip pat numatytos pagrindinės svetainės erdvės per du lygius, su antresolėmis.

4.4. PASTATŲ PLANINIAI SPRENDINIAI

- Poilsio pastatas korpusas Nr. 1 stovi arčiausiai įvažiavimo į sklypą. Įėjimai į poilsio kambarius įgilinti, siekiant apsaugoti nuo kritulių.
- Korpuso Nr. 1 pagrindiniai poilsio apartamentai (1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6) yra su antresole (2.4; 2.5; 2.6;). Kitų apartamentų (1.11; 1.12; 1.13; 1.14;), antresolėje numatyta dalis patalpų (2.1; 2.2;). Taip pat projektuojami du mažesni atskiri svečių (vaikų) kambariai (1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 2.3;).
- Korpuso Nr. 1 rūsyje numatoma pirties patalpa su prieangiu ir atskiru įėjimu iš lauko.
- Korpusuose Nr. 2 numatyta didesnė svetainė - bendro naudojimo poilsio namų salė (su antresole), taip pat poilsio kambariai su antresolėmis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-6	6	10

- Korpuso Nr. 2 rūsyje (laiptai iš pagrindinės svetainės, arba patekimas iš lauko kaskadų lygmenyje) yra pirties patalpos su nedidele poilsio patalpa, dušo ir persirengimo patalpa.
- Korpuso Nr. 3 išplanavimas yra pritaikytas poilsiauti 4-5 asmenų šeimai. Numatyti atskiri poilsio kambariai su atskirais san. mazgais. Bendra didesnė svetainė su antresole yra tiesiogiai sujungta su lauko terasa prie tvenkinio.
- Korpuso Nr. 3 rūsyje yra pirtis su poilsio patalpa, vieta mažam baseinui, katilinė.
- Atskiras namelis, korpusas Nr. 4, buvęs prausyklų ir tualetų pastatas, pritaikomas poilsiui, nekeičiant užstatymo kontūro ir statinio gabaritų, griauinant tik vidines pertvaras.
- Pavėsinė iš esmės lieka esamoje vietoje, išlaikomas esamas plotas, tik keičiama jos konfigūracija ir stogo forma, pritaikant ją prie esamo komplekso stogų geometrijos.
- Automobilių stovėjimo aikštelė nežymiai koreguojama toje pat vietoje, pritaikant parkui artimesnę savo medžiagiškumu dangą.

4.5. TRANSPORTO SPRENDINIAI SKLYPE

- Automobilių stovėjimo vietų skaičius nekeičiamas.
- Sklypo ribose naujos antžeminės automobilių saugojimo aikštelės neprojektuojamos.
- Projekte išlaikomi saugūs atstumai nuo planuojamo įvažiavimo / išvažiavimo, pastato langų bei poilsio ar žaidimų aikštelių.

4.6. PĖSČIŲJŲ, ŽMONIŲ SU NEGALIA, DVIRAČIŲ BEMOTORIŲ TRANSPORTO PRIEMONIŲ JUDĖJIMAS SKLYPE

- Poilsio pastatų aplinka ir patys pastatai suprojektuoti taip, kad atitiktų universalų dizaino principus, juos būtų galima eksploatuoti visiems žmonėms. Šiuo projektu esami pastatai tik remontuojami.
- Pagrindinis pėsčiųjų ir dviračių patekimas į sklypą iš Strėvos gatvės pusės.
- Dviračių, bemotorių priemonių judėjimo sklype ir tranzitinio judėjimas sklype nenumatomas.

4.6.1. AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO VIETOS.

POREIKIO NUSTATYMAS

- Kadangi esamų pastatų plotas nedidinas – naujo poreikio neatsiranda. T.y. paliekamas esamas.

4.6.2. DVIRAČIŲ SAUGOJIMO VIETŲ SKAIČIAVIMAS

DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS

- Dviračių stovėjimo vietų skaičius nustatomas pagal maksimalų vietų skaičių - 20 poilsiautojų. Kiekvienai vietai numatoma po 1 dviratį.
- Dviračius numatoma saugoti prie įvažiavimo ir parkavimo vietų esančioje pavėsinėje (stoginėje). Pavėsinėje numatyti ir specialūs stovai dviračiams.
- Pavėsinėje gali būti įrengtos elektrinių dviračių ar paspirtukų įkrovimui skirtos vietos

4.7. GAISRINĖS TECHNIKOS JUDĖJIMAS SKLYPE

- Gaisriniams automobiliams galimybė privažiuoti yra nuo Strėvos gatvės pusės į automobilių stovėjimo aikštelę, prie korpuso Nr. 1 ir pavėsinės.
- Prie korpuso Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4 yra galimybė privažiuoti per šiaurinėje sklypo dalyje esančius vartus.

4.8. POILSIAUTOJŲ POILSIO IR ŽAIDIMŲ ERDVĖS

- Poilsio aikštelės išdėstytos aplink pagrindinę centrinę komplekso erdvę - tvenkinį.
- Tarp korpuso Nr. 1 ir pavėsinės numatyta bendra aikštelė su vieta laužavietei, suoliukams.
- Vakarinėje tvenkinio pusėje (kairiajame upelio krante) numatoma vieta pliažui su smėlio danga.
- Prie korpuso Nr. 1 yra įrengta lauko terasa su židiniu (bendram poilsiautojų naudojimui)
- Greta korpuso Nr. 3, prie lauko židinio numatoma terasa su lauko stalu ir suolais.
- Medinės terasos yra ir tarp korpusų Nr. 1, Nr. 2 bei šalia korpuso Nr. 3, prie tvenkinio.

4.9. LIETAUS VANDENS SURINKIMO SPRENDINIAI

- Konkretūs lietaus nuotekų ir drenažo vandens nuleidimo sprendiniai bus numatyti TP etape, gavus prisijungimo sąlygas ir įvertinus gruntų infiltracinę galimybes.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-7	7	10

4.10. DANGOS

- Pėsčiųjų takams sklype naudojami mediniai takai - terasos, plažui - smėlio danga, veja.
- Automobilių įvažoms ir stovėjimo aikštelei – sutvirtinta skaldos danga.
- Visame sklype nuo kietų dangų lietaus vanduo nukreipiamas į vandeniui laidžias dangas.

5. SKLYPO APŽELDINIMO SPRENDINIAI

- Apželdinimo sprendiniai pateikiami grafinėje dalyje. Konkretūs augalai parenkami techninio projekto metu.
- Nauji žemaūgiai (iki 3,0 m) augalai sodinti numatomi prie aikštelės laužavietei bei tarp automobilių aikštelės ir korpuso Nr. 1 krūmų grupės papildytos gėlynais.
- Numatomos atnaujinti žolynų vejose.
- Terasose gali būti naudojami žemaūgių augalų krūmais ir gėlėmis apželdinti vazonai.
- Abiejuose sklypuose visi esami medžiai išsaugomi.

5.1. ESAMI ŽELDINIAI

- Visi sklypuose esami medžiai ir krūmai išsaugomi.

6. INSOLIACIJA

- Projektuojamų pastatų langai, ten kur tai leidžia padaryti architektūriniai bei techniniai kriterijai, yra šiek tiek padidinami, siekiant pagerinti poilsio patalpų insoliaciją.

7. PASTATŲ KONSTRUKCIJŲ SPRENDIMAI

- Antžeminės dalies konstrukcijos – medinis karkasas.
- Požeminės korpusų rūšių konstrukcijos, sienos, kolonos ir perdanga - monolitinio gelžbetonio.
- Upelio užtvanka, dalis tvenkinio krantinės, tiltelio atramos, atraminės sienelės-monolitinio gelžbetonio.

8. INŽINERINIAI TINKLAI

- Lauko inžineriniai tinklai yra esami ir šiuo projektavimo etapu nekeičiami, nerekonstruojami.

9. ATLIEKŲ TVARKYMAS

- Buitinių atliekų surinkimui (viso poilsio komplekso) numatyti antžeminiai konteineriai prie automobilių stovėjimo aikštelės, ties įvažiavimu į sklypą. Konkretaus gamintojo konteineriai bus parinkti techninio projekto etape pagal tuo metu rinkoje esančią pasiūlą.

10. SKLYPŲ IR PASTATŲ SKAIČIAVIMAI

10.1. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS. SKAIČIAVIMAI

Projektuojamų pastatų intensyvumas skaičiuojamas pagal *Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 39 punktą*:

39. Užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

- SKLYPAS ADRESU **STRĖVOS G. 3:**

Sklype esančių pastatų ANTŽEMINĖS dalies patalpų plotas: 317,72 m²

Sklypo plotas: 2710 m²

$317,72 / 2710 = 0,1$

- SKLYPAS ADRESU **STRĖVOS G. 3A:**

Sklype esančių pastatų ANTŽEMINĖS dalies patalpų plotas: 325,41 m²

Sklypo plotas: 2692 m²

$325,41 / 2692 = 0,1$

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	8	10

10.2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS. SKAIČIAVIMAI

40. **Užstatymo tankis** – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

Užstatymo tankio (UT) sklype skaičiavimas:

- SKLYPAS ADRESU **STRĖVOS G. 3:**
Sklype esančių pastatų ANTŽEMINĖS dalies plotas: 273,37 m²
Sklypo plotas: 2710 m²
 $273,37 / 2710 = 0,1$
- SKLYPAS ADRESU **STRĖVOS G. 3A:**
Sklype esančių pastatų ANTŽEMINĖS dalies plotas: 248,43 m²
Sklypo plotas: 2692 m²
 $273,37 / 2710 = 0,1$
 $248,43 / 2692 = 0,09$

10.3. PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ SKAIČIAVIMAI

SKLYPE

- Priklausomųjų želdinių plotas nemažinamas.
- Priklausomųjų želdynų plotams tenkinti vertinti želdynai suprojektuoti atnaujinant vejas ant grunto.
- Želdinių kiekis ant grunto sklype, adresu **Strėvos g. 3:**

Sklypo plotas: 2710 m²

Priklausomųjų želdynų plotas: 1802,24 m²

$1802,24 * 100 / 2710 = 66,5 \%$

- Želdinių kiekis ant grunto sklype, adresu **Strėvos g. 3A:**
Sklypo plotas: 2692 m²
Priklausomųjų želdynų plotas: 2222,85 m²
 $2222,85 * 100 / 2692 = 82,6 \%$

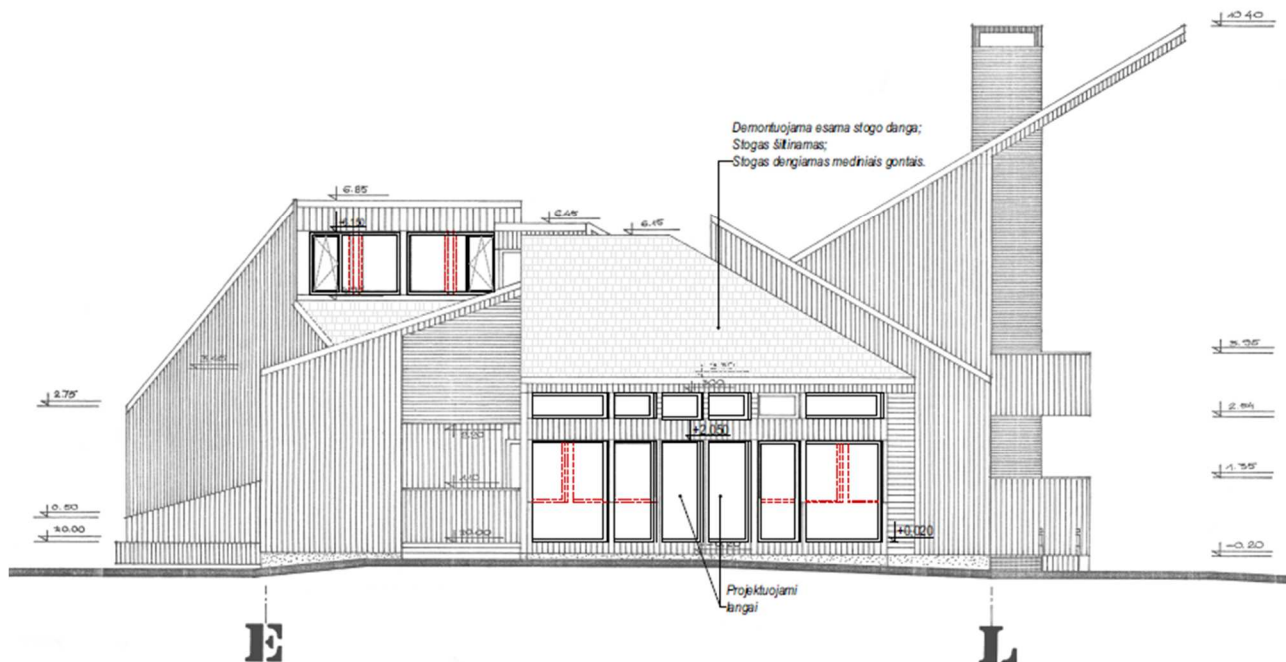
Priklausomųjų želdinių plotas atitinka Aukštadvario regioninio parko nustatytus reikalavimus.

10.4. PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ AUKŠTIS.

Remontuojamų, rekonstruojamų pastatų aukštis nesikeičia, projektiniuose pasiūlyimuose numatytas esamas.

- Pastatų aukštingumas: 1 - 2 aukštai.
- Viršutinė aukščiausia pastato abs. altitudė: **224,5** (Pagal Trakų rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą (iki 2030 m.) (TPD reg. Nr. T00086049))

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	9	10



11. PASTATO TECHINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

RODIKLIAI	vnt.	Kiekis*	Pastabos
Sklypas (Kad. Nr. 7920/0005:0159)			
Sklypo plotas	m ²	2710	
Sklypo užstatymo tankis	UT	0,1	
Sklypo užstatymo intensyvumas	UI	0,1	
Pastatų bendras plotas	m ²	300,5	
Pastatų aukštų skaičius (nuo-iki)	Vnt.	1-3	+1 rūšio požeminis aukštas
Priklausomų želdynų plotas	%	66,5	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	8	
Dviračių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	20	Numatomas pavėsinėje
Sklypas (Kad. Nr. 7920/0005: 0160)			
Sklypo plotas	m ²	2692	
Sklypo užstatymo tankis	UT	0,09	
Sklypo užstatymo intensyvumas	UI	0,1	
Pastatų bendras plotas	m ²	384,6	
Pastatų aukštų skaičius	vnt	1-3	+1 rūšio
Priklausomų želdynų plotas	%	82,6	
Korpusas Nr. 1 – poilsio paskirties pastatas			
Bendras plotas	m ²	208,4	
Pastato aukštų skaičius	vnt	2	+rūsysis po dalimi korpuso
Pastato maksimali absoliutinė altitudė	m	~	
Korpusas Nr. 2 – poilsio paskirties pastatas			
Bendras plotas	m ²	186,7	
Pastato aukštų skaičius	vnt	2	+rūsysis su patalpomis
Pastato maksimali absoliutinė altitudė	m		
Korpusas Nr. 3 – poilsio paskirties pastatas			
Bendras plotas	m ²	174,9	
Pastato aukštų skaičius	vnt	2	+rūsysis su patalpomis
Korpusas Nr. 4 – poilsio paskirties pastatas			
Bendras plotas	m ²	40,3	
Pastato aukštų skaičius	vnt	1	
Pavėsinė			
Pavėsinės užstatymo plotas	m ²	121,46	

* Techninio projekto rengimo metu šie kiekiai gali skirtis, t.y. projektas gali turėti neesminių statinio projekto pakeitimų.

Projekto vadova Emilis Petkevičius A1965

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
2023-23- 01-PP-SA.AR-10	10	10



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai) nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

2024 m. kovo 14 d.

Duomenys apie prašymo pateikėją

Fizinio asmens vardas, pavardė Emilis Petkevičius

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr. ep@vas.lt; +37061572801;

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas / juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas :

Marius Keturakis, UAB „Amatininkų židinys“ direktorius, Vytauto g.18-2, Vilnius, LT 08119

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr. marius@partizanas.lt; +37068654674;

Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys		Esama	Būsima
1.	Statinio projekto pavadinimas	Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio – pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav., projektas	
2.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas (pastatai 1K1ž, 2Kž, 3Kž, 4F1ž), rekonstravimas (inžinerinis statinys – pavėsinė).	
3.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Poilsio. (žymėjimas plane 1K1ž)	Nekeičiama
		Poilsio. (žymėjimas plane 2K1ž)	Nekeičiama
		Poilsio. (žymėjimas plane 3K2ž)	Nekeičiama
		Sandėliavimo. (žymėjimas plane 4F1/ž)	Keičiama į Poilsio.
		Kiti inžineriniai statiniai-pavėsinė	Nekeičiama
4.	Statinių kategorija	Neypatingieji, nesudėtingieji	Statinių kategorijos nekeičiamos

5.	Žemės sklypų kad. Nr.	Kad. Nr. 7920/0005:159; Kad. Nr. 7920/0005:160.	
6.	Adresas	Trakų r. sav., Trakų sen., Kozelkiškių k., Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A;	
7.	Saugoma teritorija	Aukštadvario regioninis parkas, Strėvos aukštupio kraštovaizdžio draustinis	
8.	Kultūros paveldo objekto teritorija	-	
9.	Kultūros paveldo vietovė	-	
10.	Kultūros paveldo statinys	-	
11.	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona	-	
12.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	-	
13.	Kitų statinių apsaugos zona	Sklypui Strėvos g. 3A nustatytos: Elektros tinklų apsaugos zonos	
Žemės sklypo rodikliai		Esama	Būsima
14.	Žemės sklypo plotas, ha	Kad. Nr. 7920/0005:159 - 0,2710ha; Kad. Nr. 7920/0005:160 – 0,2692ha;	
15.	Sklypo užstatymo plotas, m ²	Esamas	Nežymiai gali keistis, bet tik tiek kiek tai susiję su remonto darbais. Pavėsinės plotas gali keistis apie 10 proc.
16.	Sklypo užstatymo tankumas, %	Esamas	Nekeičiama
17.	Sklypo užstatymo intensyvumas, %	Esamas	Nekeičiama
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas		1K1ž pastatas- poilsio namelis;	Nekeičiama
		2Kž pastatas - poilsio namelis;	Nekeičiama
		3K2ž pastatas - poilsio namelis;	Nekeičiama
		4F1/ž pastatas - sandėlis;	Pastatas -poilsio namelis
		Inž. statinys- pavėsinė	Nekeičiama
18.	Statinių paskirtis	Poilsio paskirties. (žymėjimas plane 1K1ž)	Nekeičiama
		Poilsio paskirties. (žymėjimas plane 2K1ž)	Nekeičiama
		Poilsio paskirties.	Nekeičiama

		(žymėjimas plane 3K2ž)	
		Sandėliavimo paskirties. (žymėjimas plane 4F1/ž)	Keičiama į Poilsio paskirties.
		Kiti inžineriniai statiniai - pavėsinė	Nekeičiama
19.	Statinių bendrasis plotas	1K1ž- 179,00; 2K1ž- 171,23; 3K2ž- 173,16; 4F1/ž- 15,80; Pavėsinė- nėra patalpų;	Gali būti neesminiai pakitimai dėl vidaus patalpų perplanavimo.
20.	Statinių tūris	1K1ž- 815,0; 2K1ž- 894,0; 3K2ž- 849,0; 4F1/ž- 41,0;	Gali būti neesminiai pakitimai dėl atitvarų šiltinimo.
21.	Statinių aukštų skaičius	1-2	1-2
22.	Statinių aukštis (aukšč. stogo taškas)	esami	Esami, nekeičiami.
23.	Statinių išorės apdailos medžiagos	Sienų apdaila - mediena. Stogai - skarda.	Sienų apdaila - mediena. Stogai - mediniai/keraminiai gontai
24.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius)	Gamybinė veikla neplanuojama	
Projektinių pasiūlymų paskirtis			
25.	Pagrindinė-suremontuoti esamus poilsui skirtus pastatus, suremontuoti sandėliavimo paskirties statinį pakeičiant jo paskirtį į poilsio, bei rekonstruoti esamą pavėsinę.		
26.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.		
27.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.		
28.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.		
29.			
Minimali projektinių pasiūlymų sudėtis			
30.	Aiškinamasis raštas		
31.	Sklypų planai su gretima urbanistine aplinka brėžiniai		
32.	Statinių aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai-schemos		
33.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija -vizualizacijos		
34.	Sutikimai / derinimai su institucijomis, kurių apsaugos zonose yra		
35.	Žemės sklypų bendraturčių sutikimai.		
36.	Statinių bendraturčių sutikimai		
37.	Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) sutikimai		
Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys			
38.	Žemės sklypų NTR išrašo ir sklypo plano kopijos		
39.	Statinių NTR išrašo kopijos		
40.	Statinio (-ių) kadastro duomenų bylos (-ų) kopijos		
41.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) pagrindinio brėžinio kopija		
42.	Projektinių pasiūlymų vaizdinę informaciją;		

43.	
	Kiti duomenys:
44.	Rekomenduojama prieš informuojant visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, pateikti suderinimui su vyr. architektu.
45.	

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas) UAB „Amatininkų židinys“ direktorius Marius Keturakis

(fizinis arba juridinis asmuo)

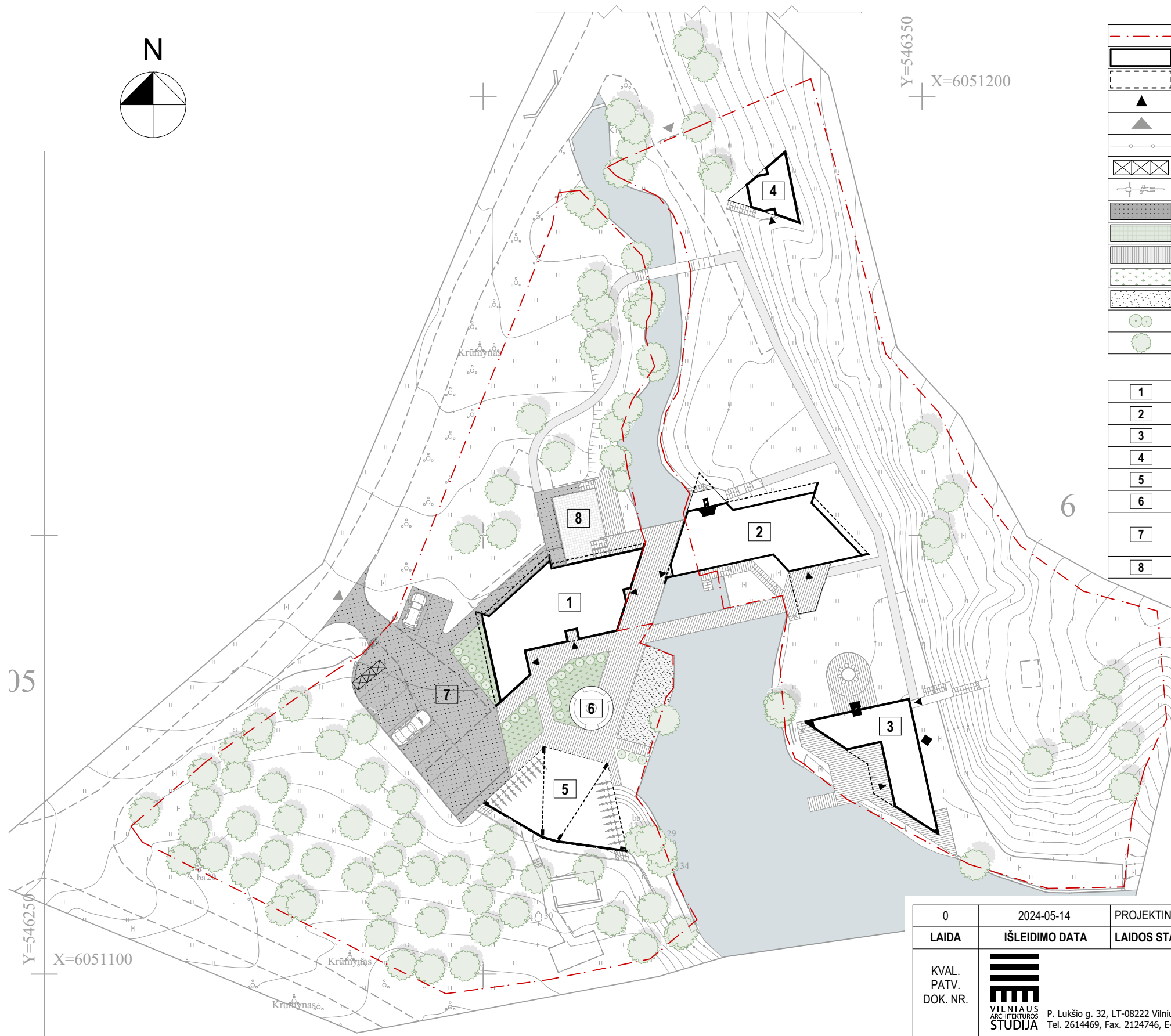
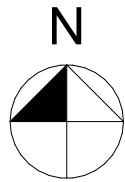
(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Vilniaus architektūros studija“. Direktorius Emilis Petkevičius

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	
BRĖŽINIO PAVADINIMAS	NR.
SKLYPO PLANAS	
SKLYPO PLANAS M 1:500	0.01
I KORPUSAS	
RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 1	1.01
I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 1	1.02
II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 1	1.03
PJŪVIS 1-1, KORPUSAS NR. 1	1.04
PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 1	1.05
ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 1	1.06
II KORPUSAS	
RŪSIO PLANAS KORPUSAS NR. 2	2.01
I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 2	2.02
II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 2	2.03
PJŪVIS 2-2, KORPUSAS NR. 2	2.04
PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 2	2.05
ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 2	2.06
RYTŲ FASADAS, KORPUSAS NR. 2	2.07
III KORPUSAS	
RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 3	3.01
I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 3	3.02
II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 3	3.03
PJŪVIS 3-3, KORPUSAS NR. 3	3.04
PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 3	3.05
ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 3	3.06
VAKARŲ FASADAS, KORPUSAS NR. 3	3.07
IV KORPUSAS	
RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 4	4.01
I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 4	4.02
PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4	4.03
ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4	4.04
RYTINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4	4.05
PAVĖSINĖ	
PAVĖSINĖS PROJEKCIJOS	5.01
VIZUALIZACIJOS	
VIZUALIZACIJA	6.01
VIZUALIZACIJA	6.02
VIZUALIZACIJA	6.03
VIZUALIZACIJA	6.04
VIZUALIZACIJA	6.05



- PASTABOS:**
- Matmenys pateikiami metrais;
 - Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
 - Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
 - Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
 - Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamo sklypo riba
	Projektuojami pastatai
	Projektuojamų pastatų stogo kontūras
	Įėjimai į pastatą
	Įvažiavimo į sklypą vieta
	Esama tvora
	Projektuojami buitinių atliekų konteineriai
	Projektuojamos dviračių saugojimo vietos
	Projektuojama sutvirtintos skaldos danga
	Projektuojama trinkelų danga
	Projektuojama medinių lentelių danga
	Projektuojama veja
	Projektuojama smėlio danga
	Projektuojami želdiniai
	Esami medžiai

EKSPLIKACIJA

1	Korpusas Nr. 1
2	Korpusas Nr. 2
3	Korpusas Nr. 3
4	Korpusas Nr. 4
5	Projektuojama pavėsinė
6	Projektuojama lauzavietė
7	Automobilių parkavimo aikštelė su įvažia (404.1 m², 8 vietos)
8	Terasa

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

SKLYPAS NR. 3	
Sklypo plotas	2710 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,1
Sklypo užstatymo tankumas	0,1
Sklypo apželdinimas	60,4 %
SKLYPAS NR. 3A	
Sklypo plotas	2692 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,1
Sklypo užstatymo tankumas	0,09
Sklypo apželdinimas	83,3 %
PASTATAI	
KORPUSAS NR. 1	
Bendras plotas	208,4 m²
Pagrindinis plotas	195,5 m²
Pastato tūris	1033,0 m³
Pastato aukštis	6,8 m
Pastato aukštų skaičius	2
KORPUSAS NR. 2	
Bendras plotas	186,7 m²
Pagrindinis plotas	173,1 m²
Pastato tūris	816,2 m³
Pastato aukštis	10,4 m
Pastato aukštų skaičius	2
KORPUSAS NR. 3	
Bendras plotas	174,9 m²
Pagrindinis plotas	166,5 m²
Pastato tūris	530,8 m³
Pastato aukštis	6,1 m
Pastato aukštų skaičius	2
KORPUSAS NR. 4	
Bendras plotas	40,34 m²
Pagrindinis plotas	23,2 m²
Pastato tūris	101,3 m³
Pastato aukštis	4,3 m
Pastato aukštų skaičius	1

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500		LAIDA 0
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-0.01
LT			LAPAS 0.01	LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
-1.1	PAGALBINĖ PATALPA SODO INVENTORIUI	12.82
		12,82 m²

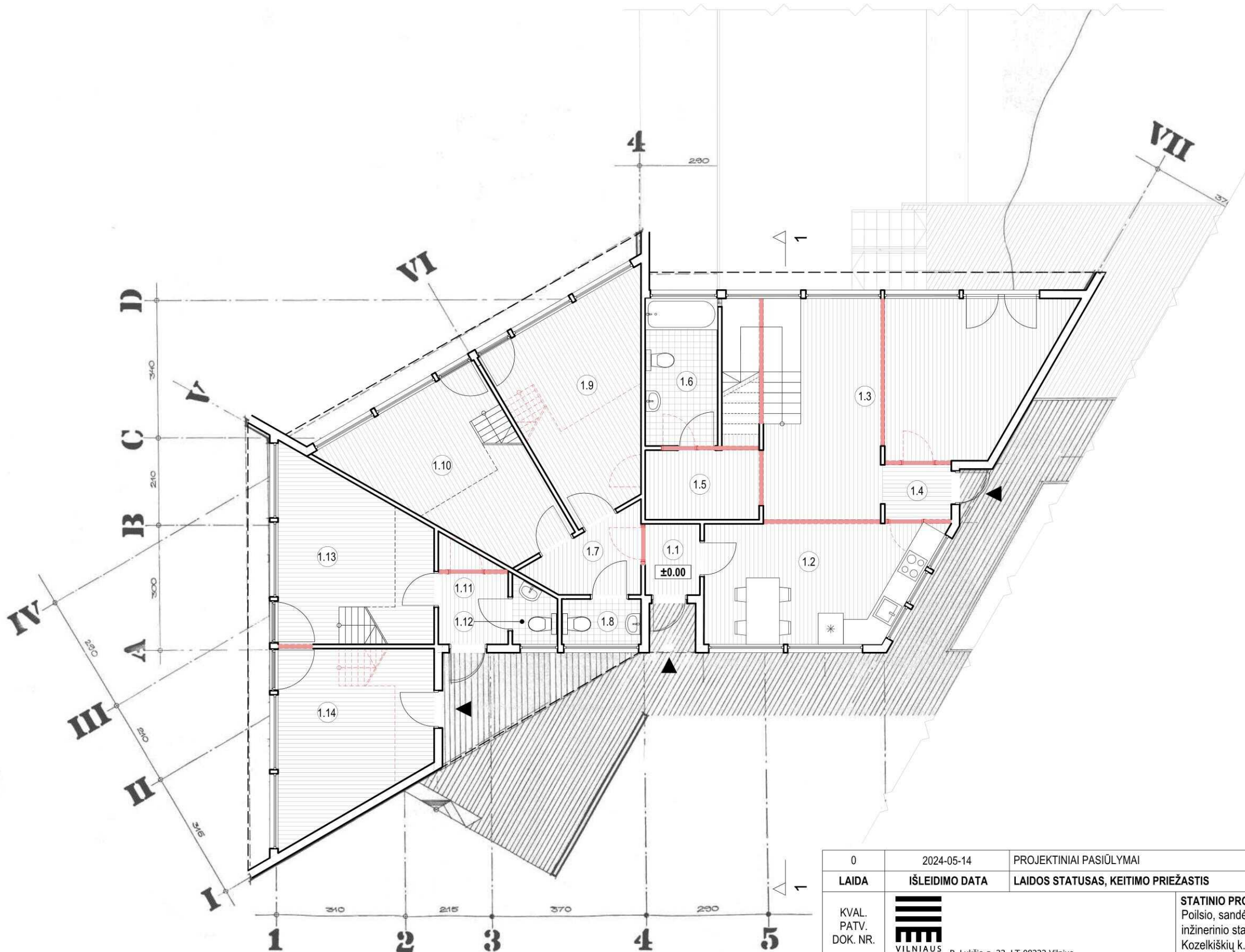
Demontuojamas tambūro
įstiklinimas, keičiamas sienomis
su medžio lentelių apdaila,
projektuojami langai.

Demontuojamas
esamas tiltelis

PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas			
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS			
			1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė			
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ			0	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ				
			RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 1			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židiny's"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-1.01		LAPAS	LAPŲ
					1.01	32



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

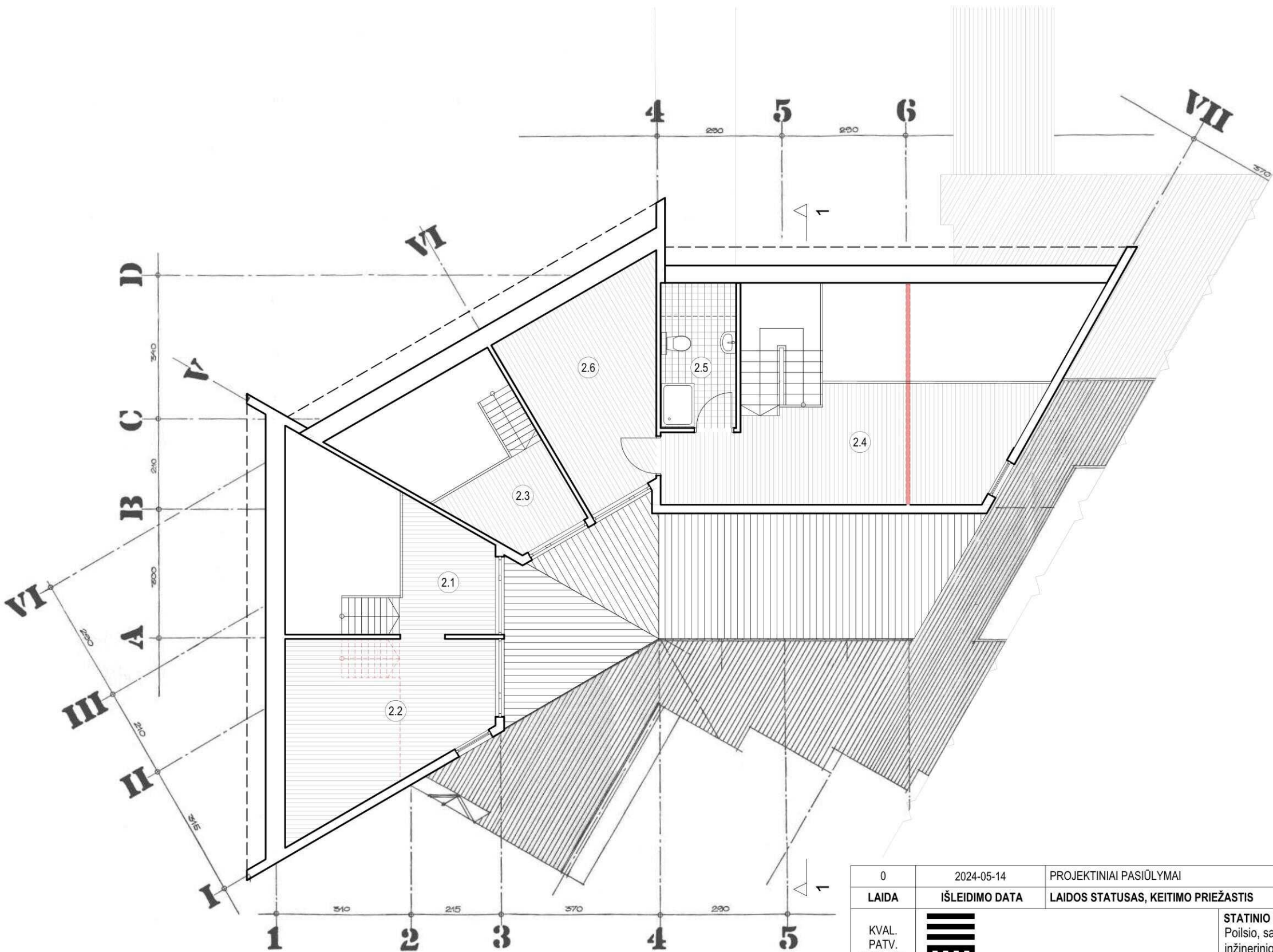
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	TAMBŪRAS	2,26
1.2	VIRTUVĖ	14,84
1.3	SVETAINĖ	26,56
1.4	TAMBŪRAS	2,10
1.5	HOLAS	4,59
1.6	VONIOS KAMBARYS	6,20
1.7	HOLAS	4,03
1.8	WC	2,08
1.9	GYVENAMASIS KAMB.	15,11
1.10	GYVENAMASIS KAMB.	15,07
1.11	TAMBŪRAS	3,78
1.12	WC	1,52
1.13	GYVENAMASIS KAMB.	14,47
1.14	GYVENAMASIS KAMB.	14,38
		126,99 m²

PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židyns"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 1
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-1.02
		LAPAS 1.02
		LAPŲ 32



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	ANTRESOLĖ	5,93
2.2	MIEGAMASIS	16,60
2.3	ANTRESOLĖ	4,89
2.4	ANTRESOLĖ	21,29
2.5	VONIOS KAMBARYS	5,85
2.6	MIEGAMASIS	13,99
		68,55 m²

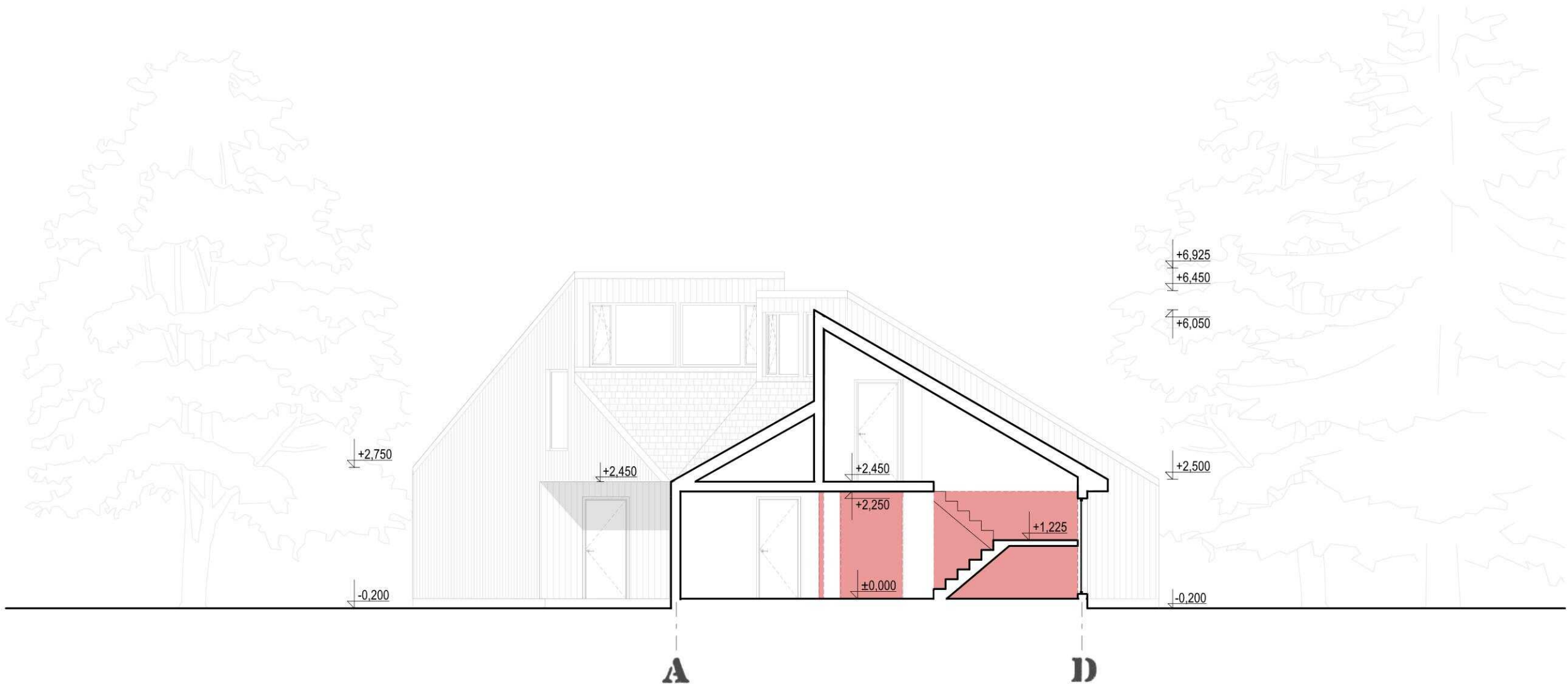
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 1
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-1.03
		LAPAS 1.03
		LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
			1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	PJŪVIS 1-1, KORPUSAS NR. 1		0
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ			
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-1.04		LAPŲ
				1.04	32

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
---	---

	Deginio efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila

Architectural elevation drawing of a building facade. The drawing includes various dimensions and annotations:

- Dimensions:**
 - 6.85 (top left)
 - 2.75 (middle left)
 - 0.20 (bottom left)
 - 2.40 (middle left, vertical)
 - 0.40 (bottom left, horizontal)
 - 1-0.40 (bottom center)
 - 4.60 (bottom center, horizontal)
 - 0.40 (bottom center, horizontal)
 - 4.25 (middle right, horizontal)
 - 5.50 (middle right, horizontal)
 - 6.45 (top right)
 - 6.05 (top right)
 - 2.40 (middle right, horizontal)
 - 2.50 (bottom right, horizontal)
 - 1.70 (bottom right, horizontal)
- Annotations:**
 - Demontuojama esama stogo danga; Stogas šiltinamas; Stogas dengiamas mediniais gontais. (Top center)
 - Esama lango anga pažeminama iki stogo kampo (Top right)

1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepamatinėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Ju konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

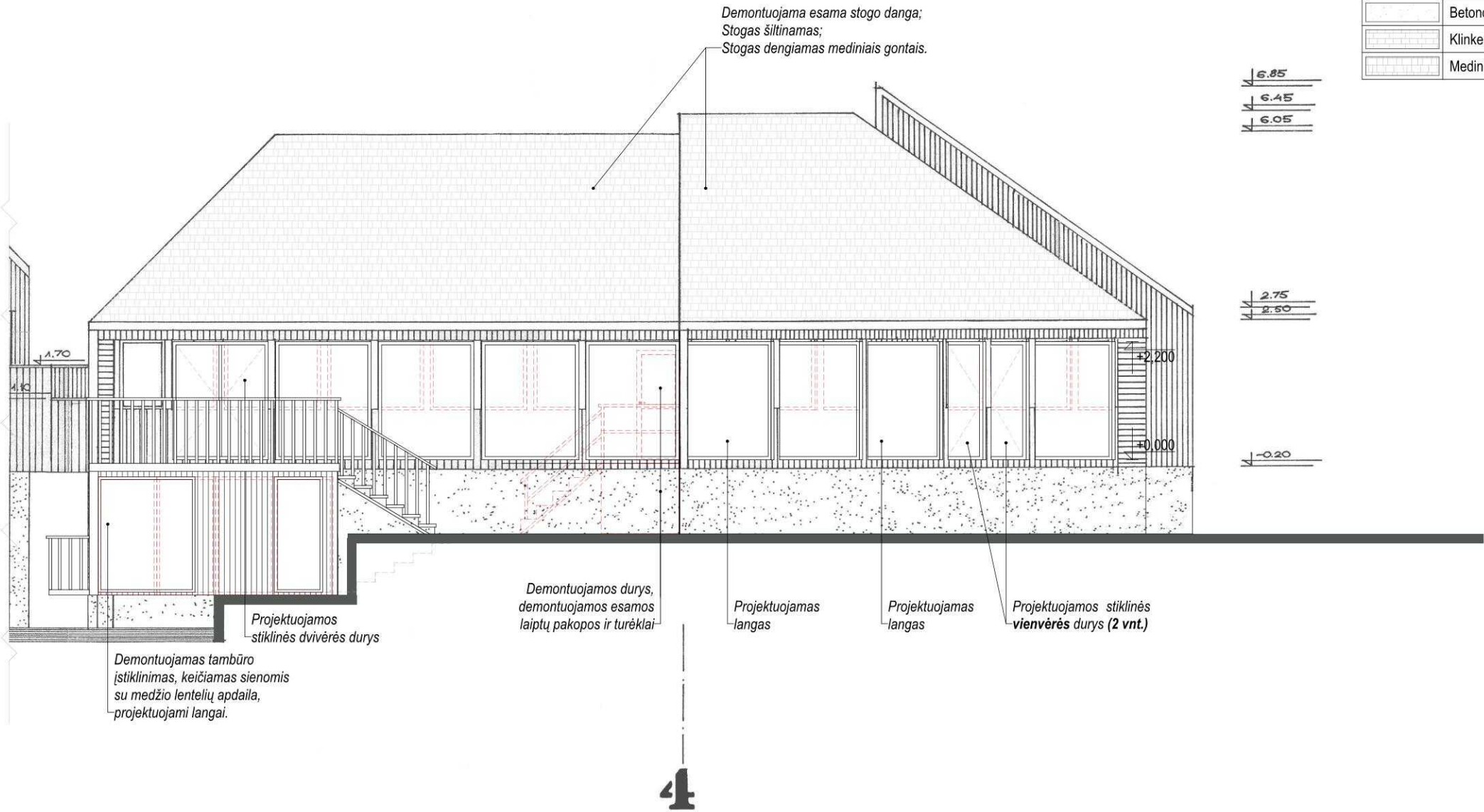
0	2024-05-14	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	ĪŠĒIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA		P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas	
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 1	LAIDA 0
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ				
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-1.05		LAPAS 1.05	LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

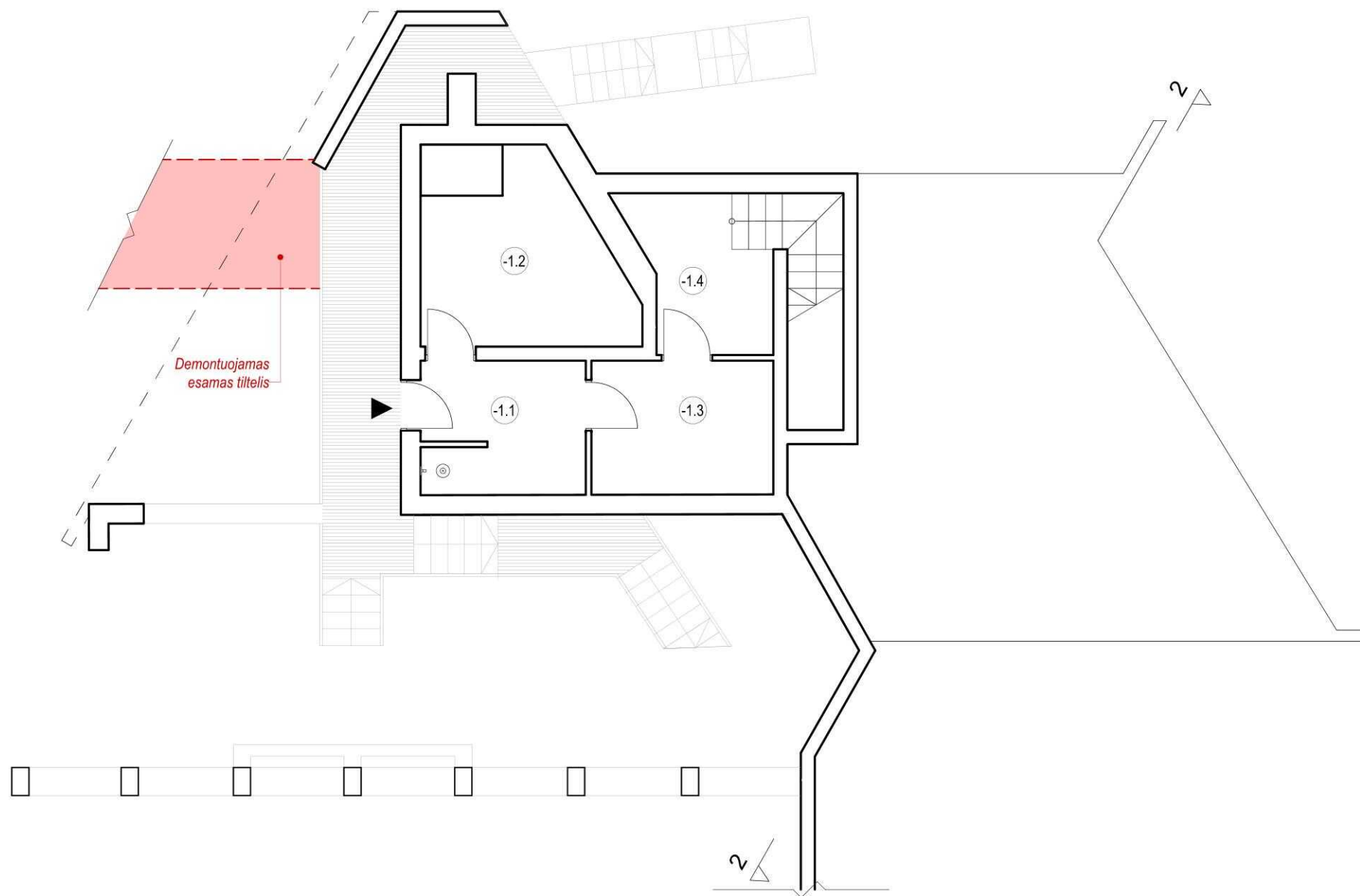
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 1	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-1.06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		LAPAS 1.06	LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

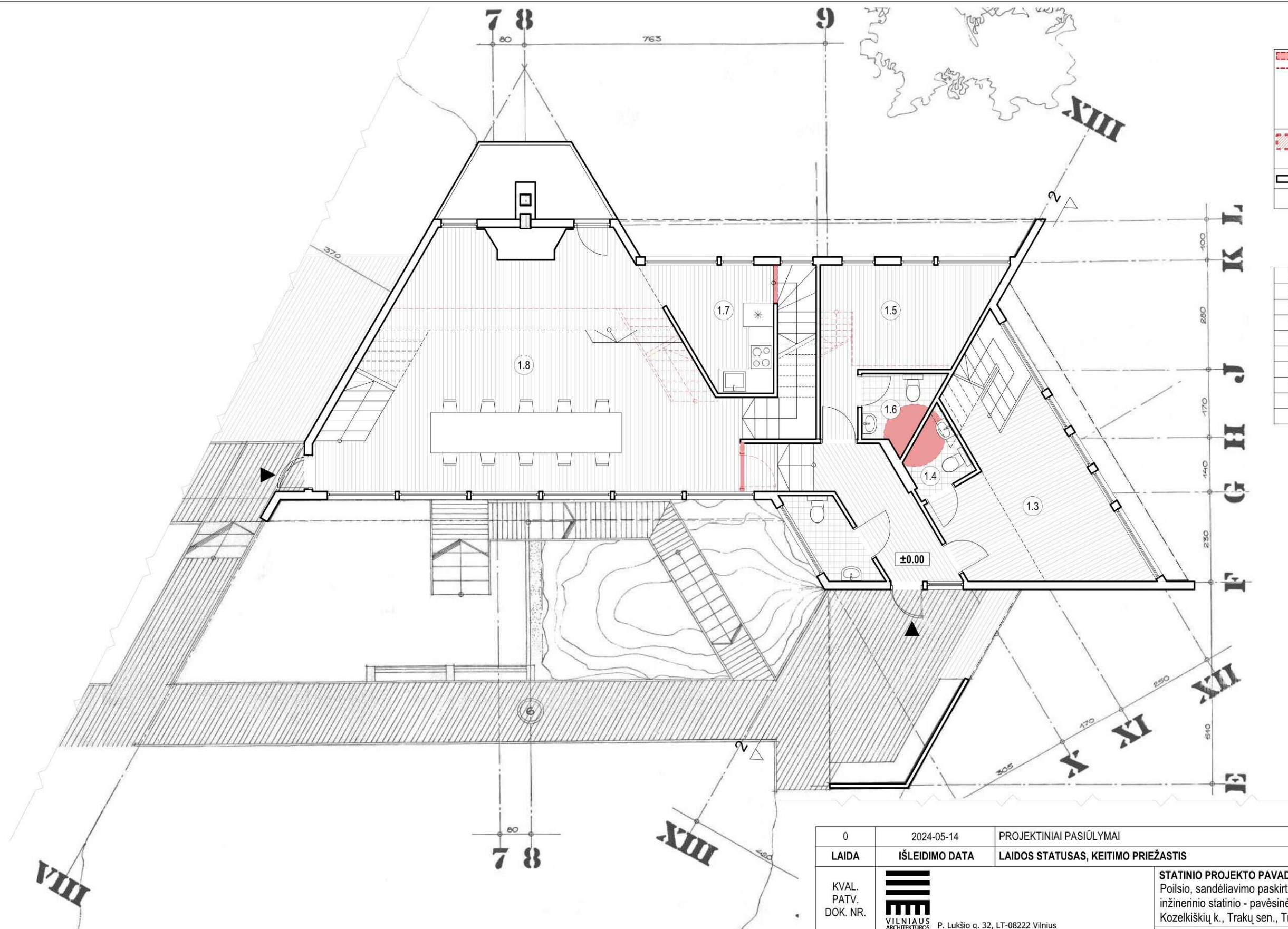
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
-1.1	DUŠO PATALPA	7,07
-1.2	PIRTIS	10,47
-1.3	POILSIO KAMBARYS	7,76
-1.4	KORIDORIUS	5,89
		31,19 m²



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS RŪSIO PLANAS KORPUSAS NR. 2	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-2.01	LAPAS 2.01
				LAPŲ 32



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

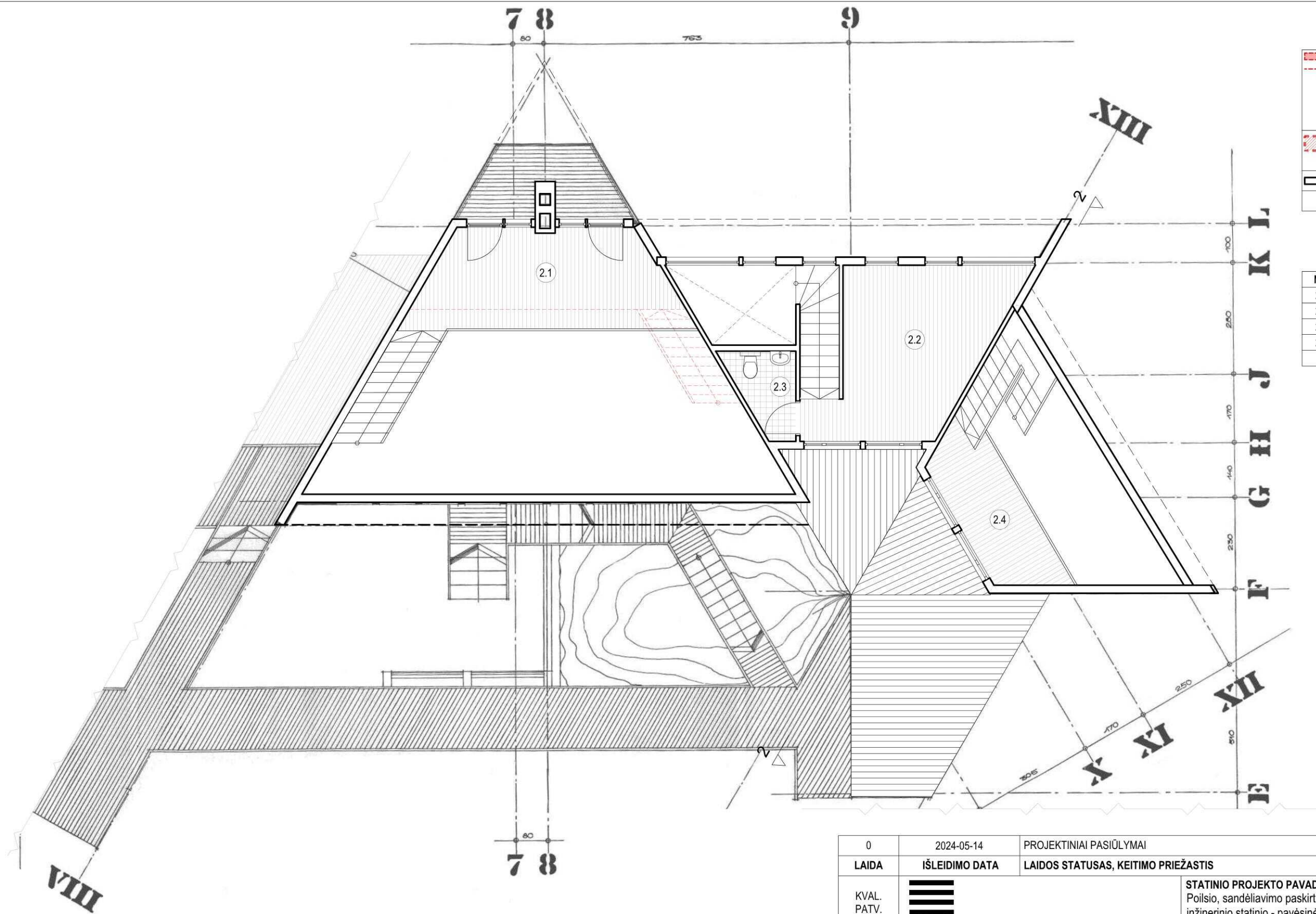
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

1.1	TAMBŪRAS	7,70
1.2	WC	3,02
1.3	GYVENAMASIS KAMB.	20,08
1.4	VONIOS KAMBARYS	3,93
1.4	WC	2,33
1.5	GYVENAMASIS KAMB.	12,21
1.6	WC	2,96
1.7	VIRTUVĖ	7,56
1.8	VALGOMASIS	54,22
		114,01 m²

PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 2
		LAIDA 0
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-2.02
		LAPAS 2.02
		LAPŲ 32



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	ANTRESOLĖ	15,31
2.2	KAMBARYS	16,55
2.3	WC	2,98
2.4	ANTRESOLĖ	6,67
		41,51 m²

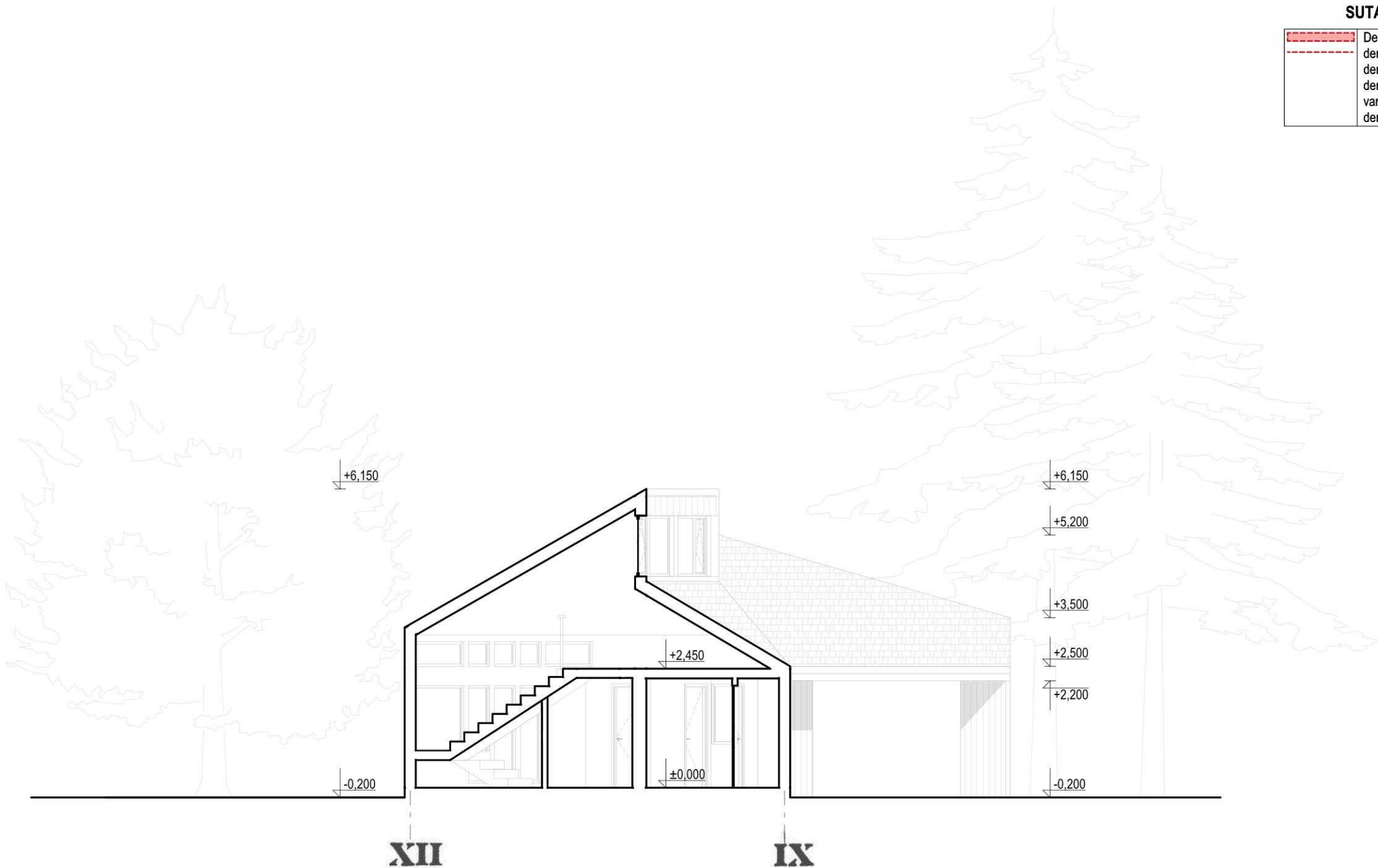
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 2
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-2.03
		LAPAS 2.03
		LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--



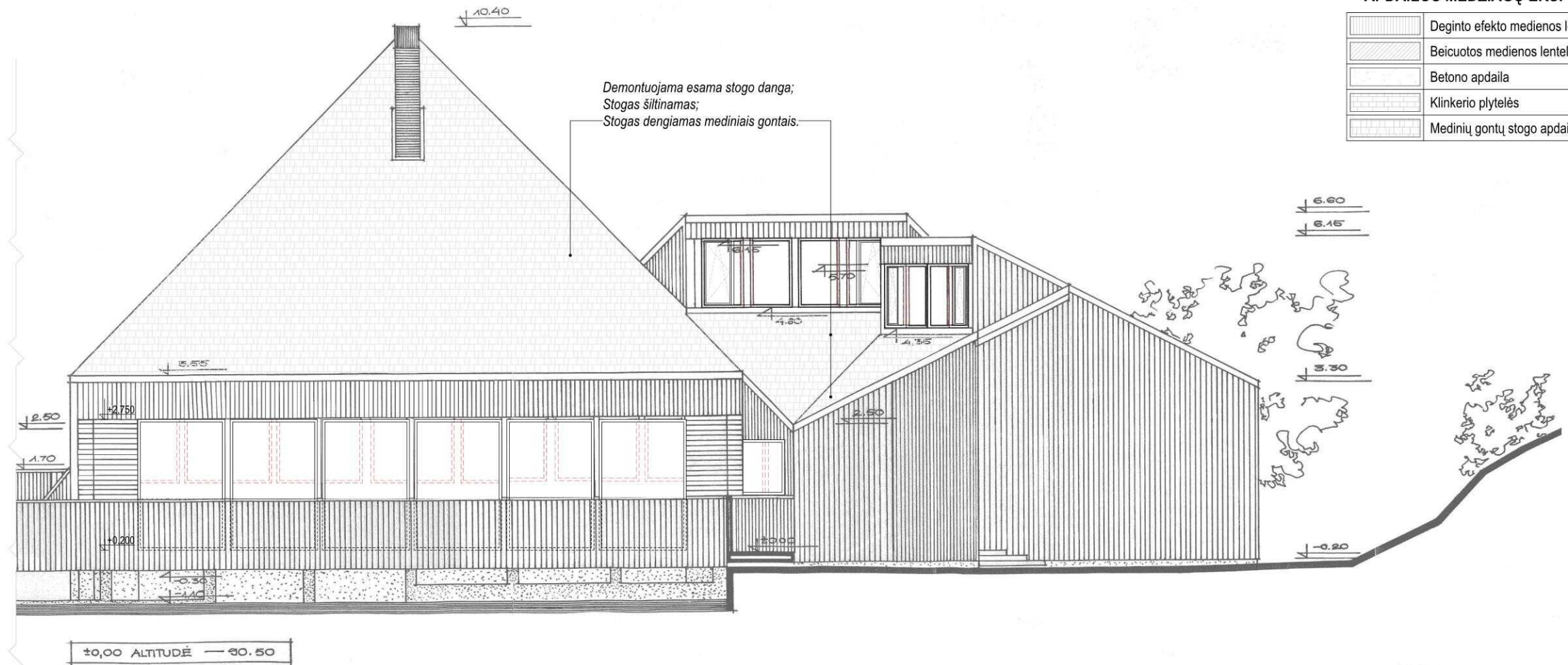
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
			1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	PJŪVIS 2-2, KORPUSAS NR. 2		LAIDA
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ			0
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-2.04		LAPŲ
					2.04
					32

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
---	--

	Dėgimo efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTO INIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
		PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 2		0
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-2.05	
			2.05	32

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
---	---

	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



87

1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statinių pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Ju konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

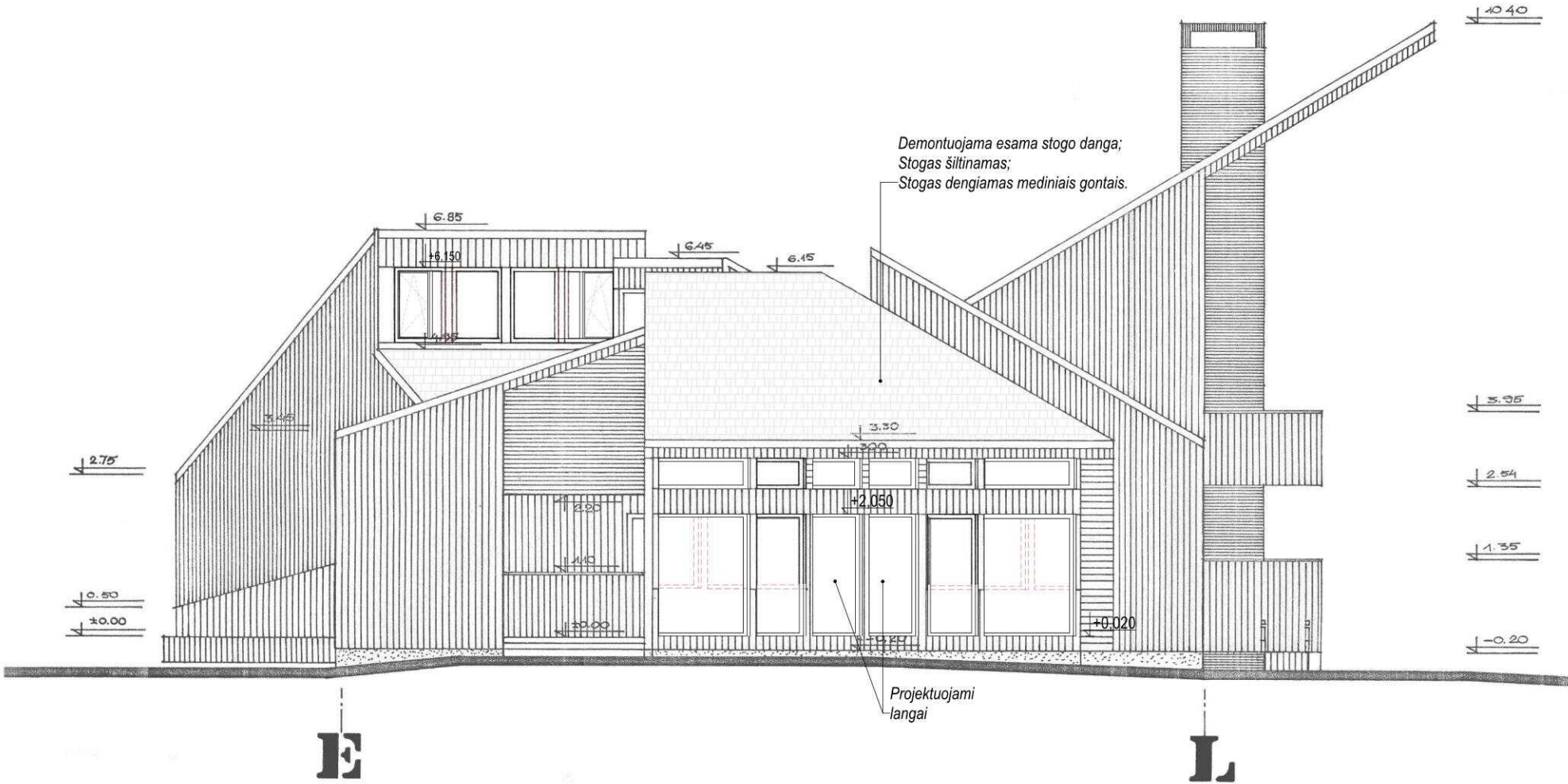
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJIA	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
			1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	LAIDA		
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	0		
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ	ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 2		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA), UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	UAB "Amininkų židinyš"		2023-23-PP-2.06		
			LAPAS	LAPŲ	
			2.06	32	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

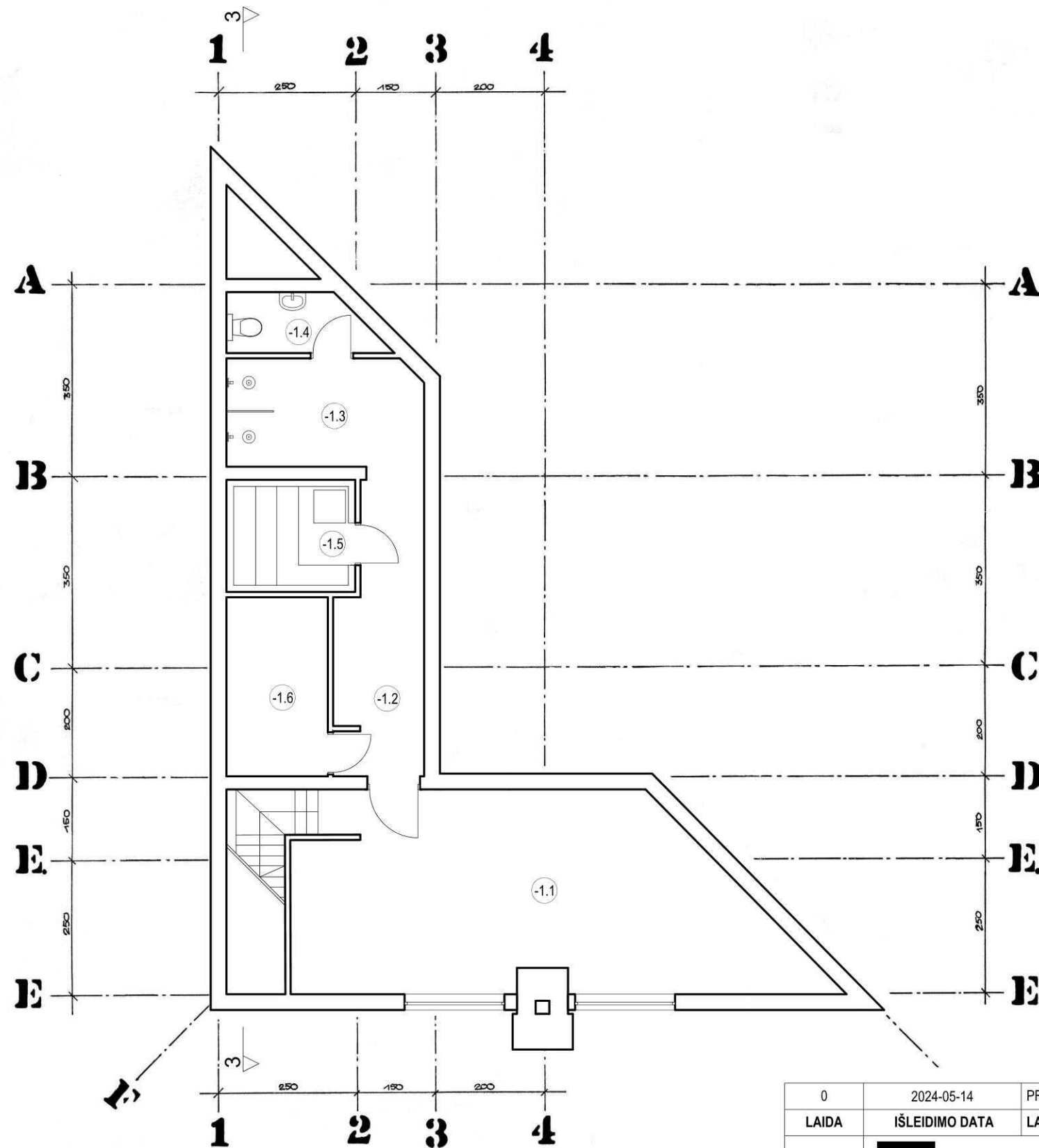
	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS RYTŲ FASADAS, KORPUSAS NR. 2		LAIDA 0
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-2.07
LT			LAPAS 2.07	LAPŲ 32



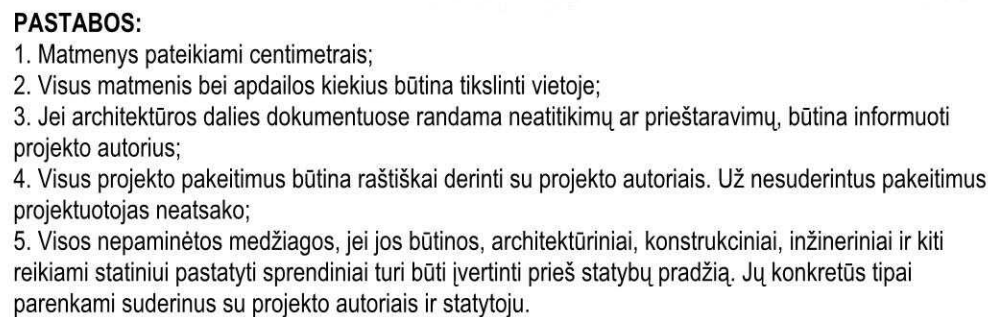
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
-1.1	POILSIO PATALPA	31,98
-1.2	KORIDORIUS	8,60
-1.3	DUŠO PATALPA	7,64
-1.4	WC	3,04
-1.5	SAUNA	5,22
-1.6	TECHNINĖ PATALPA	6,56
		63,04 m²

PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

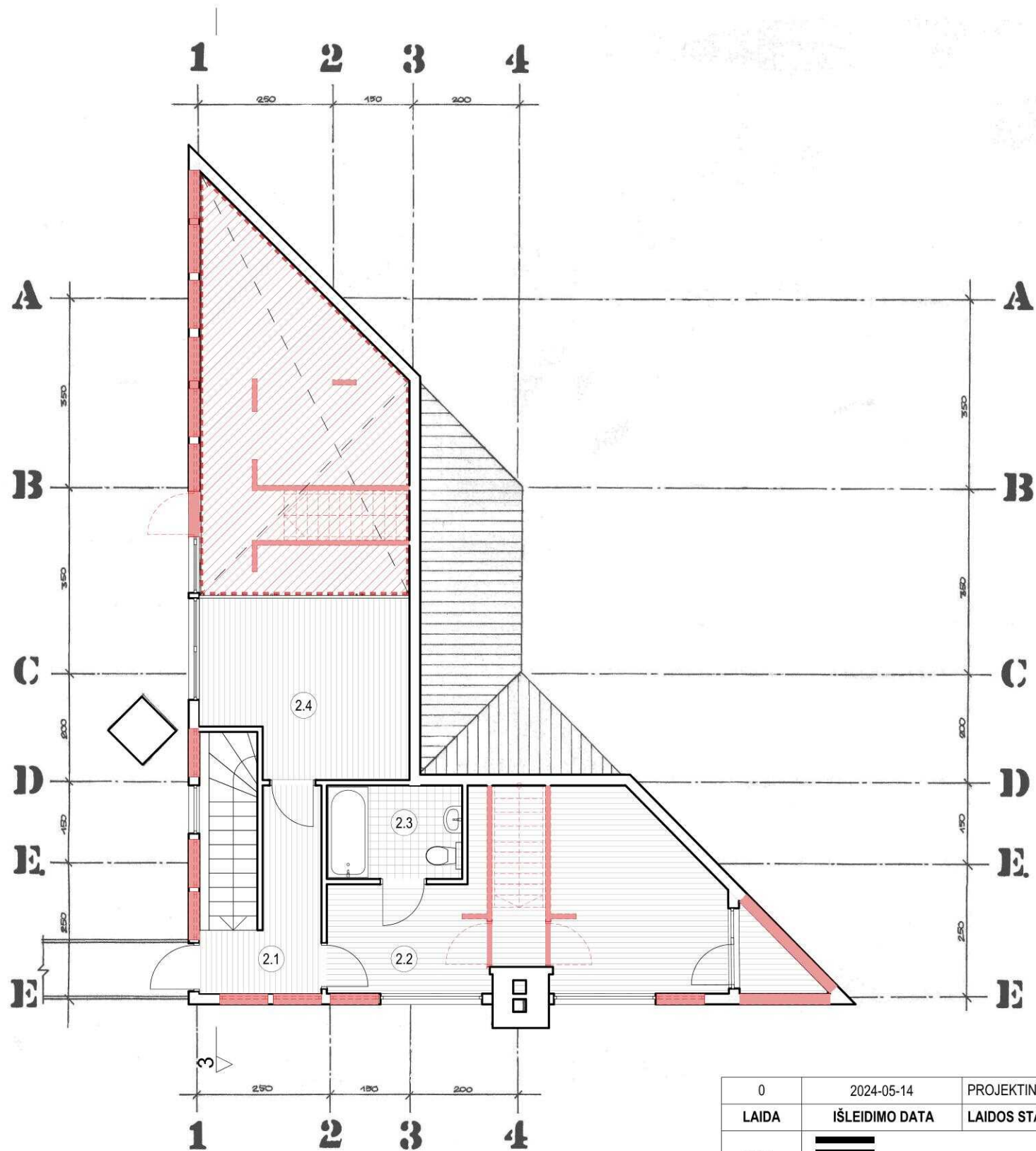
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amininkų židiny's"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 3
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.01
		LAPAS 3.01
		LAPŲ 32



	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	TAMBŪRAS	1,86
1.2	SVETAINĖ / VIRTUVĖ	33,08
1.3	HOLAS	3,88
1.4	VONIOS KAMB.	3,93
1.5	MIEGAMASIS	8,85
1.6	WC	1,39
1.7	MIEGAMASIS	13,27
1.8	WC	1,40
		67,66 m²

0	2024-05-14	PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	ĪŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas	
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	
	ARCH.	KĘŠTUTIS PEMPĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 3	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinyas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.02		LAPAS 3.02
					LAPŲ 32



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Demontuojamos perdangų konstrukcijos
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
2.1	HOLAS	5,69
2.2	MIEGAMASIS	21,95
2.3	VONIOS KAMBARYS	4,43
2.4	MIEGAMASIS	12,18
		44,25 m²

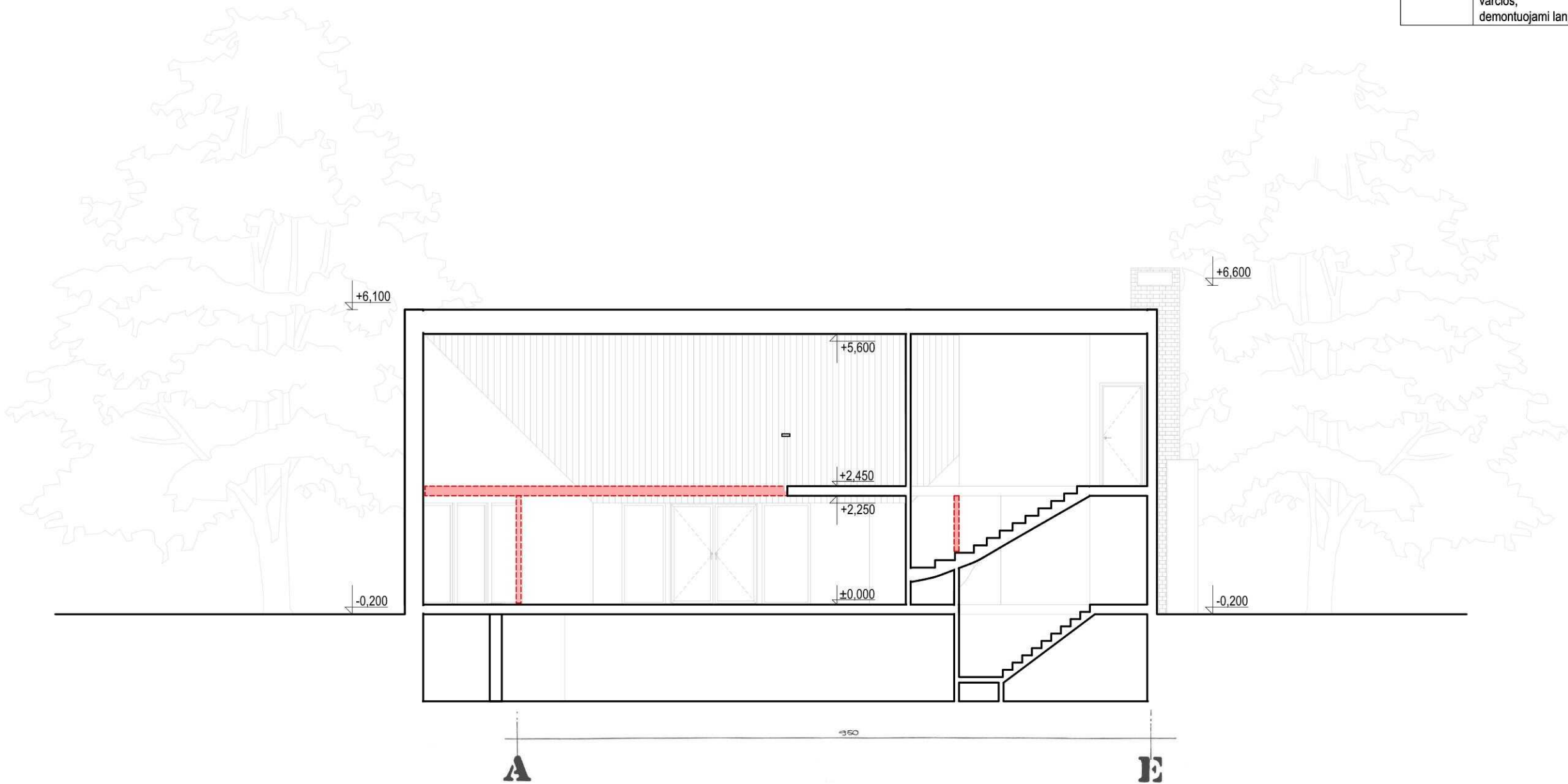
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami centimetrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS II AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 3
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.03
		LAPAS 3.03
		LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

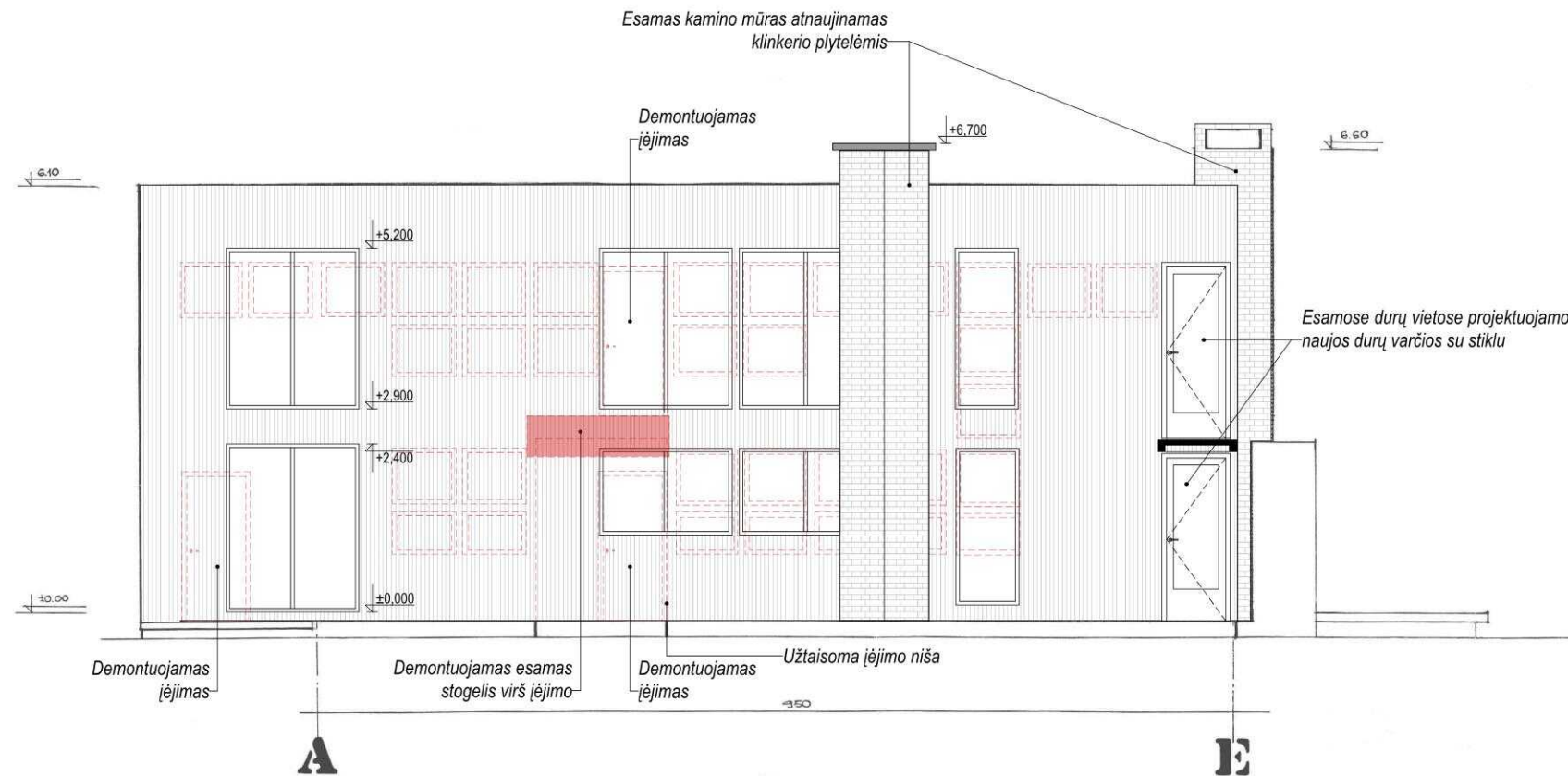
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
		1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	LAIDA	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	0	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ	PJŪVIS 3-3, KORPUSAS NR. 3	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-3.04	
			LAPAS	LAPŲ
			3.04	32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
-------------	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 3		
		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.05		
		LAPAS 3.05		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amininkų židiny's"		LAPŲ 32	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
--	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila



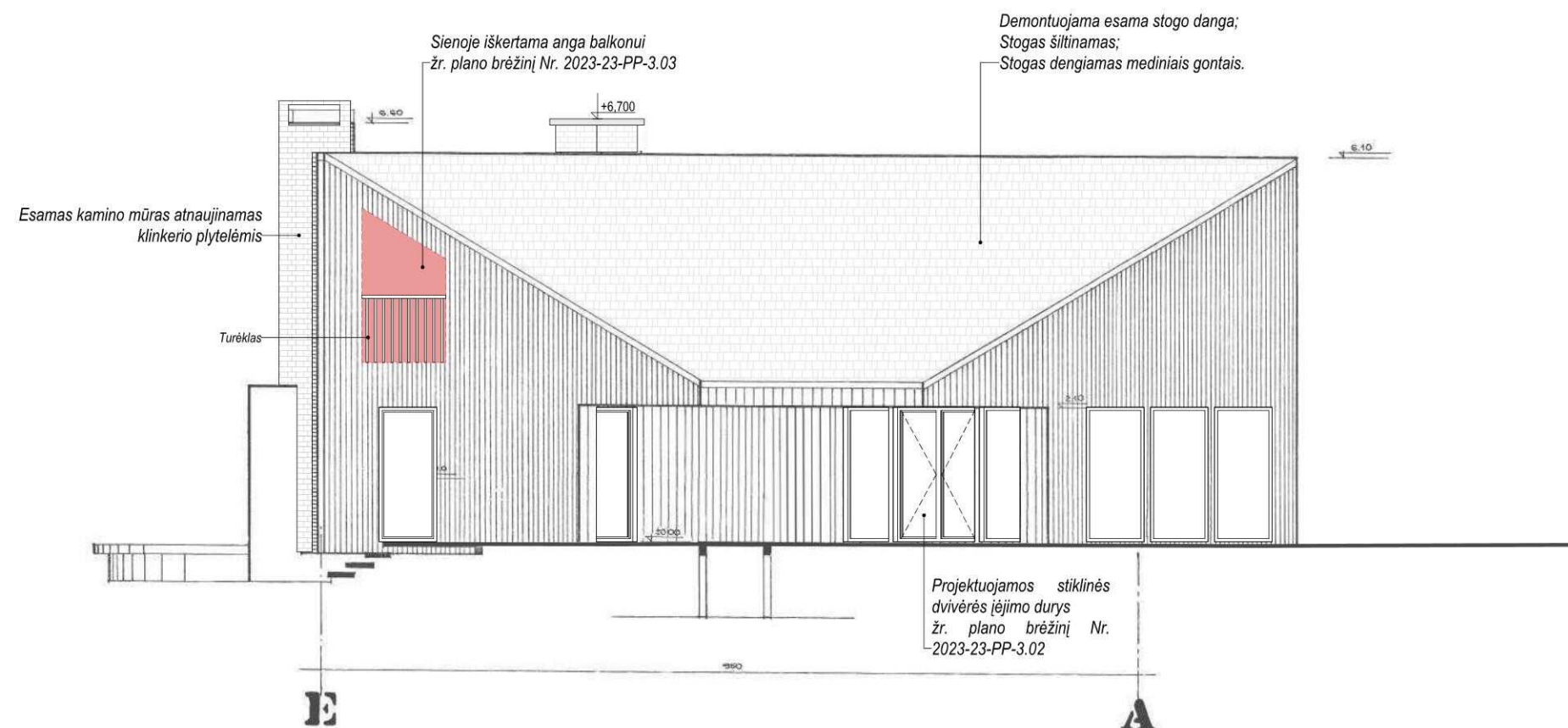
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 3		
		LAIDA 0		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.06	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ		
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		LAPAS 3.06	LAPŲ 32

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
---	---

	Deginto efekto medienos lentelės
	Beicuotos medienos lentelės
	Betono apdaila
	Klinkerio plytelės
	Medinių gontų stogo apdaila

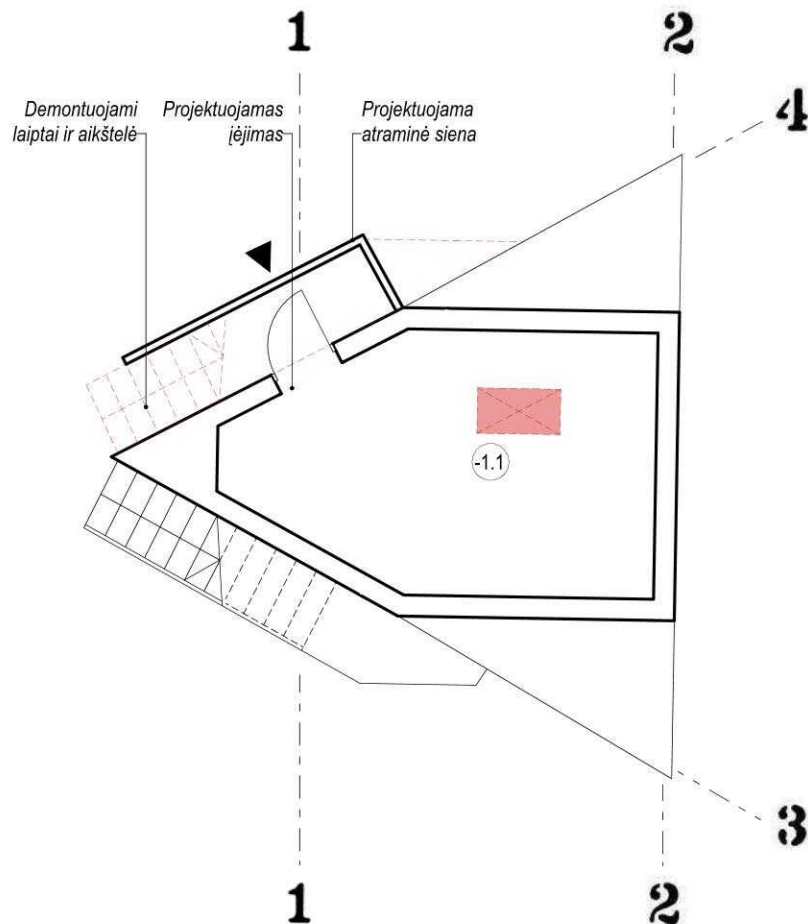


1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepamintetos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Ju konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
	P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
	A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		LAIDA 0
		ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ		
		ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Aminatinkų židinytis"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-3.07		LAPAS 3.07
					LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą



1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

0		2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas	
				STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS	
				1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ		LAIDA	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		0	
				RŪSIO PLANAS, KORPUSAS NR. 4	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"			DOKUMENTO ŽYMUO	
				2023-23-PP-4.01	
				LAPAS	LAPŲ
				4.01	32

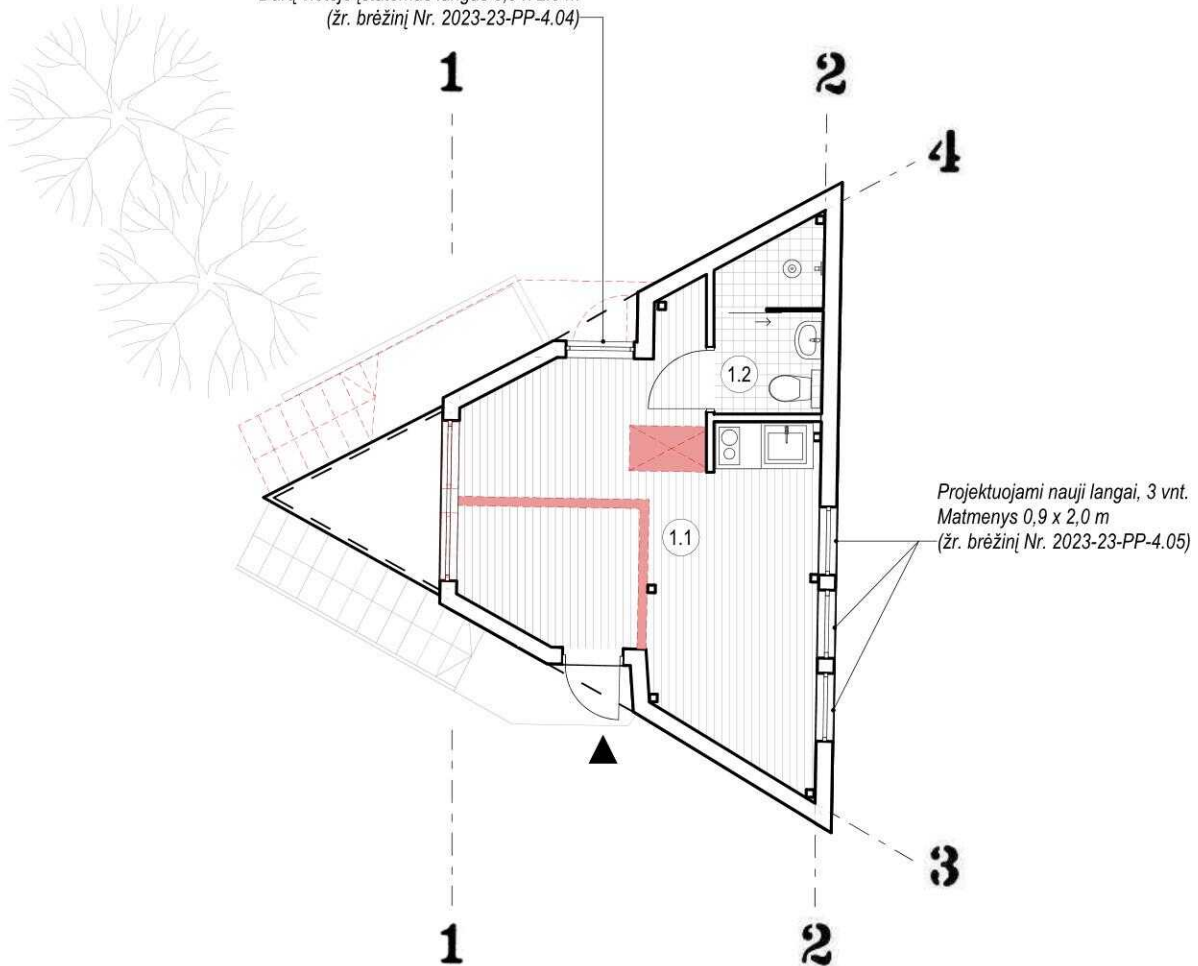
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1.1	POILSIO KAMBARYS	19,93
1.2	WC / DUŠAS	3,31
		23,24 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
	Esamos / projektuojamos sienos
	Įėjimai į pastatą

Demontuojamos esamos durys;
Durų vietoje įstatomas langas 0,9 x 2,0 m
(žr. brėžinį Nr. 2023-23-PP-4.04)



PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

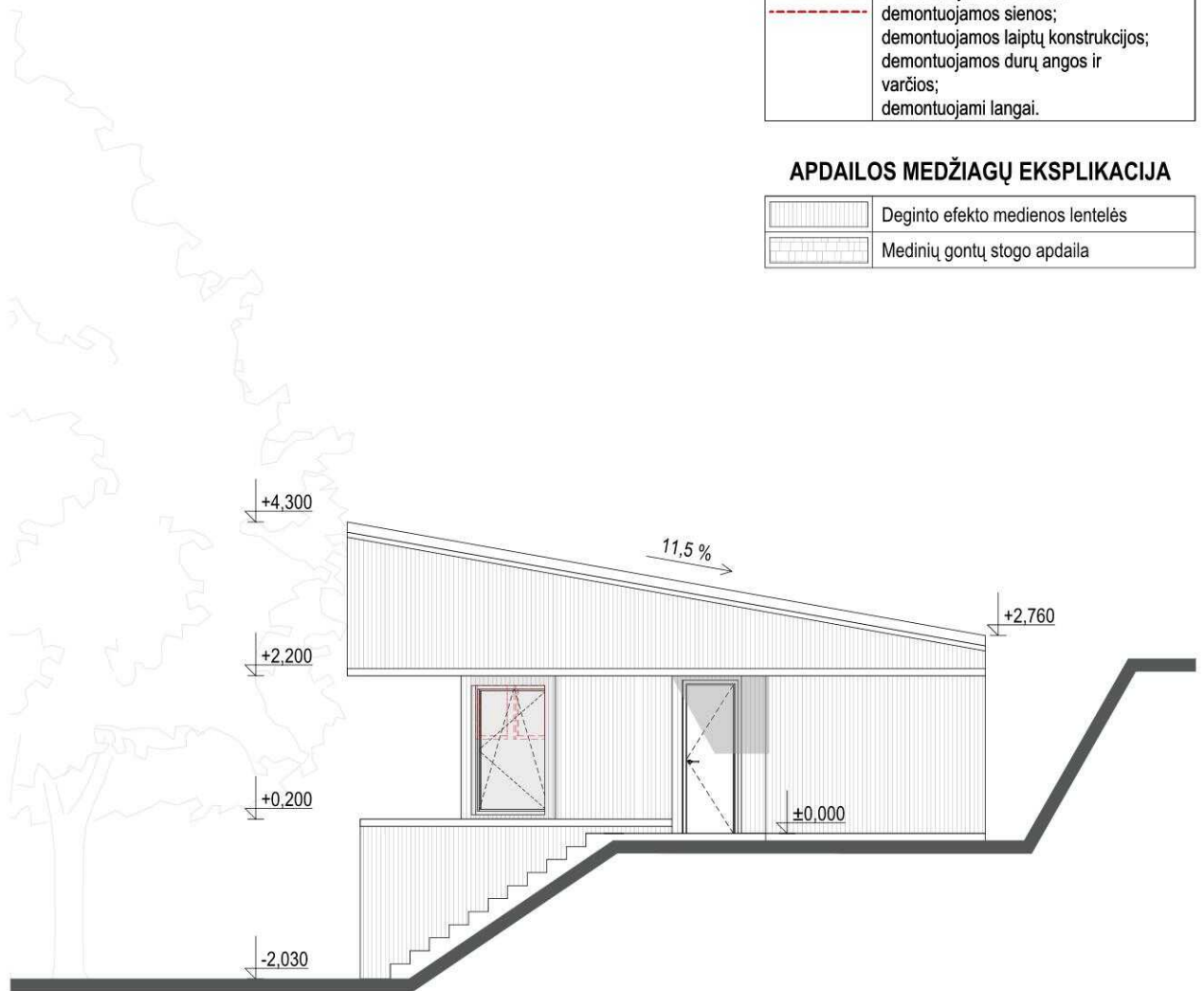
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
		DOKUMENTO PAVADINIMAS I AUKŠTO PLANAS, KORPUSAS NR. 4
		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-4.02
		LAPAS 4.02
		LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
---	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Medinių gontų stogo apdaila



PASTABOS:

1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepamintos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

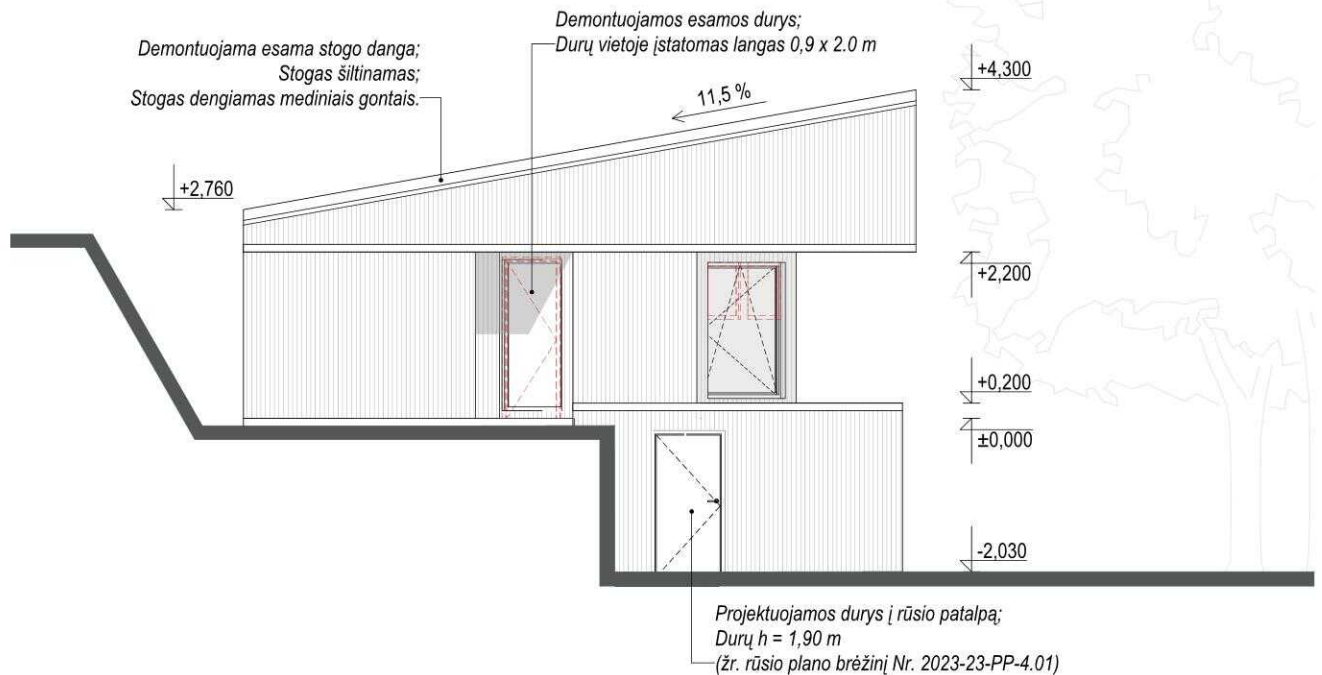
0		2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas			
				STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS			
				1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė			
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ				0	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		PIETINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
						2023-23-PP-4.03	
	UAB "Amatininkų židinys"						

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai: demontuojamos sienos; demontuojamos laiptų konstrukcijos; demontuojamos durų angos ir varčios; demontuojami langai.
--	--

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Medinių gontų stogo apdaila



PASTABOS:

1. Matmenys pateikiami metrais;
2. Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
3. Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
4. Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
5. Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

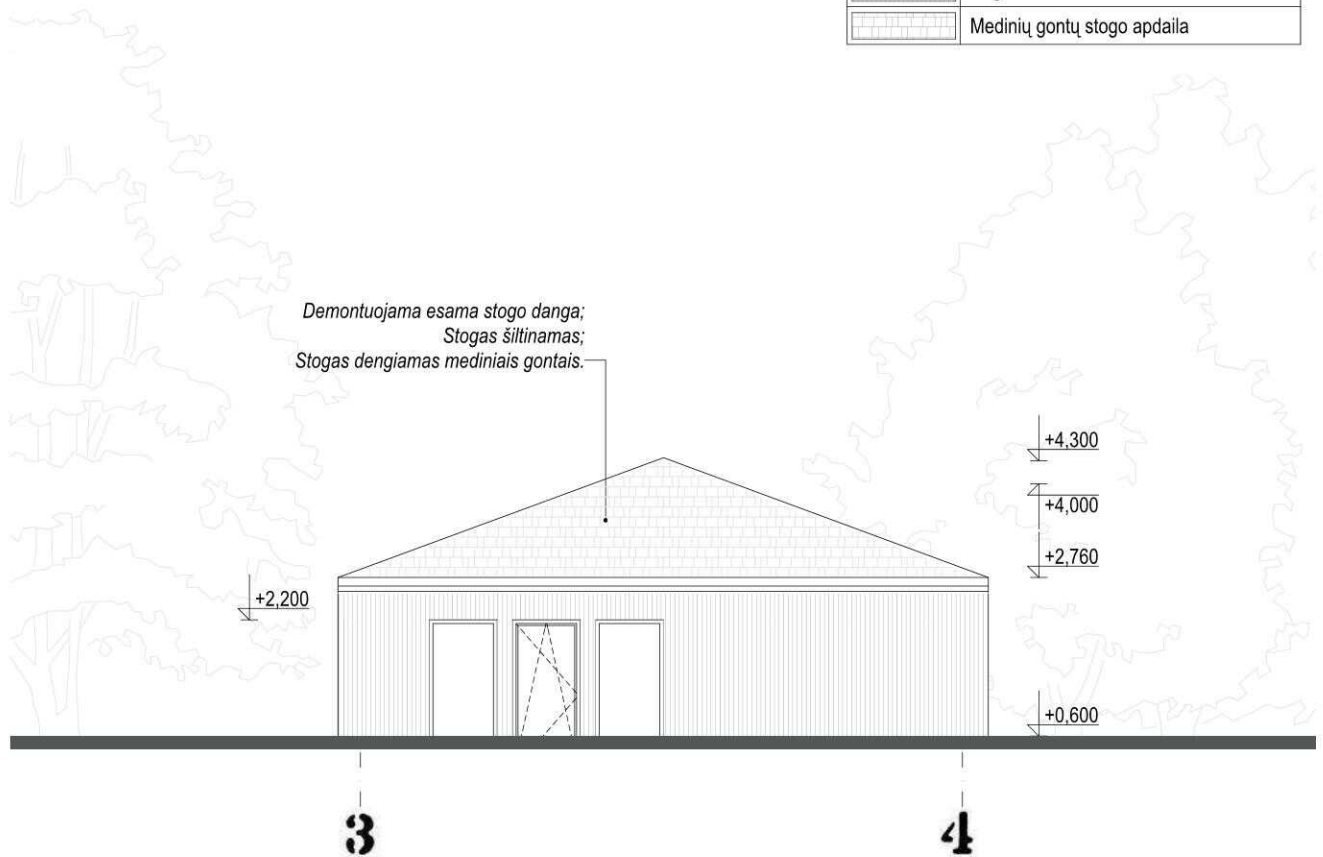
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas	
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠIAURINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4	LAIDA 0
			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-4.04
LT			LAPAS 4.04	LAPŲ 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Demontuojami elementai:
	demontuojamos sienos;
	demontuojamos laiptų konstrukcijos;
	demontuojamos durų angos ir
	varčios;
	demontuojami langai.

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

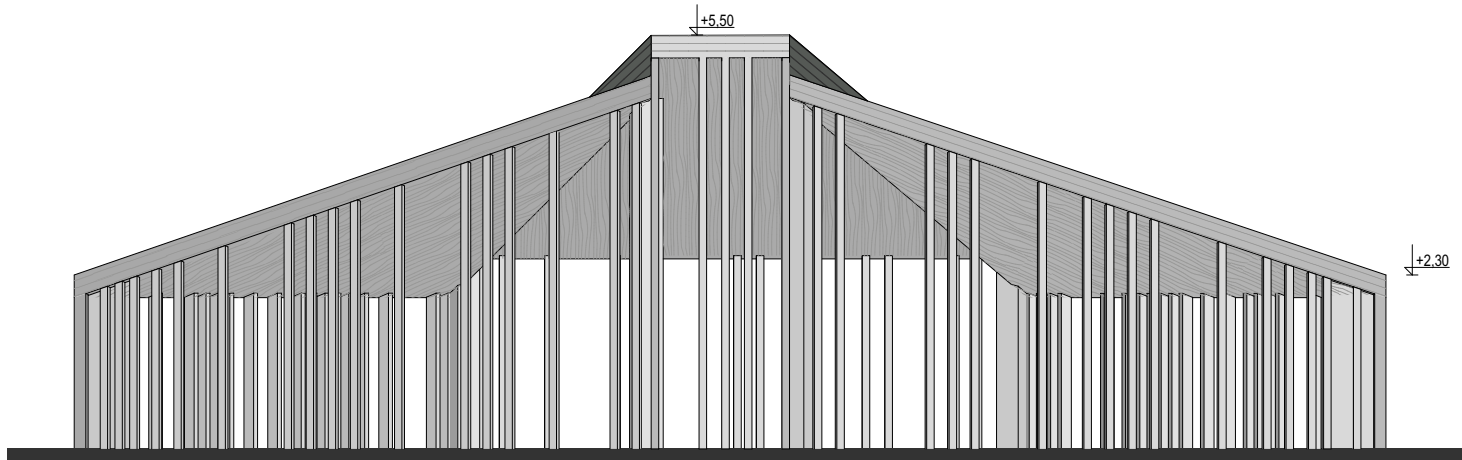
	Deginto efekto medienos lentelės
	Medinių gontų stogo apdaila



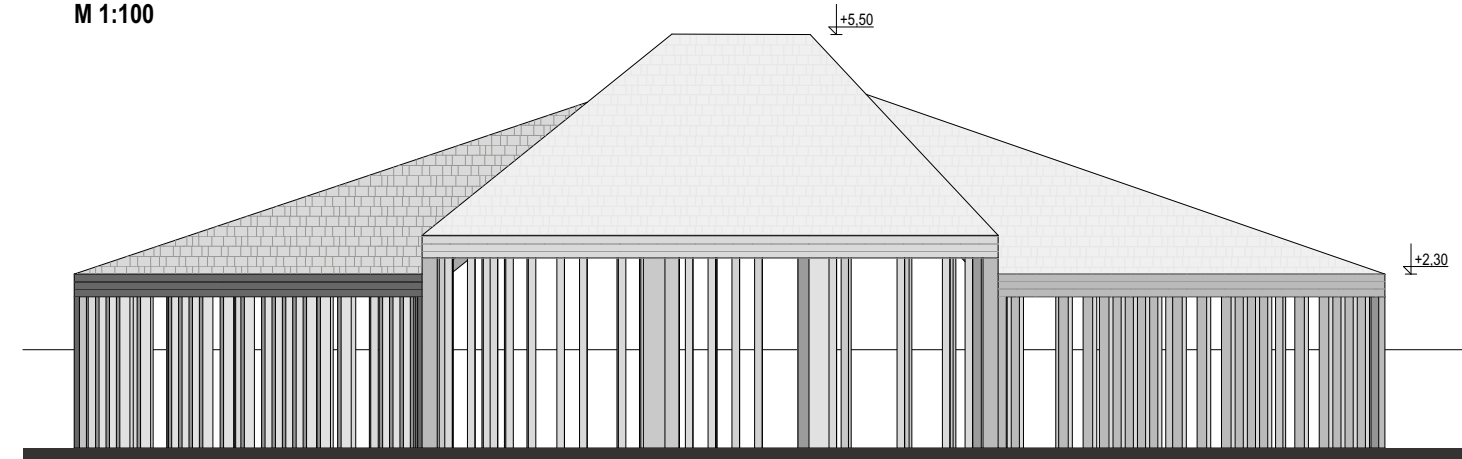
PASTABOS:

- Matmenys pateikiami metrais;
- Visus matmenis bei apdailos medžiagų kiekius būtina tikslinti vietoje;
- Jei architektūros dalies dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, būtina informuoti projekto autorius;
- Visus projekto pakeitimus būtina raštiškai derinti su projekto autoriais. Už nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako;
- Visos nepaminėtos medžiagos, jei jos būtinos, architektūriniai, konstrukciniai, inžineriniai ir kiti reikiami statiniui pastatyti sprendiniai turi būti įvertinti prieš statybų pradžią. Jų konkretūs tipai parenkami suderinus su projekto autoriais ir statytoju.

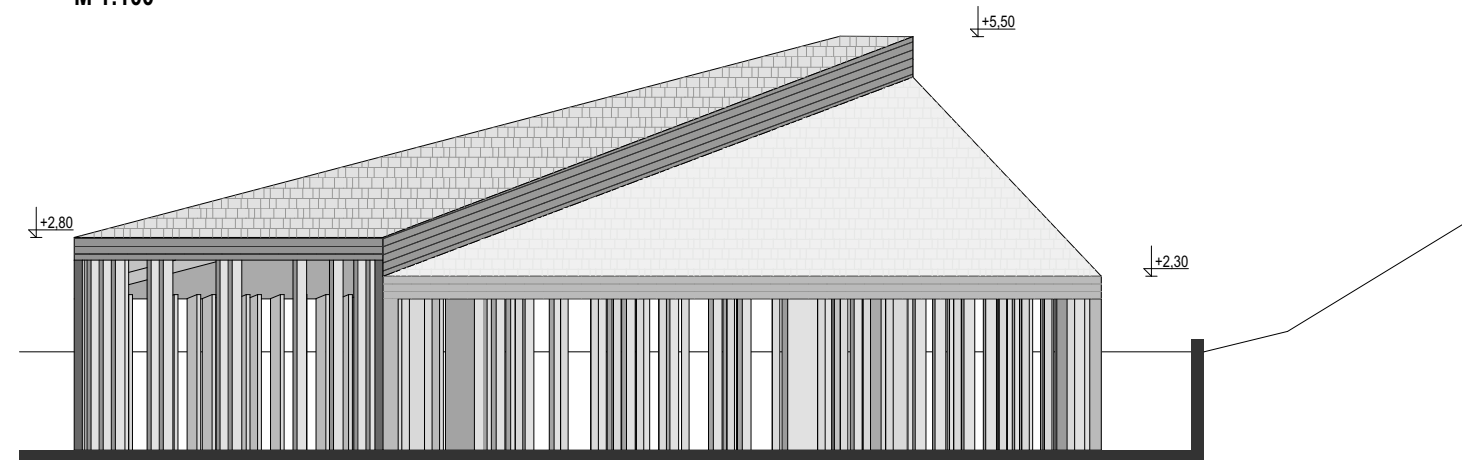
0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-4.05
		DOKUMENTO PAVADINIMAS RYTINIS FASADAS, KORPUSAS NR. 4
		LAIDA 0
		LAPAS 4.05
		LAPŲ 32



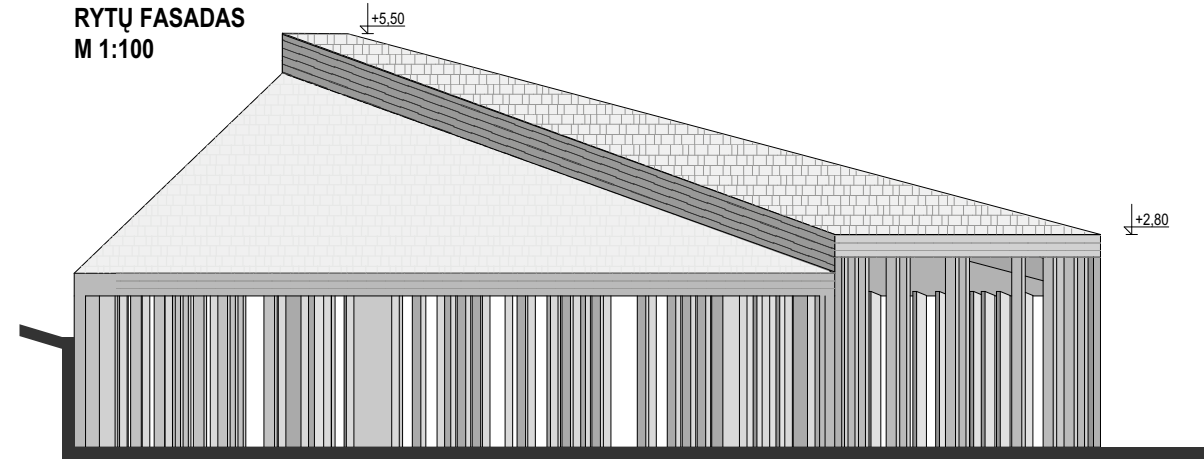
ŠIAURINIS FASADAS
M 1:100



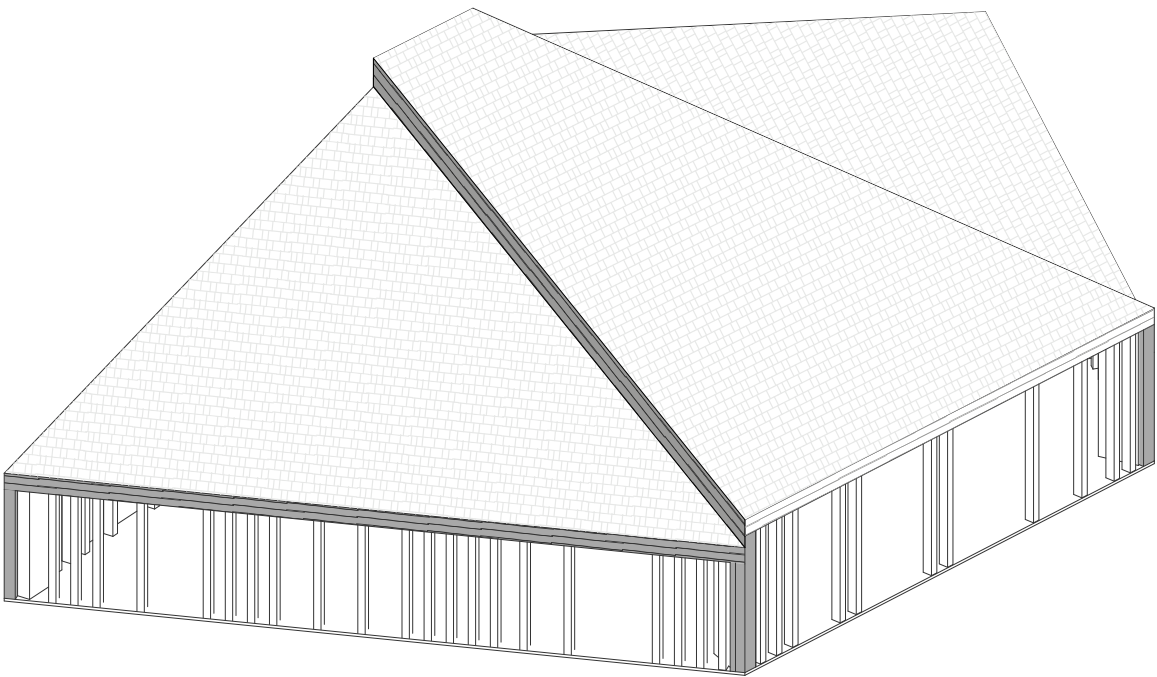
PIETINIS FASADAS
M 1:100



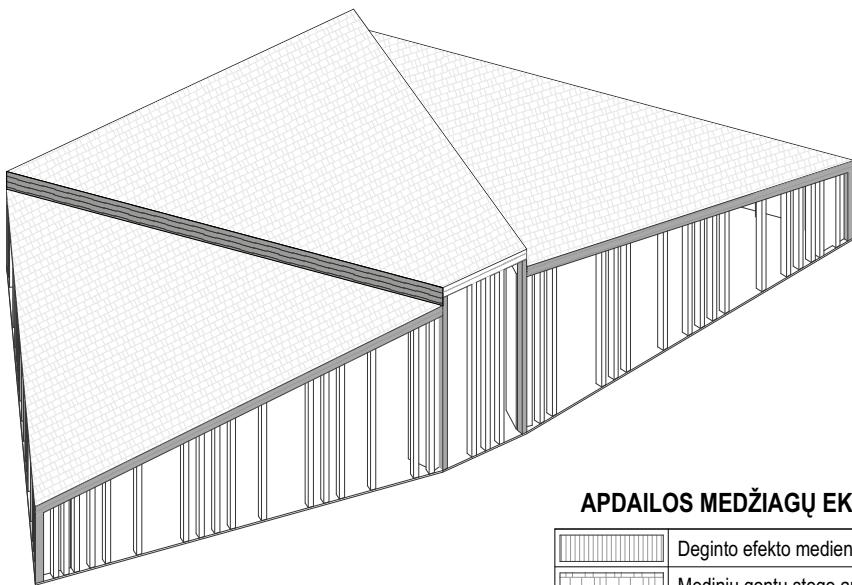
RYTŲ FASADAS
M 1:100



VAKARŲ FASADAS
M 1:100



AKSONOMETRINIS VAIZDAS NR. 01



AKSONOMETRINIS VAIZDAS NR. 02

APDAILOS MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA

	Deginto efekto medienos lentelės
	Medinių gontų stogo apdaila

0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
		1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	PAVĖSINĖS PROJEKCIJOS	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ	LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-5.01	LAPŲ
			5.01	32



0	2024-05-14	PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJIA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
	A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	
		ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ	
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
		VIZUALIZACIJA		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-6.01	LAIDA 0
			LAPAS 6.01	LAPŲ 32



0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJAA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
			Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas			
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS			
			1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė			
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA		LAIDA
	ARCH.	KĘŠTUTIS PEMPĖ				0
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-6.02		LAPAS	LAPŲ
					6.02	32



0	2024-05-14	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJAS P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas		
		STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS		
		1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
	ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ		
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ		
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Amatininkų židinys"		2023-23-PP-6.03	
			LAPAS	LAPŲ
			6.03	32



0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas			
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė			
	A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA 0		
		ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ			
		ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-6.04		LAPAS 6.04	LAPŲ 32



0	2024-05-14		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Poilsio, sandėliavimo paskirties pastatų paprastojo remonto, kitos paskirties inžinerinio statinio - pavėsinės rekonstravimo Strėvos g. 3 ir Strėvos g. 3A, Kozelkiškių k., Trakų sen., Trakų r. sav. projektas			
			STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS 1, 2, 3, 4 - Poilsio paskirties pastatai [7.13] 5 - Kitos paskirties inžinerinis statinys - pavėsinė			
	A 1965	PV	EMILIS PETKEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA LAIDA 0		
		ARCH.	KĘSTUTIS PEMPĖ			
	ARCH.	EGLĖ VILKAUSKAITĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Amatininkų židinys"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-23-PP-6.05		LAPAS 6.05	LAPŲ 32