



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,  
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

|                                                            |                                                                                                                                                               |  |  |  |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>                                | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (ONUŠKIO AIKŠTĖS UNIK.NR.17099) INŽINERINIŲ TINKLŲ, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ TRAKŲ R. SAV., ONUŠKYJE STATYBOS PROJEKTAS |  |  |  |
| <b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b>                      | TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, VYTAUTO G.33, TRAKAI                                                                                                |  |  |  |
| <b>STATINIO ADRESAS</b>                                    | TRAKŲ R. SAV., ONUŠKIS                                                                                                                                        |  |  |  |
| <b>STATYBOS RŪŠIS</b>                                      | NAUJA STATYBA                                                                                                                                                 |  |  |  |
| <b>STATINIO KLASIFIKAVIMAS PAGAL JO NAUDOJIMO PASKIRTĮ</b> | SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (8.)<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)                                                  |  |  |  |
| <b>STATINIO KATEGORIJA</b>                                 | YPATINGAS STATINYS<br>II GRUPĖS NESUDĖTINGI STATINIAI<br>NEYPATINGIEJI STATINIAI                                                                              |  |  |  |
| <b>PROJEKTO ETAPAS, LAIDA</b>                              | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP),<br>0 LAIDA                                                                                                                      |  |  |  |
| <b>DALIS</b>                                               | SKLYPO PLANO DALIS (SP)                                                                                                                                       |  |  |  |
| <b>BYLOS EIL. NR.</b>                                      | II                                                                                                                                                            |  |  |  |
| <b>PROJEKTO NR.</b>                                        | R/0052-00-PP                                                                                                                                                  |  |  |  |
| <b>STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI</b>                      |                                                                                                                                                               |  |  |  |

|                    |           |                 |                       |                                                                                       |
|--------------------|-----------|-----------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>UAB „RENDU“</b> | Direktorė | E. Klimavičienė |                       |  |
|                    | PV        | R.Skemundrienė  | Atestato<br>Nr. 16508 |  |
|                    |           |                 |                       |                                                                                       |



Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547,  
Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt

BYLOS ŽYMUO:

R/0052-00-PP-SP-DŽ

STATINIO PROJEKTO  
PAVADINIMAS:

Objektas: Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099)  
inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav., Onuškyje  
statybos projektas

SKLYPO SUTVARKYMO- SKLYPO PLANO BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo              | Laida | Lapų<br>skaičius | Dokumento pavadinimas                    | Pastabos |
|------------------------------|-------|------------------|------------------------------------------|----------|
| R/0052-00-PP-<br>ANTRAŠTINIS |       |                  | Antraštinis lapas                        |          |
| R/0052-00-PP-SP.DŽ           | 0     | 1                | Sklypo plano bylos dokumentų žiniaraštis |          |
| R/0052-00-PP-SP.AR           | 0     | 22               | Aiškinamasis raštas                      |          |
|                              |       |                  | BRĖŽINIAI                                |          |
| R/0052-00-PP-SP.B-01         | 0     | 1                | Sklypo sutvarkymo planas M 1:500         |          |
| R/0052-00-PP-SP.B-02         | 0     | 1                | Sklypo nužymėjimo ir dangų planas M1:500 |          |
|                              |       |                  |                                          |          |
|                              |       |                  |                                          |          |
|                              |       |                  |                                          |          |

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS.

**Užsakovas:** Trakų rajono savivaldybės administracija, Vytauto g. 33 Trakai

**Statinio pavadinimas:** Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. , Onuškyje statybos projektas.

**Statinio naudojimo paskirtis:** Susisiekimo komunikacijos (8.) Inžineriniai tinklai (9.) Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

**Statinio adresas:** Trakų r. sav., Onuškis

**Statinio statybos rūšis:** Nauja statyba.

**Statinio kategorija:** Ypatingasis statinys, II grupės nesudėtingas statinys, neypatingieji statiniai.

**Projekto rengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai (PP).

**Projektuotojai:** UAB „Rendu“, Laisvės a. 18, Panevėžys. Projekto vadovė Renata Skemundrienė, atestato Nr. 16508.

***Istatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį:***

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;

STR2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;

STR2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena; sveikata, aplinkos apsauga;

STR2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

STR2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                  |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                  |      |
| 0                    | 2024                                                                                                                                                                                                                                                                       | Leidimui, konkursui ir statybai                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                  |      |
| LAIDA                | DATA                                                                                                                                                                                                                                                                       | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                     |                                                                                                                                                                  |      |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <br><small>Uždaroji akcinė bendrovė „RENDU“. Juridinių asmenų registras, kodas 304953547, Respublikos g. 44, LT-35173, Panevėžys. Mob. tel.: 8 610 23453, el. p.: info@rendu.lt</small> |                                                   |                                                                                     | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                    |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | Susisiekimo komunikacijų (Onušio aikštės Unik. Nr. 17099), inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. , Onuškyje statybos projektas |      |
| 16508/0479           | PV                                                                                                                                                                                                                                                                         | Renata Skemundrienė                               |  | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                  |      |
| A100                 | A PDV                                                                                                                                                                                                                                                                      | Elvyra Klimavičienė                               |  | Susisiekimo komunikacijos(8.)<br>Inžineriniai tinklai (9.)<br>Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)                                                      |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                                            |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | Aiškinamasis raštas                                                                                                                                              |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | Laida                                                                                                                                                            |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | 0                                                                                                                                                                |      |
| LT                   | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                                                                                                             |                                                   |                                                                                     | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                                                  |      |
|                      | Trakų rajono savivaldybės administracija                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                                                                                     | R/0052-00-PP-AR                                                                                                                                                  |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | Lapas                                                                                                                                                            | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                                                     | 1                                                                                                                                                                | 22   |

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;  
Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19;  
Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19;  
Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės IT SBR 19;  
Automobilių kelių vertikalųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės IT VŽ 14;  
Automobilių kelių vertikalųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas TRA VŽ 12;  
Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų Automobilių kelių trinkelės, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14;  
Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas TRA BITUMAS 23;  
Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės IT APM 10;  
Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10.  
Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės;  
RSN 156-94 Statybinė klimatologija ir kt.

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas                                         | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------|----------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. SKLYPAI</b>                                   |                |         |                                                                                                                                                                             |
| <b>I.1 SKLYPAS Nr. 1 (unik. Nr. 4400-3737-6532)</b> |                |         |                                                                                                                                                                             |
| 1.1. sklypo plotas                                  | m <sup>2</sup> | 7030    |                                                                                                                                                                             |
| 1.2. sklypo užstatymo intensyvumas                  | %              | -       |                                                                                                                                                                             |
| 1.3. sklypo užstatymo tankumas                      | %              | -       |                                                                                                                                                                             |
|                                                     |                |         |                                                                                                                                                                             |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>               |                |         |                                                                                                                                                                             |
| <b>1. Gatvės (8.1.)</b>                             |                |         | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Skelto granito trinkelės – 912,0* m <sup>2</sup> |
| 1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė    |                |         |                                                                                                                                                                             |
| 1.1.1. kategorija                                   | -              | D*      |                                                                                                                                                                             |
| 1.1.2. ilgis                                        | km             | 0,202 * |                                                                                                                                                                             |
| 1.1.3. važiuojamosios dalies plotis                 | m              | 5,5     |                                                                                                                                                                             |
| 1.1.4. eismo juostų skaičius                        | vnt.           | 2       |                                                                                                                                                                             |
| 1.1.5. eismo juostos plotis                         | m              | 2,75    |                                                                                                                                                                             |
| <b>2. Pėsčiųjų takai</b>                            |                |         |                                                                                                                                                                             |
| 2.1. plotas*                                        | m <sup>2</sup> | 471,16* | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Betono trinkelės danga.                          |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>                     |                |         |                                                                                                                                                                             |
| 1. Vandentiekio tinklai:                            |                |         |                                                                                                                                                                             |

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 2     | 22   | 0     |

| Pavadinimas                                                                        | Mato vienetas            | Kiekis                  | Pastabos                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)                                     | m/mm                     | 70.0*/20                | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba.                                                                                                   |
| 2. Lietaus nuotekų tinklai:                                                        |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)                                     | m/mm                     | 285.0*/250; 200;<br>160 | <b>Statinio kategorija:</b><br>Neypatingasis statinys<br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba.                                                                         |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                                                           |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1. Akmens riedulių aikštė                                                          |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1. plotas*                                                                       | m <sup>2</sup>           | 4633,0*                 | <b>Statinio kategorija:</b><br>Ypatingas statinys<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Akmens rieduliai.<br><b>Darbai</b> atliekami<br><b>Tvarkybos darbu</b><br>projekte |
| 2. Kelio užtvaras                                                                  | m.                       | 85                      | <b>Statinio kategorija:</b><br>I grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba.                                                                                                    |
| <b>VI. KILNOJAMAS DAIKTAS (apšvietimo tinklai)</b>                                 |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1. tinklo ilgis                                                                    | m                        | 1035*                   |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.2. laidininko skaičius ir skerspjūvis                                            | vnt.;<br>mm <sup>2</sup> | 4x16;5x16;;3x1,5        |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>I.2 SKLYPAS Nr. 2 (unik. Nr. 7950-0005-0050)</b><br>Onuškis, K. Petrausko a. 14 |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1. sklypo plotas                                                                 | m <sup>2</sup>           | 2100                    |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.2. sklypo užstatymo intensyvumas                                                 | %                        | -                       |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.3. sklypo užstatymo tankumas                                                     | %                        | -                       |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>                                              |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1. Gatvės (8.1.)                                                                   |                          |                         | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Skelto granito trinkelės –<br>100,03* m <sup>2</sup>                        |
| 1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė                                   |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.1. kategorija                                                                  | -                        | D*                      |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.2. ilgis                                                                       | km                       | 0,202 *                 |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.3. važiuojamosios dalies plotis                                                | m                        | 5,5                     |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.4. eismo juostų skaičius                                                       | vnt.                     | 2                       |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.5. eismo juostos plotis                                                        | m                        | 2,75                    |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                                                           |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1. Automobilių stovėjimo aikštelė (automobilių stovėjimo vietų skaičius – 5 vnt.)  |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1. plotas*                                                                       | m <sup>2</sup>           | 168,04,0*               | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Betono trinkelų danga.                                                      |
| <b>I.3 SKLYPAS Nr. 3 – Laisva valstybinė žemė</b>                                  |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>                                              |                          |                         |                                                                                                                                                                                                        |

|                                   |       |      |       |
|-----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>Žymuo:</b><br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                   | 3     | 22   | 0     |

| Pavadinimas                                      | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|----------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Gatvės (8.1.)                                 |                |         | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Skelto granito trinkelės – 148,29* m <sup>2</sup>                                   |
| 1.1. Pagrindinė pėsčiųjų ir dviračių eismo gatvė |                |         |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1.1. kategorija                                | -              | D*      |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1.2. ilgis                                     | km             | 0,202 * |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1.3. važiuojamosios dalies plotis              | m              | 5,5     |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1.4. eismo juostų skaičius                     | vnt.           | 2       |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1.5. eismo juostos plotis                      | m              | 2,75    |                                                                                                                                                                                                                |
| 2. Pravažiavimo kelias                           |                |         |                                                                                                                                                                                                                |
| 2.1. plotas*                                     | m <sup>2</sup> | 352,69* | <b>Statinio kategorija:</b><br>II grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Asfalto danga.                                                                      |
| 3. Pėsčiųjų takai                                |                |         |                                                                                                                                                                                                                |
| 3.1. plotas*                                     | m <sup>2</sup> | 241,44* | <b>Statinio kategorija:</b><br>I grupės nesudėtingasis.<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Betono trinkelės danga.                                                              |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                         |                |         |                                                                                                                                                                                                                |
| 1. Akmens riedulių aikštė                        |                |         |                                                                                                                                                                                                                |
| 1.1. plotas*                                     | m <sup>2</sup> | 206,45* | <b>Statinio kategorija:</b><br>Ypatingas statinys<br><b>Statybos rūšis:</b><br>Nauja statyba<br><b>Medžiaga:</b><br>Akmens rieduliai.<br><b>Darbai atliekami</b><br><b>Tvarkybos darbai</b><br><b>projekte</b> |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

## 2. KLIMATO SĄLYGOS PAGAL RSN 156-94

- Vidutinė metinė oro temperatūra 6 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,9 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -36,6 °C;
- Santykinis oro metinis drėgnumas 80 %;
- Vidutinis kritulių kiekis per metus 683 mm;
- Dažniausiai pasikartojančios vėjo kryptys: PR, P.
- Maksimalus dirvožemio išalimo gylis: 134 cm (10 metų), 170 cm (50 metų) remiantis Trakų meteorologijos stoties duomenimis

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 4     | 22   | 0     |

### 3. BENDROJI TERITORIJOS INFORMCIJA



1 pav. Tvarkoma teritorija ([www.regia.lt](http://www.regia.lt))

Tvarkoma teritorija yra Trakų r. sav., Onuškis. Sklypo aplinkybės:

- Onuščio palaikomojo gydymo ir slaugos ligoninė,
- Onuščio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčia,
- Krašto kelias Trakai – Rūdiškės – Pivašiūnai – Alytus ( Nr. 220).

Sklypo duomenys:

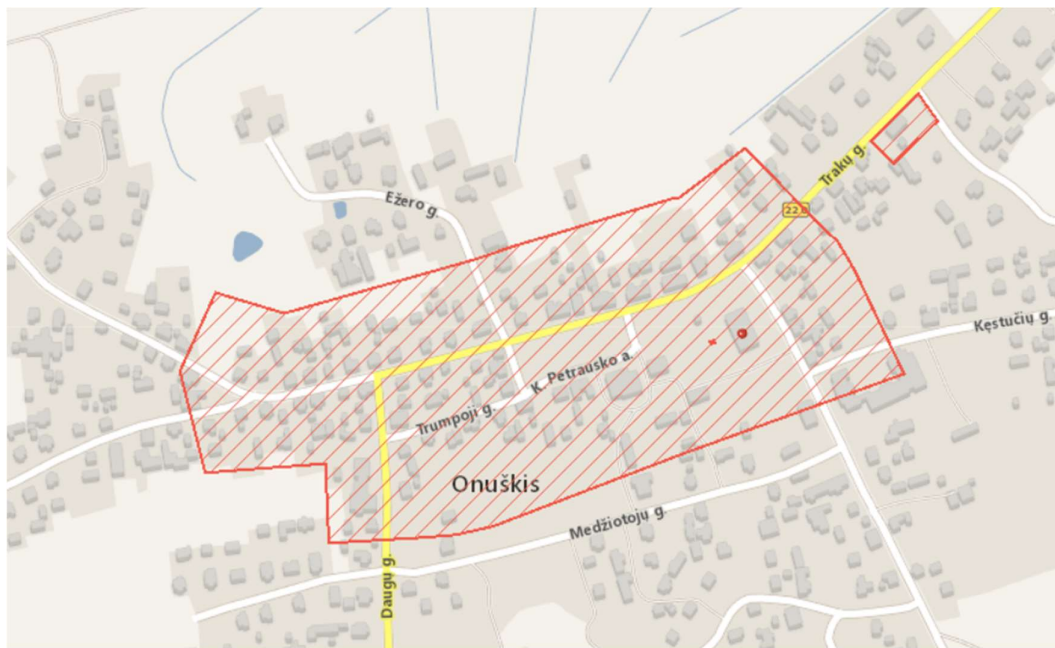
1. Projektuojamas aikštės, kelio važiuojamosios dalies, parkelio pėsčiųjų tako plotas – 0,730 ha ir projektuojamas pėsčiųjų takas bei remontuojama asfalto dangą yra valstybinėje žemėje.
2. Sklype esantys inžineriniai tinklai:
  - 2.1. Žemosios įtampos elektros oro linijos kabelis/laidas,
  - 2.2. Žemosios įtampos požeminis elektros kabelis.

#### KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRAŠO DUOMENYS

K. Petrausko aikštė patenka į Onuščio (u.k. 17099) pagal nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą teritoriją.

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | R/0052-00-PP-.AR | 5    | 22    |





Pav. 1. Onušio mst. KRV ribos-situacijos schema(ištrauka iš kvr.kpd.lt).

### Ištrauka iš Trakų rajono savivaldybės Bendrojo plano:

Rengiant projektą, vadovaujamasi Trakų rajono savivaldybės Bendrojo planu, kuris yra patvirtintas Trakų rajono savivaldybės tarybos 2021-03-25 sprendimu Nr. S1E-59.

Rengiant vietovės lygmens kompleksinį teritorijų planavimo dokumentą užstatymo intensyvumo rodiklį negyvenamiesiems pastatams galima didinti 20 proc. urbanistinės integracijos centruose (Paluknys, Grendavė, Onuškis).

Senieji Trakai, Paluknys, Grendavė, Onuškis plėtojami kaip IV lygmens (a) kategorijos naujai formuojami savivaldybės lokaliniai centrai ir to paties lygmens turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai, su bendrojo turizmo, sportinės ir poilsio gamtoje rekreacijos centrų specializacijomis. Šių centrų plėtojimo galimybės nurodomos atitinkamai Nr. 84; 81; 96; 90 KTZ privalomuosiuose teritorijos naudojimo reikalavimuose.

Trakų rajono savivaldybės teritorijoje numatomi vystytini turizmo ir rekreacijos aptarnavimo centrai: nacionalinės svarbos -Trakai; regioninės svarbos - Aukštadvaris; vietinės (lokalinės svarbos) - Dusmenys, Onuškis, Grendavė, Rūdiškės, Paluknys, Bražuolė, Lentvaris.

#### 5.1. lentelė. Gyventojų skaičiaus pokytis

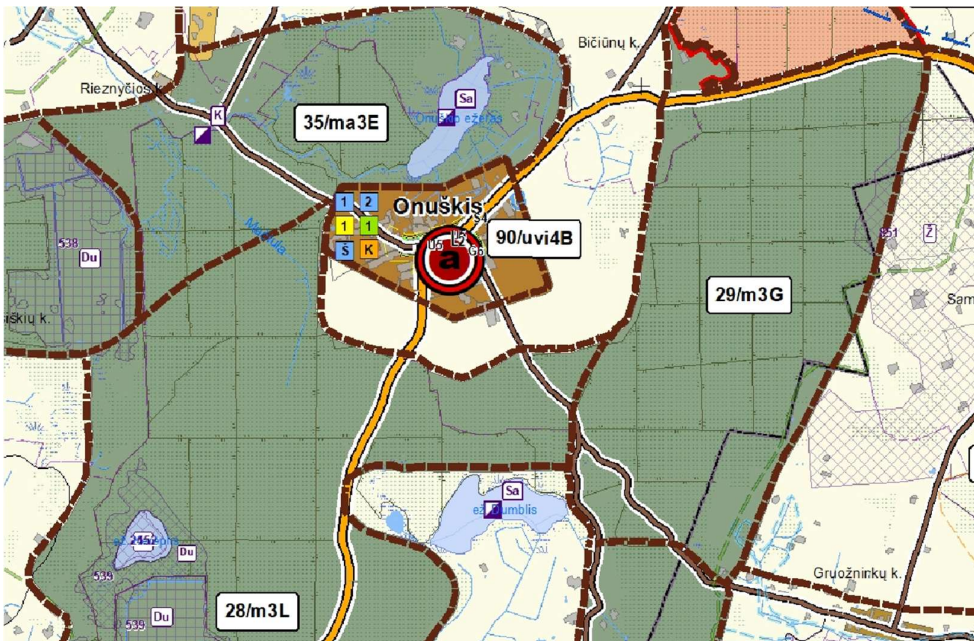
|                     | Gyventojų skaičius |           | Gyventojų skaičiaus pokytis |        |
|---------------------|--------------------|-----------|-----------------------------|--------|
|                     | 2001 m.            | 2011 m.   | gyv.                        | proc.  |
| Lietuvos Respublika | 3 483 972          | 3 043 429 | -440 543                    | -12,64 |
| Trakų rajonas       | 37 376             | 34 411    | -2 965                      | -7,93  |
| Trakai              | 5 725              | 4933      | -792                        | -13,83 |
| Lentvaris           | 11 773             | 11105     | -668                        | -5,67  |
| Rūdiškės            | 2 559              | 2300      | -259                        | -10,12 |
| Aukštadvaris        | 1 031              | 977       | -54                         | -5,24  |
| Onuškis             | 584                | 519       | -65                         | -11,13 |

### PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

|        |                  |       |      |       |
|--------|------------------|-------|------|-------|
| Žymuo: | R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|        |                  | 6     | 22   | 0     |



| Funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinių duomenų specifikacijoje | Kraštovaizdžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje | Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas brėžinyje | Kraštovaizdžio tvarkymo zonos plotas (ha) | Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys | Galimi žemės naudojimo būdai     | Nustatomi dydžiai BP pažymėtos kraštovaizdžio zonomis                                     |                            |                                            |                                   |                               |                                |                                                                   |                                                                     |                                                      |                                      | Prioritetinis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas |            |                |            |              |                         |                                                                                                | Papildomi reikalavimai |      | Privatomeji telefoniniai reikalavimai konkrečiose KTZ |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|------------|--------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|-------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                                 |                                                  |                                           |                                               |                                  | Galimas kraštovaizdžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+ %) nuo zonos ploto |                            |                                            | Užstatomų teritorijų tipas        |                               | Teritorijų užstatymo rodikliai |                                                                   |                                                                     |                                                      |                                      | Saugojimas                                                                                     | Renovacija | Modernizavimas | Konversija | Nauja plėtra | Rezervuojama teritorija | Be esminių pokyčių atskirų židinių plotas, % / kompaktiško, vienišo užstatymo teritorijai (ha) |                        |      |                                                       |
|                                                                          |                                                 |                                                  |                                           |                                               |                                  | Agrarinis naudingumas (ŽŪ), %                                                             | Mieškų naudingumas (MŪ), % | Užstatomų teritorijų (URBO) naudingumas, % | Kompaktiško užstatymo teritorijos | Vienišo užstatymo teritorijos | Taškinio užstatymo teritorijos | Užstatymo intensyvumas: sodgijoms / kitoms negyv. pastatams / SRK | Formuojamo sklypo dydis ha: gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK | Statinių aukštis (m): gyv. ir negyv. pastatams / SRK | Neužstatomos reljefo formos (laipn.) |                                                                                                |            |                |            |              |                         |                                                                                                |                        |      |                                                       |
|                                                                          |                                                 |                                                  |                                           |                                               |                                  |                                                                                           |                            |                                            |                                   |                               |                                |                                                                   |                                                                     |                                                      |                                      |                                                                                                |            |                |            |              |                         |                                                                                                |                        |      |                                                       |
| 1                                                                        | 2                                               | 3                                                | 4                                         | 5                                             | 6                                | 7                                                                                         | 8                          | 9                                          | 10                                | 11                            | 12                             | 13                                                                | 14                                                                  | 15                                                   | 16                                   | 17                                                                                             | 18         | 19             | 20         | 21           | 22                      | 23                                                                                             | 24                     | 25   | 26                                                    |
| Urbanizuotą ir numatomą urbanizuoti teritorijų zona (U, F)               | 89                                              | umi4E                                            | 119                                       | M, C, H, KT                                   | M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K,I 1,2,B,R,E | 0                                                                                         | 38,1                       | 14,2                                       | +                                 | +                             | +                              | ≤ 0,3 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8                                             | ≥ 0,15 / – / –                                                      | ≤ 10 / ≤ 12                                          | ≥ 20                                 | -                                                                                              | -          | -              | -          | +            | -                       | -                                                                                              | ≥ 15 / ≥ 1             | 1, 3 | 41; 44; 46; 51                                        |
|                                                                          | 90                                              | uvi4B                                            | 176                                       | M, C, H, KT                                   | M2,C2,H4,G1,G2,V,P,K,I 1,2,B,R,E | 0                                                                                         | 31,6                       | 23,9                                       | +                                 | +                             | +                              | ≤ 0,4 / ≤ 0,6 / ≤ 0,8                                             | ≥ 0,12 / – / –                                                      | ≤ 10 / ≤ 12                                          | ≥ 20                                 | -                                                                                              | -          | -              | -          | +            | -                       | -                                                                                              | ≥ 10 / ≥ 1             | 1, 3 | 36; 41; 44; 47; 50; 51                                |



pav. 2 Ištrauka/fragmentas iš Trakų rajono bendrojo plano.

#### SUTARTINIAI ŽENKLAI

##### RIBOS

- Rajono riba
- Seniūnijos riba
- Miesto riba
- Kaimų riba
- Kraštovaizdžio tvarkymo zonos riba ir numeris brėžinyje

#### CENTRAI

##### URBANISTINĖS INTEGRACIJOS CENTRAI

- Trečio lygmens a kategorijos šalies pagrindinis lokalinis centras (plėtojamas esamo sav. centro pagrindu)
- Trečio lygmens b kategorijos šalies pagrindinis lokalinis centras (plėtojamas esamų mažų miestų pagrindu)
- Ketvirtos lygmens a kategorijos savivaldybės lokalinis centras (plėtojamas esamų miestelių ir kaimų pagrindu)
- Kiti urbanistiniai centrai

Žymuo:

R/0052-00-PP-.AR

Lapas

7

Lapų

22

Laida

0

## FUNKCINĖS ZONOS

### Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Planuojama kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona
-  Esama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Planuojama vientiso užstatymo gyvenamoji zona
-  Pramonės ir sandėliavimo zona

### Neurbanizuotų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

-  Žemės ūkio teritorijų zona
-  Miškų ir miškingų teritorijų zona
-  Vandenų zona
-  Konservacinės teritorijos zona

## SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS

-  Valstybiniai parkai
-  Saugoma teritorija ir eksplikacijos numeris
-  NATURA 2000 teritorijos ir eksplikacijos numeris
-  Potencialios Europos ekologinio tinklo NATURA 2000 paukščių apsaugai svarbios teritorijos - Paluknio pievų preliminaros ribos
-  Gamtos paveldo objektai ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijos riba ir eksplikacijos numeris
-  Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos zona

## PAVELDO AREALŲ SANKAUPŲ ZONOS

-  Nacionalinio lygmens arealų sankaujų zona
-  Regioninio lygmens arealų sankaujų zona
-  Savivaldybės lygmens arealų sankaujų zona

## SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

### Švietimo įstaigos

-  Ilimokyklinio ugdymo įstaiga
-  Bendrojo lavinimo įstaiga
-  Profesinio ugdymo įstaiga
-  Papildomo ugdymo įstaiga
-  Siūloma švietimo įstaiga

### Kultūros įstaigos

-  Kultūros centras
-  Siūloma kultūros įstaiga

### Socialinės įstaigos

-  Stacionari socialinė įstaiga
-  Siūloma socialinė įstaiga

### Sveikatos priežiūros įstaigos

-  Antrinės sveikatos priežiūros įstaiga
-  Ambulatorinė sveikatos priežiūros įstaiga

## GAMTINIO KARKASO SUDĖTINĖS DALYS

### Geoeekologinės takoskyros

-  Tarptautinės svarbos
-  Regioninės svarbos

### Migracijos koridoriai

-  Nacionalinės svarbos
-  Regioninės svarbos
-  Vietinės svarbos

### Vidinio stabilizavimo arealai

|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 8     | 22   | 0     |

R/0052-00-PP-.AR

## PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Onušio miestelis yra vietovė, įrašyta į Kultūros vertybių registrą (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099). Jos vertingosios savybės - gatvių tinklas, aikštės planas ir tūrinė erdvinė kompozicija, kapitalinio užstatymo fragmentai, miestelio panorama. Istoriniai tyrimai buvo atliekami remiantis archyviniais šaltiniais – rašytiniais dokumentais ir archyvuose saugoma kartografinė medžiaga, taip pat – publikuota medžiaga, istorinėmis fotografijomis. Remiantis kartografinė medžiaga, atlikta aikštės ir jos aplinkoje esančių gatvių tinkle susiformavimo istorinės raidos analizė, išnagrinėta aikštės ir aplinkinių gatvių užstatymo struktūra ir jos kitimas istorijos bėgyje („K. Petrausko aikštės Trakų raj. sav., Onušio sen., Onušio mst., (u.k. Kultūros vertybių registre 17099) istoriniai-urbanistiniai tyrimai ir jų apibendrinimas“, rengė Indrė Baliulytė 2023 m. vasario 1 d.).



1. K. Petrausko aikštė dab. ortofoto žemėlapyje<sup>1</sup>

Onušio aikštė išgrįsta lauko rieduliais 1936-1938 metais. Grindžiant aikštę, buvo įrengti šaligatviai, pasodinta medelių. Tai buvo veiksmai, kurie buvo vykdomi visoje Lietuvoje, siekiant pagerinti miestų ir miestelių vaizdą, pritaikyti patogesniai gyvenimui. Aplink aikštę susiformavęs užstatymas – XX a. pirmosios pusės (išskyrus bažnyčią). Tai daugiausia vieno, rečiau – dviejų aukštų mediniai gyvenamieji pastatai, su pirmajame aukšte buvusiomis prekybinėmis ar gamybinėmis patalpomis. Aikštė buvo svarbi miestelio gyvenime – čia vyko pagrindiniai prekybiniai susibūrimai: kiekvieną savaitę – turgus ir 6 prekymečiai per metus.

Miestelio gatvių tinklas, aikštės planas ir jos tūrinė erdvinė kompozicija, užstatymo fragmentai, viso miestelio panorama liudija apie senųjų laikų svarbą. Čia vyko turgus, apie aikštę mediniuose namuose kūrėsi ir smulkia prekyba vertėsi žydai.

Turgaus aikštė Onuškyje galėjo atsirasti jau XVI a. pabaigoje. Aikštės forma nuo XVI a. pasikeitė nedaug. Aikštės perimetru išsirikiavę namai – vieno- dviejų aukštų, mediniai. Mūrinė tik bažnyčia, buvę parapijos namai (dab. slaugos ligoninė) ir XX a. antroje pusėje pastatytas parduotuvės pastatas. Pastatas buvo derinamas prie parapijos namų raudonų plytų mūro, tačiau šioje vietoje buvo

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 9     | 22   | 0     |



suardytas istorinis valdų suskirstymas – čia į vieną didelę buvo sujungtos kelios buvusios miestelėnų valdos.

Aikštės kraštinių užstatymas, ėmė formuotis pastačius aikštės dominante tapusią bažnyčią XIX a. 3 deš. Aikštės užstatymas ir danga galutinai susiformavo XX a. pirmojoje pusėje Aikštės pakraščiuose – jos perimetru - esantys želdynai suformuoti po Antrojo pasaulinio karo. Aikštės istorinį urbanistinį vaizdą formuoja medinė vieno-dviejų aukštų miestelio pastatų architektūra, lauko akmenų grindinys bei palei bažnyčią esančios želdinių grupės. Lauko akmenų grindinys, kuris buvo įrengtas XX a. 4 deš. pabaigoje, užima bene didžiausią grįstą išlikusį plotą Lietuvoje. Grindinys buvo klojamas, atsižvelgiant į to laikotarpio ekonomines sąlygas, t.y. įrengti tašytų akmenų grindinį kainavo daug brangiau. Vis dėlto, net tarpukaryje buvo daug abejonių dėl lauko akmenų grindinių patogumo gyventojams.

### 3.1. APRAŠYMAS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE

#### Onuškis

##### Aprašymas

- **Unikalus objekto kodas**  
17099
- **Pilnas pavadinimas**  
Onuškis
- **Adresas**  
Trakų rajono sav., Onuškio sen., Onuškio mstl.,
- **Įregistravimo registre data**  
1993-12-07
- **Statusas**  
Registrinis
- **Rūšis**  
Nekilnojamasis
- **Teritorijos**
  - **KVR objektas:** 146013.77 kv. m
- **Vertybė pagal sandarą**  
Vietovė
- **Seni kodai**
  - **Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** UV30
- **Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai)**  
Gatvių tinklas, aikštės planas ir tūrinė erdvinė kompozicija, kapitalinio užstatymo fragmentai, miestelio panorama
- **Dokumentai**
  1. Lietuvos TSR Kultūros ministerijos kolegijos nutarimas; 1969-01-27; Nr. Nr. 37/16;
  2. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-04-09; Nr. 04-03; [Pranešimas](#)
  3. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2010-04-09; Nr. 04-04; [Pranešimas](#)
  4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą NKV teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2012-11-22; Nr. 11-87; [Pranešimas](#)

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 10    | 22   | 0     |

- Šaltiniai ir medžiagos

- 1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 438 2. Lietuvos Respublikos istorijos ir kultūros paminklų sąrašas, V., 1993, p. 268



1



2



3

### TRUMPA ISTORINĖ APŽVALGA

Onušio gyvenvietė paminėta kai Žygimantas Senasis savo arklininkui J. Kuncevičiui (Koncevičiui) dovanojo Onušio dvarą Trakų vaivadijoje 1. 1524 m. Žygimantas Senasis tam pačiam J. Kuncevičiui suteikė privilegiją kurti miestelį, rengti turgus ir laikyti karčiamas. Kelyje į Trakus besiformuojanti gyvenvietė pradžioje buvo linijinio plano. Pirmą kartą miestelis LDK žemėlapyje pažymėtas 1613 m. Tačiau jis neišsiskyrė nei savo dydžiu, nei

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 11    | 22   | 0     |

reikšme. Gali būti, kad XVI a. II pusėje susidarius turgaus aikštei atsirado ir kelios gatvės, tačiau apie miestelio raidą ir ūkinį gyvenimą informacijos nedaug. Keitėsi dvaro ir miestelio valdytojai. 1777 m. pirmą kartą paminėta mokykla, kurioje buvo 3 vaikai. Tuomet parapijoje gyveno 1219 žmonių. XIX a. Onuškio dvaro, kuriam priklausė besikuriantis miestelis, planuose pastatai žymimi tik aplink turgaus aikštę. Aikštė buvusi trapecijos formos su netaisyklingos formos prieaikšte priešais bažnyčią. 1846 m. Onuškyje buvo 8 valstiečių ir 4 laisvų žmonių šeimos. Pastarieji visi buvo amatininkai. Žydų nebuvo. Apie prekybą miestelyje neužsimenama<sup>2</sup>. 1863 m. už dalyvavimą sukilime iš Onuškio savininko K. Šetkevičiaus buvo konfiskuota nuosavybė ir 1867 m. dvaras su miesteliu dovanotas vienam iš 1863 m. sukilimo malšintojų generolui grafui Aleksejui Olsufjevui<sup>3</sup>. Miestelis pradėjo atsigauti, pradėjo rinktis turgūs, kurtis krautuvėlės. Žymūs miestelio tvarkymo darbai prasidėjo tik po I Pasaulinio karo. Buvo ne tik nugriauti sunykę pastatai, bet pastatyta keletas naujų, pvz. nauja klebonija, dabar Onuškio pirminės sveikatos priežiūros centras, 1936 m. pradėta grįsti Onuškio turgaus aikštė, o 1938 m. pradėta grįsti ir Kauno g., dabar K. Petrausko, tačiau darbai nebuvo baigti. Juos nutraukė prasidėjęs II Pasaulinis karas. Dabartinį vaizdą miestelis įgijo jau po karo.

#### TVARKYBOS DARBŲ RŪŠYS IR JŲ PASIRINKIMO KONCEPCIJA

Išanalizavus ir išnagrinėjus kultūros vertybių registro pateiktus kultūros paveldo departamento surinktus duomenis apie objektą, bei atlikus natūrinius žvalgomuosius tyrimus, sudaryta objekto vertingųjų savybių apžvalga (žr. 2.3. - objekto vertingųjų savybių apžvalga pateikiama lentelėje). Jos metu trumpai įvertinta kiekvieno paveldo sauginio objekto dalies, ar dalių esama būklė ir priimti sprendimai objekto sutvarkymui. Tokiu būdu buvo nustatytos šios **Tvarkybos darbų rūšis**: remontas.

Remiantis, kiekvieno nagrinėjamo objekto, esančio komplekse atliktais archeologiniais, istoriniais tyrimais-pagrįstos tvarkybos darbų rūšys.

#### TRUMPA ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ APŽVALGA

Planuojamoje tvarkyti teritorijoje buvo atlikti šie archeologiniai tyrimai:

Onuškis (unikalus kodas kultūros vertybių registre 17099), Žvalgomųjų archeologinių tyrimų ataskaita, 2022 metai.

**Archeologinių tyrimų pobūdžio pasirinkimo pagrindimas (planas Nr. 1):** statybos darbai yra planuojami vykdyti aikštės pakraščiuose ir prieaištės teritorijoje. Informacijos apie kultūrinį sluoksnį nėra, tad numatoma atlikti žvalgomuosius archeologinius tyrimus kurių metu, planuojamų darbų zonose, bus ištirta iki įžemio 11 šurfų 1,0x1,0 m dydžio, t. y. 11,0 m<sup>2</sup> plotas.

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 12    | 22   | 0     |





pav. 3 Archeologinių tyrimų suvestinis planas.

**Tyrimų tikslas:** nustatyti kultūrinio sluoksnio buvimo faktą, storį, stratigrafiją, chronologiją ir jį ištirti šurfo vietoje. Po tyrimų bus parengtos rekomendacijos dėl tyrimų statybos darbų etape.

**Tyrimų atlikimo laikas:** 2022 m. birželio 15 d. – birželio 30 d.

**Išvada:** 2022 m. žvalgomieji archeologiniai tyrimai atlikti 2022 m. birželio mėn. buvo atlikti archeologiniai tyrimai Onuškio (u. k. 17099) miestelyje. esančios senosios turgaus aikštės ir jos aplinkos teritorijoje, Onuškio sen., Trakų r sav., prieš pradedant jos projektavimo ir tvarkymo darbus.

Tyrimų metu turgaus aikštės ir jos pieaikštės, esančios šalia Onuškio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčios teritorijos, rastas 0,35-0,45 m storio kultūrinis sluoksnis. Šurfuose Nr. 1-4 ir 11 šiame sluoksnyje išsiskyrė 0,1-0,2 m storio archeologinio sluoksnio horizontas su XVI-XVII a. radiniais. Šurfe Nr. 11, tirtame aikštės ŠV pakraštyje rastos liekanos, spėjama, dviejų laikotarpių statinių pamatų. Viršutinis fragmentas galėtų būti datuojamas XIX-XX a. pr., o apatinis – XVI-XVII a. Dėl mažos tyrimų apimties tikslesnės informacijos apie rastas liekanas pateikti negalima. Prieaištės teritorijoje tirtuose šurfuose Nr. 6-8 archeologinio sluoksnio nerasta.

Fiksacinė ir kita tyrimų metu bei rengiant tyrimų ataskaitą sukaupta medžiaga saugoma asmeniniame tyrimų autorės archyve.

Tyrimų metu rasti radiniai ir tyrimų ataskaita bus perduota į Trakų istorijos muziejų.

*Paveldosauginiai reikalavimai:*

Turgaus aikštės teritorijoje remontuojamo grindinio vietoje darbus galima vykdyti iki 0,2 m gylio be archeologinių tyrimų. Tuo atveju, jei planuojami darbai formuojant storesnę remontuojamo aikštės grindinio sankasą, turi būti atliekami archeologiniai žvalgymai kurių metu archeologas nustatys reikalingų tyrimų vietas, apimtis ir pobūdį. Rekomenduojama atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus. Tokia pati rekomendacija galioja ir nuvažiavimų nuo turgaus aikštės į sklypus vietose. Turgaus aikštės ŠV pakraštyje, planuojamo atitvaro nuo K. Petrausko g. vietoje (šurfai Nr. 10, 11), priklausomai nuo atitvaro konstrukcijos, būtina atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus visoje

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 13    | 22   | 0     |

Turgaus aikštės PR pakraštyje (šurfai Nr. 2-4) įrengiant požeminius elektros tinklus trasos vietoje būtina atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus arba tinklus įrengti uždaru kryptinio gręžimo būdu archeologinius tyrimus atliekant technologinių prieduobių vietose. Šalutinės gatvės, esančios aikštės ŠV pakraštyje, šalia Onušio sveikatos priežiūros centro, rekonstrukcijos metu vykdyti archeologinius žvalgymus. Turgaus aikštės prieaikštės, šalia Onušio Šv. Apaštalų Pilypo ir Jokūbo bažnyčios, teritorijoje įrengiant pėsčiųjų takus archeologiniai tyrimai nereikalingi.

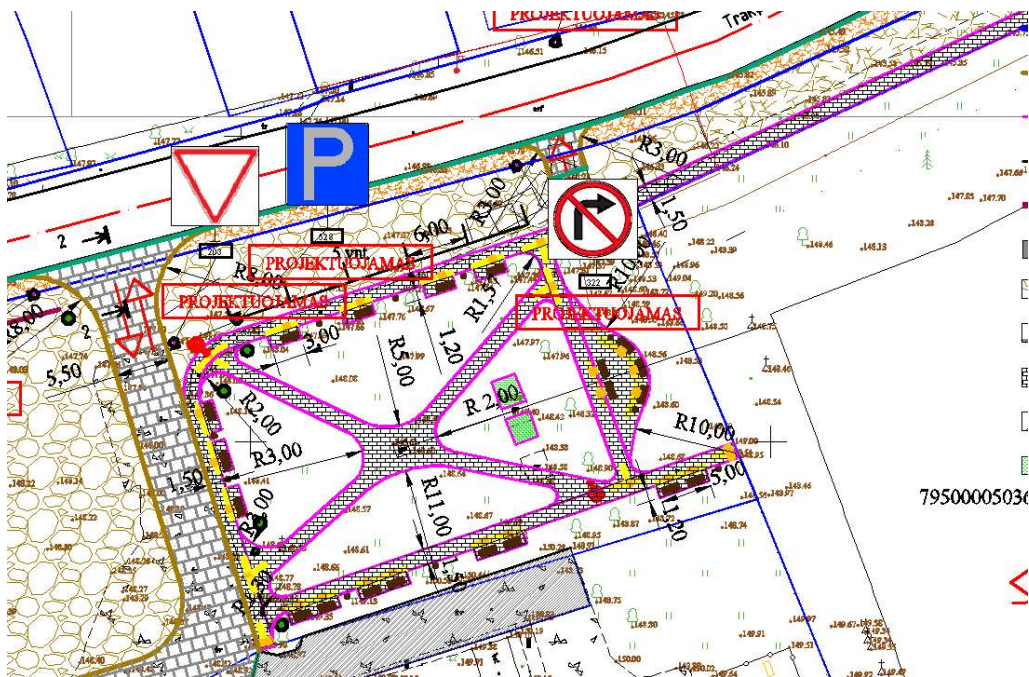
- Pėsčiųjų takų betoninių trinkelų dangą ( $880,64\text{m}^2$  - dalis projektuojamame sklype  $471,16\text{m}^2$  - dalis laisvoje Valstybinėje žemėje  $241,44\text{m}^2$ , dalis gretimame sklype  $168,04$ ),
- Skaldytos akmens trinkelų dangos važiuojamoji kelio dalis ( $1294,41\text{m}^2$  - dalis projektuojamame sklype  $912,00\text{m}^2$ , dalis gretimame sklype  $148,29\text{m}^2$ , dalis Valstybinio kelio žemėje  $234,12\text{m}^2$ ).

Tvarkomoje teritorijoje numatoma atnaujinti akmens grindinio dangą aikštėje. Aplink aikštę numatyta įrengti skaldytos akmens trinkelų dangos važiuojamąją kelio dalį, greta jos trinkelų dangą pėstiesiems. Šiaurinėje aikštės dalyje, greta krašto kelio 220, įrengiami atitvarai. Aikštėje prie esamo šulinio numatomas lauko laikrodis, suoliukai, vazonai gėlynams. Prie autobusų stovėjimo aiktelės numatyta nauja skelbimų lenta.

Greta aikštės esančiame prieaikštėje numatyta įrengti pėsčiųjų takus, suoliukus, sūpuokles, šiukšlėdežes ir lauko gertuvę. Šiaurinėje parkelio dalyje, ant remontuojamos akmenų grindinio dangos, įrengiamos automobilių stovėjimo vietos. Šalia bažnyčios tvoros perklojamas pėsčiųjų takas.

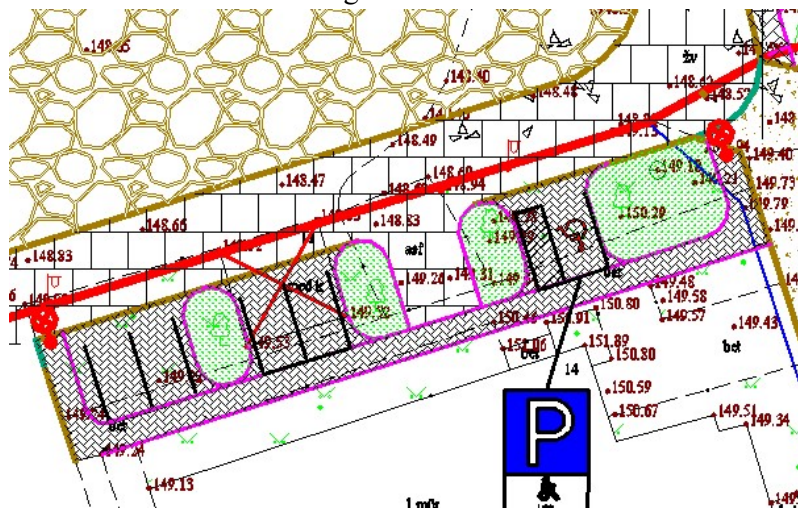
|                  |       |      |       |
|------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:           | Lapas | Lapų | Laida |
| R/0052-00-PP-.AR | 14    | 22   | 0     |





3 pav. Prieaikštės ir pėsčiųjų tako sutvarkymas

Šalia tvarkomos teritorijos esančios parduotuvės yra įrengiama automobilių stovėjimo aikštelė. Vietos išdėstomos taip, kad būtų išsaugoti medžiai. Automobilių aikštelė talpina 5 automobilius, iš kurių viena vieta skirta žmonėms su negalia.



4 pav. Automobilių stovėjimo aikštelė prie esamos parduotuvės

**Apželdinimas.** Vadovaujantis LR Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo nuostatomis, mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijose – 25%. Tvarkomojoje teritorijoje esamas apželdinimo plotas yra - 14,42%, kas neužtikrina mažiausia leistina priklausomųjų želdynų norma. Išsaugomi esami želdiniai, naujų projektuoti nenumatoma, kadangi teritorija patenka į Kultūros vertybių registre registruotos nekilnojamojo kultūros

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | R/0052-00-PP-.AR | 15   | 22    |

paveldo vietovės – Onušio (unikalus Kultūros vertybių registro kodas 17099) teritoriją, todėl visi darbai projektuojami ir atliekami vadovaujantis paveldosaugos reikalavimais, t. y., kultūros paveldo objekto, vietovės, jų teritorijų valdymo, naudojimo, disponavimo jais sąlygomis, nustatytomis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, jame nurodytuose dokumentuose ir kituose teisės aktuose kultūros paveldo objekto, vietovės, vertingosioms savybėms išsaugoti.

**Lietaus nuotekos.** Lietaus nuotekos surenkamos nuo kietų teritorijos dangų (~4800m<sup>2</sup>), t.y. nuo akmens grindinio dangos. Projektuojami lietaus surinkimui šulinėliai PPd400 su keturkampėmis grotelėmis, numatomi PVC d200,d250 nuotekų vamzdynai lietaus vandens nuvedimui. Esamų centralizuotų lietaus nuotekų tinklų nėra. Numatoma infiltracija į gruntą, įrengiama kaupimo – infiltravimo sistema. Lietaus nuotekų tinklai projektuojami atsižvelgiant į esamą reljefą ir vertikalinių išplanavimą.

*Projekte remtasi ACO firmos pasiūlymu, bet galima įrengti bet kurios firmos analogiškus įrenginius.*

Infiltracinė /akumuliacinė sistema skirta lietaus vandens surinkimui ir palaipsniui išleidimui, kaupimui į gruntą. Vanduo surenkamas į žemėje įrengtas sekcijas, iš kurių sunkiasi į aplinkos gruntą. Prie įtekėjimo angos prijungiami vamzdynai, surenkantys lietaus vandenį nuo „kietų“, dangų dalies. Kasetės yra apsaugomos naudojant geotekstilę, kuri yra apvyniojama aplink kasetes. Geotekstilė turi apsaugoti nuo smėlio patekimo į kasetės vidų, taip pat turi apsaugoti sistemą nuo medžių ir krūmų šaknų.

Esamas gruntas yra žvyringas mažai dulkingas-molingas smėlis, mažai drėgnas iki 3,0 m (pagal geologiją).

Vamzdynus kloti pagal sklypo plane nurodytas altitudes, kur šulinių vietas galima pakoreguoti pagal esamą situaciją. Tinklų patikrai ir valymui projektuojami g/b d1000 šuliniai su sustiprinta hidroizoliacija. Numatomi polipropileningiai (PP) tarpiniai šuliniai lietaus nuotekoms su dugnu ir gofruotu stovu d400, tarpine d400, tarpikliu d400/315, kalaus ketaus dangčiu su teleskopu d315.

Projektuojamas jungiamasis nuotakas tarp šulinio ir šulinio su grotelėmis d200 su nuolydžiu ne mažesniu kaip 0,02. Lietaus šulinėlio viršuje turi būti grotos su tarpais ne mažesniais kaip 50mm. Atlikus darbus šulinių vieta turi būti nurodoma informacinėse lentelėse aiškiai matomose vietose, kurios turi patvarios ir atsparios atmosferos poveikiui.

Pagal “Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento”(2007 04 02,NrD1-193), pakeitimo 2023 06 21 punktą 20, lietaus nuotekos surinktos nuo daugiau kaip 10 ha turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Kadangi, šiuo atveju, nuotekos surenkamos nuo ~0,4800 ha, lietaus nuotekų valymas nenumatomas ir tai nėra galimai teršiamo teritorija.

Paklojus tinklus ir neužpylus tranšėjų atlikti išpildomąją geodezinę nuotrauką.

Išardytas dangas atstatyti arba įrengti pagal gerbūvio sutvarkymo projektą.

## 5. PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų laisvai judėti. Takų plotis formuojamas 1,5 metrai. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).

Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje ŽN judėjimo traseje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. Dangos naudojamos neslidžios, natūralių medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15mm.

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | R/0052-00-PP-.AR | 16   | 22    |

Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus bei kitomis kliūtimis turi būti įrengti STR 135p. nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirto judėjimo kryptčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).
- Nerūdijančio plieno taktilinių neregijų įspėjimo indikatorių. Taktilinės neregijų vedimo sistemos padeda žmonėms su regėjimo negalia be kitų žmonių pagalbos orientuotis ir saugiai įveikti jų kelyje esančias kliūtis.

Ši sistema gali būti plačiai naudojama gatvių sankryžose, pėsčiųjų perėjose, prekybos centruose, viešose įstaigose, traukinių stotyse, peronuose, autobusų stotyse bei stotelėse, oro uostuose. Standartų reikalavimus atitinkantys išmatavimai: Kauburėlio viršaus skersmuo - 25mm; Kauburėlio apačios skersmuo - 35mm; Storis - 4,5mm.

Pėsčiųjų takai, įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo.

Sklypo pietrytinėje pusėje suplanuotos automobilių stovėjimo vietos, viena iš jų B tipo skirta žmonėms su negalia.

Visi neįgaliųjų naudojimui skirti statinio ir sklypo elementai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir tarptautinį standartą ISO/FDIS 21542 reikavimus bei jų nuorodas kituose teisės aktuose.

## 6. ARDYO IR DEMONTAVIMO DARBAI

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui. Vykdam išmontavimo ir ardymo darbus turi būti: laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi, nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių. Garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuvedimą, apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt. Teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą, pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | R/0052-00-PP-.AR | 17   | 22    |



## 7. DARBŲ VYKDYMAS

Visi duodami medžiagų ir darbų kiekiai nėra galutiniai (orientaciniai). Derinant su projekto užsakovu, jie gali keistis. Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų. Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.

### *Statybos eiga*

Statybos darbus galima suskirstyti į penkis etapus:

Pirmas etapas – paruošiamieji darbai;

Antras etapas – dangų lovių iškasimas;

Trečias etapas – pagrindų įrengimas;

Ketvirtas etapas – dangos įrengimas;

Penktas etapas – aplinkos tvarkymas.

## 8. DANGOS ĮRENGIMAS

Pėsčiųjų takas projektuojamas betoninių trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPD SDK 19 13 lentelę. Numatoma 45 cm storio pėsčiųjų tako betoninių trinkelų danga tokiu konstruktyvu:

- 8 cm betoninių trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 19 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis.

Važiuojamosios kelio dalies aplink aikštę ir 3 vnt. įvažų projektuojama skaldyto akmens trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19 11 lentelę DK0,1 dangos konstrukcijų klasę įrengiama 50 cm storio betoninių trinkelų danga tokiu konstruktyvu:

- 8 cm skaldyto akmens trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 24 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- esami pagrindai.

Sklypo plane numatoma atnaujinti akmens grindinio dangą aikštėje Aikštė remontuojamo akmens grindinio dangos konstrukcija numatoma 56 cm:

- 24 cm storio riedulių diam.16-24 cm, cemento ir smėlio sluoksnis;
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis 0/45;
- 20 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis;
- esami pagrindai.

Esama asfalto danga nufrezuojama 4 cm storiu, tada gruntuojama skystu bitumu ir įrengiamas naujas 4 cm storio viršutinis asfaltbetonio sluoksnis (AC 11 VS).

Kelio granito bortai projektuojami 15 cm aukščiau apilki aikštę važiuojamosios kelio dalies danga. Lygių skirtumas tarp neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 18    | 22   | 0     |

ir neturi būti didesni kaip 20 mm. Kelio bortai, vejos bortai, pažeminti bortai įrengiami ant betono pagrindo, betono klasė C12/15.

Pėsčiųjų tako skersinis nuolydis 1,5 %, projektinė altitudė krinta nežymiai. Kelio važiuojamosios dalies skaldyto akmens trinkelų dangos nuolydis 2,5 %. Aikštės remontuojamo akmens grindinio dangos nuolydis 1,5 %, taip pat projektinė altitudė krinta nežymiai.

## 9. VEDIMO IR ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI, PRITAIKYTI NEĮGALIESIEMS

Projektiniai sprendiniai turi būti patogūs, saugūs ir pritaikyti žmonių su negalia. Įgyvendinant projekto sprendinius būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Pėsčiųjų take įrengiamas įspėjamasis paviršius iš specialių reljefinių trinkelų. Įspėjamieji paviršiai įrengiami 600 mm pločio, 300 mm atstumu nuo kliūties. Išilgai pėsčiųjų tako įrengiamas 300 mm pločio vedimo paviršius iš specialių kontrastingos spalvos trinkelų. Įrengtame take neturi būti lygių skirtumo ir nelygumų didesnių kaip 5 mm, ant takų paviršiaus negali kauptis vanduo.

## 10. VEJOS APSĖJIMAS

Vykdamat statybos darbus reikia laikytis Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimų.

Ten, kur vykdamat statybos darbus buvo nuimtas augalinis gruntas ir nėra kitų dangų, turi būti įrengiama veja.

Reikalavimai vejų įrengimui:

- augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejų plote 15 cm storio sluoksniu;
- žemės paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Geriausia veją sėti pavasarį (iki gegužės vidurio), kol dirva dar pakankamai drėgna, arba antroje vasaros pusėje (ne vėliau kaip rugsėjo 10 d.). Žolių sėklos dygsta maždaug 2–3 savaites, o trūkstam drėgmės ar suvėlinus sėją rudens veja bus reta.

Pasėjus žolės žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Užaugusi 10 cm aukščio žolė pirmą kartą pjaunama. Vėliau pjaunama vėl, kai žolė užauga 15 cm nupjaunama iki 5 - 6 cm aukščio. Nupjovus žolę, veja palaistoma.

**Mažoji architektūra:**



Suoliukas



Šiukšliadėžė

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 19    | 22   | 0     |



Šviestuvas



Laikrodis



Kelio atitvaras



Gėlių vazonas



Skelbimų lenta

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | R/0052-00-PP-.AR |      |       |
|        | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | 20               | 22   | 0     |

## 11. EISMO ORGANIZAVIMAS

Eismo organizavimas kiemo aikštelėje projektuojamas vertikaliuoju ženkliniu – kelio ženklais ir horizontaliuoju ženkliniu. Vertikalusis ženklinimas projektuojamas vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis ir Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašu TRA VŽ 12. Horizontalusis ženklinimas projektuojamas remiantis Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis.

## 12. DARBŲ SAUGA

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekių linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai. Radus darbo brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones. Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Prieš keliant, kiekvienas elementas turi būti apžiūrėtas ir atitinkamai paruoštas. Apžiūros metu tikrinamas elemento markiravimas, užkabinimo elementų stovis, konstrukcijos įtvirtinimas projekcinėje padėtyje. Keliant nestandartinius krūvius, kurie neturi kėlimo kilpų, skylių ar žymų, nurodančių jų kabinimo vietas, darbams tiesiogiai vadovauja darbų vadovas.

Naudojami nuimami krano kabinimo įtaisai turi būti inventoriniai. Nuimami konstrukcijų ir taros kabinimo įtaisai turi būti paženklinėti, nurodyta jų keliamoji galia, išbandymo data.

Konstrukcijos keliamos tik po jų kabinimo patikimumo patikrinimo. tam tikslui užkabinta konstrukcija pakeliama į 30-40cm aukštį ir apžiūrima. Keliamos konstrukcijos ar elementai, kad jos nesiūbuotų ir nesisuktų, prilaikomi virvinėmis atotampomis. Ant keliamų, perkeliamų ir nuleidžiamų konstrukcijų, elementų, draudžiama būti žmonėms. baigus ar pertraukus darbą, draudžiama palikti kabančius ar neįtvirtintus elementus. Krovinius kelti ir nuleisti būtina sklandžiai be trūkčiojimų.

Po montuojamais elementais ir jų galimo tvirtinimo vietoje draudžiama būti žmonėms. Atkabinti konstrukcijas nuo kabinimo įtaisų leidžiama tik tada, kai jos laikinai ar nuolatinei įtvirtintos jų pastatymo vietoje. Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ar jų elementais. Draudžiama vykdyti

|        |                  |      |       |
|--------|------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas            | Lapų | Laida |
|        | R/0052-00-PP-.AR | 21   | 22    |



konstrukcijų montavimo - demontavimo darbus, esant vėjo greičiui 15m/s ir daugiau, plikledžiui, tirštam rūkui, audros metu, tamsiu paros metu be apšvietimo.

Montuotojai turi būti aprūpinti patikima technologine įranga (atotampos, spyriai, montavimo įrankiai). kilnojamos montavimo kopėčios, aikštelės, pastoliai turi būti techniškai tvarkingi. Kėlimo mašinos ir mechanizmai turi būti statomi ir eksploatuojami pagal kėlimo mašinų ir mechanizmų saugaus eksploatavimo taisykles. Krovinio kėlimo lynų ir skriemulių palinkimo kampas montavimo metu neturi būti didesnis už nurodytąjį mašinos pase.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Suvirinimo aparatai, elektros kabeliai, dujų žarnos, balionai, elektrinių suvirinimo aparatų prijungimo prie srovės šaltinio įrenginiai turi būti techniškai tvarkingi ir saugūs. Suvirinimo elektra aparatus prie srovės šaltinio gali prijungti tik elektrikas arba pats suvirintojas, jei jis turi atitinkamą kvalifikaciją ir atsakingų asmenų leidimą. atlikti suvirinimo darbus aukštyje leidžiama tik nuo pastolių arba bokštelių.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

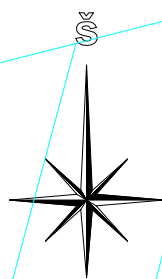
Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.)

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>R/0052-00-PP-.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                            | 22    | 22   | 0     |



SITUACIJOS SCHEMA



Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

## STIPRINIAI ŽYMĖJIMAI

Sklypo ribos

Kelių apsaugos zona

Projektuojami kelio bortai

Projektuojami šaligatvio bortai

Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos

Projektuojami kelio užtvartai

Kelio ašis

Kelio dangos kraštas

Pažeminti kelio bortai

Lauko gertuvė

Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta

Dviejų pusių eismas

Suoliukai ir šiukšliadėžės

Skelbimų lenta

Šviestuvai

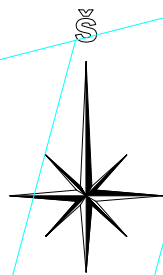
Demontuojami bortai

Vazonai

Lauko laikrodis

|                   |        |                             |    |                                   |
|-------------------|--------|-----------------------------|----|-----------------------------------|
| Plano tipas       |        | Topografinė medžiaga        |    |                                   |
| Objektų adresas   |        | Onuškio mstl. Trakų r. sav. |    |                                   |
| Aukštis sistema   |        | Koordinatinių sistemos      |    | Pagrindinis objekto tikslumas, cm |
| LAS07             | LKS-94 | Horizontalios               | 10 | Vertikalius                       |
|                   |        | 5                           |    |                                   |
| Vykdytojas        |        |                             |    |                                   |
| Kv. paž.Nr.       |        | Vardas, pavardė             |    | Data                              |
| 1GKV-1401         |        | D S                         |    | 2023-03                           |
| Užsakovas         |        | Mantelis                    |    | Lapo Nr.                          |
| Trakų savivaldybė |        | 1:500                       |    | 1 1                               |





Unikalus Nr.: THIS1-20230303-015065

## AIKŠTĖS SITUACIJOS SCHEMA

Kelkraščio remontas kairėje kelio pusėje

- Sklypo ribos
- Projektuojami kelio bortai
- Projektuojami šaligatvio bortai
- Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos

- Projektuojami kelio užtvartai
- Remontuojama asfaltbetonio danga
- Remontuojama akmenų grindinio danga
- Skaldytos akmenų trinkelės dangos važiuojam. kelio dalis
- Betono trinkelės danga
- Išėjimai ir įėjimai paviršiai
- Atsodinama veja
- Lauko gertuvė
- Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta
- Dviejų pusių eismas
- Suoliukai ir šiukšladiėžės
- Skelbimų lenta
- Šviestuvai
- Demontuojami bortai
- Vazonai
- Lauko laikrodis

## SUTARTINIAI KELIO ŽYMĖJIMAI

- Kelio ašis
- Kelio dangos kraštas
- Pažeminti kelio bortai
- Kelkraščio remontas akmenų grindinys
- Atdama asfaltbetonio danga
- Projektuojami kelio ženklai
- Kelių apsaugos zona

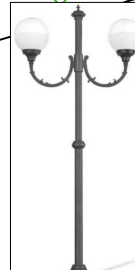
|                                              |                     |                                   |          |             |     |
|----------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------|-------------|-----|
| Plano tipas: Topografinė nuotrauka           |                     |                                   |          |             |     |
| Objekto adresas: Jonavos mstl. Trakų r. sav. |                     |                                   |          |             |     |
| Aukštųjų sistema                             | Koordinacių sistema | Pagrindinis objektų tikslumas, cm |          |             |     |
| LAS07                                        | LKS-94              | Horizontalus:                     | 10       | Vertikalus: | 5   |
| Vykdytojas                                   |                     |                                   |          |             |     |
| Kv. paž. Nr.                                 | Varian. pavadė      | Paraiša                           |          | Data        |     |
| IGKV-1401                                    | D S                 |                                   |          | 2023-03     | A V |
| Užsakovas                                    |                     | Mantelis                          | Lapų Nr. | Lapų sk.    |     |
| Trakų savivaldybė                            |                     | 1:500                             | 1        | 1           |     |



SKELBIMŲ LENTA

GĖLIŲ VAZONAS

SUOLIUKAS



ŠIUKŠLIADIEŽĖ

SVIESTUVAS

LAUKO LAIKRODIS

KELIO ATITVARAS

|                      |       |                                                                             |                                                                                                                                                                                                 |       |
|----------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 0                    |       | 2022                                                                        | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                                                                                                        |       |
| LAIDA                |       | DATA                                                                        | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                                                                                               |       |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |       |                                                                             | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>Susisiekimo komunikacijų (Onuškio aikštės Unik.Nr.17099) inžinerinių tinklų, kitos paskirties inžinerinių statinių Trakų r. sav. Onuškioje statybos projektas |       |
|                      |       |                                                                             | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:<br>Statinio numeris sklype - 00.<br>Susisiekimo komunikacijos (8.)<br>Inžineriniai tinklai (9.)                                                                |       |
| 16508                | PV    | Renata Skemundrienė                                                         |                                                                                                                                                                                                 |       |
| A 100                | A PDV | Elvyra Klimavičienė                                                         |                                                                                                                                                                                                 |       |
|                      |       | DOKUMENTO PAVADINIMAS:                                                      |                                                                                                                                                                                                 | Laida |
|                      |       |                                                                             |                                                                                                                                                                                                 | 0     |
|                      |       | Sklypo nužymėjimo ir dangų planas M1:500                                    |                                                                                                                                                                                                 | Lapas |
|                      |       | DOKUMENTO ŽYMUO:                                                            |                                                                                                                                                                                                 | Lapų  |
| LT                   |       | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:<br>Trakų rajono savivaldybės administracija |                                                                                                                                                                                                 | 1     |
|                      |       | R/0052-00-PP-SP-B-2                                                         |                                                                                                                                                                                                 | 1     |