



TIPINIS
PROJEKTAS
LT

OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	7984/0004:1001 ŽAIZDRIŲ K.V.
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	V.M., A.M.
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
LAIDA	0
DALYS	PROJEKTINAI PASIŪLYMAI (PP)

PROJEKTUOTOJAS: UAB „TIPINIS PROJEKTAS“ J.K. 305579426 Direktorius Šarūnas Kairys	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS. ATESTATO NR.: A2196 architektas Mindaugas Maskvytis	PARAŠAS
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS TVIRTINU: V.M., A.M.	PARAŠAS
	REG. NR.: 01240415-01-TP

UAB "TIPINIS PROJEKTAS" Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Jm. kodas: 305579426 PVM. K. LT100013225214 Bankas: Luminor Bank AS A/s LT174010051005392999 Tel.: +37067304760 tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	KAUNAS 2024-06
--	----------------

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Trakų r. sav., Trakų sen., Glitų k., Šlaito g. 25, statybos projektas

STATYBOS VIETA:

Trakų r. sav., Trakų sen., Glitų k., Šlaito g. 25

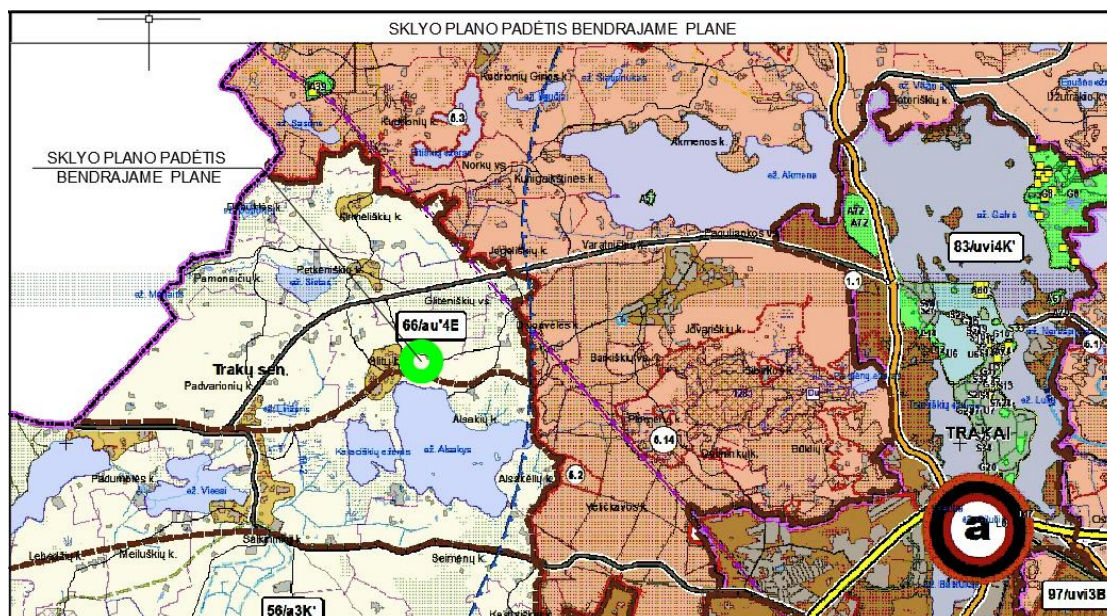
Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", – nauja statyba. Kategorija – neypatingas statinys.

Projekto rengimo pagrindas:

1. Projektavimo užduotis;
2. Toponuotrauka;
3. Projektas parengtas projektavimui naudojant programinę įrangą:
 - „Google docs“ – nemokama
 - LibreCAD – nemokama
 - QCAD – nemokama
 - PDFZorro – nemokama

Projektuojamas objektas yra adresu Trakų r. sav., Trakų sen., Glitų k., Šlaito g. 25. Sklypo plotas 5474m². Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

sklypo užstatymo rodikliai	
Užstatymo tankis	6%
Užstatymo intensyvumas	4%
Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype	52%
Aukštis nuo žemės vidutinės žemės paviršiaus altitudė	5.15m



0	2024-05-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 TIPINIS PROJEKTAS LT	UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm. k. 305579426 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El.paštas:tipinisprojektas@gmail.com https://tipinisprojektas.lt/	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS	
A2196	PV	Mindaugas Maksvytis	DOKUMENTO PAVADINIMAS PRPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA 0
A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M. A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.BD	LAPAS 1
				LAPŲ 2

Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai

Funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinių duomenų specifikacijoje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos plotas (ha)	Galimos pagrindinės žemės naudojimo paskirtys	Galimi žemės naudojimo būdai	Nustatomi dydžiai BP pažymėtoms kraštovaizdžio zonoms										Prioritetinis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas						Papildomi reikalavimai		Privalomieji techniniai reikalavimai konkrečiose KTZ	
						Galimas kraštovaizdžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+ %) nuo zonos ploto			Užstatomų teritorijų tipas			Teritorijų užstatymo rodikliai				Saugojimas	Renovacija	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Rezervuojama teritorija	Be esminių pokyčių	Atskirųjų žėdų plotas, % / kompaktiško, vienišo užstatymo teritorija (ha)		
						Agrarinis naudojimas (Ž1), %	Mėškų naudojimas (M1), %	Užstatomų teritorijų (URBO) naudojimas, %	Kompaktiško užstatymo teritorijos	Vienišo užstatymo teritorijos	Taškinio užstatymo teritorijos	Užstatymo intensyvumas: sodyboms / kitiems negyv. pastatams / SRK	Formuojamo sklypo dydis ha: gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK	Statinių aukštis (m): gyv. ir negyv. pastatams / SRK	Neužstatomos religio formos (laipai)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
66	au 4E	944	Z; M; H; KT	Z2; Z3; Z4; M1; M2; M3; H2; H4; G1; I1; I2; R	0,2	5,6	15,7	-	+	-	≤ 0,1/≤ 0,2/≤ 0,6	≥ 0,5/≥ 0,5/≥ 1,0	≤ 8,5 / ≤ 8,5	≥ 15	+	+	+	+	+	-	-	-	2	44	
								-	-	+	≤ 0,01/≤ 0,015/≤ 0,05	≥ 0,0	≤ 8,5 / ≤ 8,5												

Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas.

Gauti visi privalomi sutikimai ir susitarimai dėl trečiųjų asmenų interesų.

Pastatas projektuojamas vieno aukšto, stogas sutapdintas

Pastato bendras plotas 225.03m²

Pastatų aitvarų elementų tipai ir medžiagos:

Išorinės sienos: blokelių mūras, apšiltinimo sluoksnis, apdaila – klinkerio plytelės, medžio dailylentės.

Grindys ant grunto: Grindų danga, armuotas išlyginamasis sluoksnis, šilumos izoliacija, hidroizoliacija, stambus sutankintas smėlis.

Stogas: sutapdintas stogo danga prilydoma hidroizoliacinė

Inžineriniai tinklai vandentiekio ir nuotekų dalis, elektros tinklai, dujų atvadai ir kt.

inžineriniai tinklai iki pastatų projektuojami atskirais projektais.

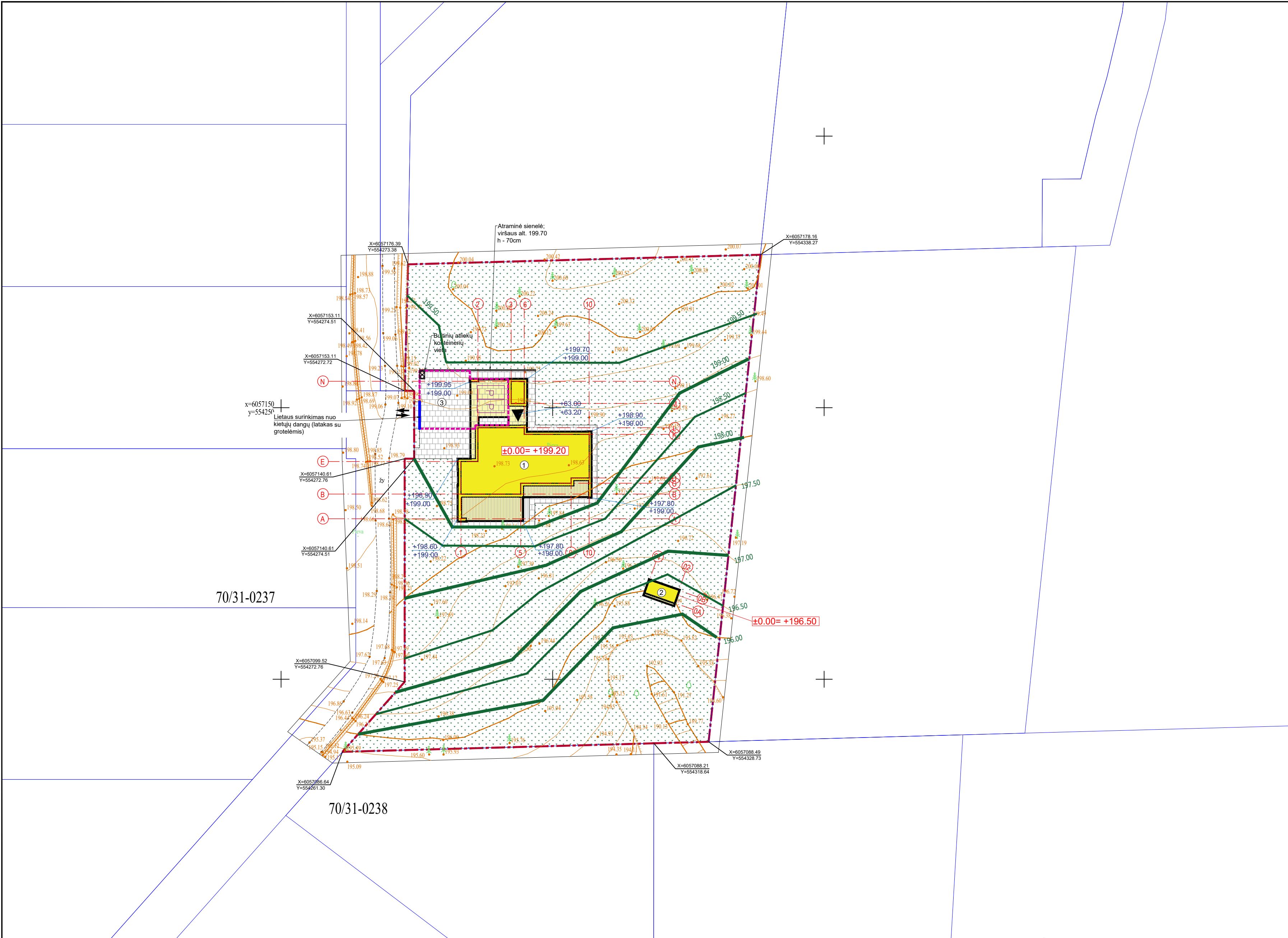
Sienos atitinka „C“ garso klasę.

01200715-01-PP-SA.BD

2

2

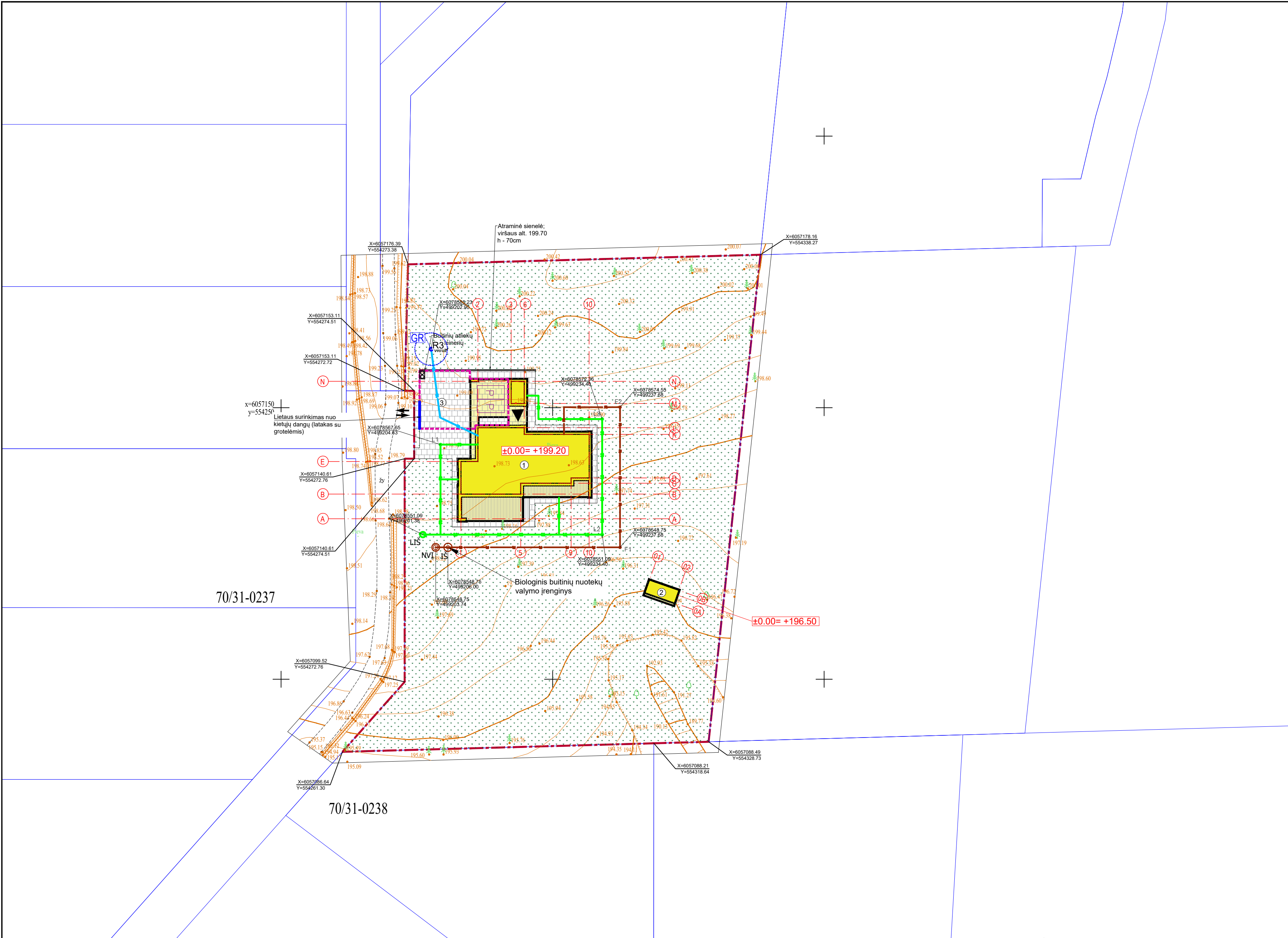
0



SITUACIJOS SCHEMA	
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
①	Vienbutis gyvenamasis namas
Pastogė	
②	Pagalbinis ūkio paskirties pastatas
Stogo kontūras po rekonstrukcijos	
Sklypo riba	
Esamas įvažiavimas į sklypą	
Projektuojamas įėjimas į namą	
Veja	
Trinkelės	
②	Automobilių parkavimo aikštelė 160,00 m², II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys
P	Automobilio stovėjimo vieta
Terasa	
Izogipsė	
+14.70	Esama pastato kampo altitudė
+14.90	Projektuojama pastato kampo altitudė

- Pastabos:**
- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - Baltijos.
 - Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
 - Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
 - Projektuojamas vartų plotis 5m.
 - Kol nėra pakloti inžineriniai tinklai, kietos dangos neįrengiamos.

0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS	
A2196	PV	Mindaugas Maksvytis	LAIDA
A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis	
000364	ARCH.	Eglė Drūlienė	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SP.B- 02
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



SITUACIJOS SCHEMA

SKLYPAS KURIAME PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYV. NAMAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1	Vienbutis gyvenamasis namas
Pastogė	
2	Pagalbinis ūkio paskirties pastatas
	Stogo kontūras po rekonstrukcijos
	Sklypo riba
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojamas įėjimas į namą
	Veja
	Trinkelės
2	Automobilių parkavimo aikštelė 160,00 m², II grupės nesudėtingas inžinerinis statinys
P	Automobilio stovėjimo vieta
	Terasa

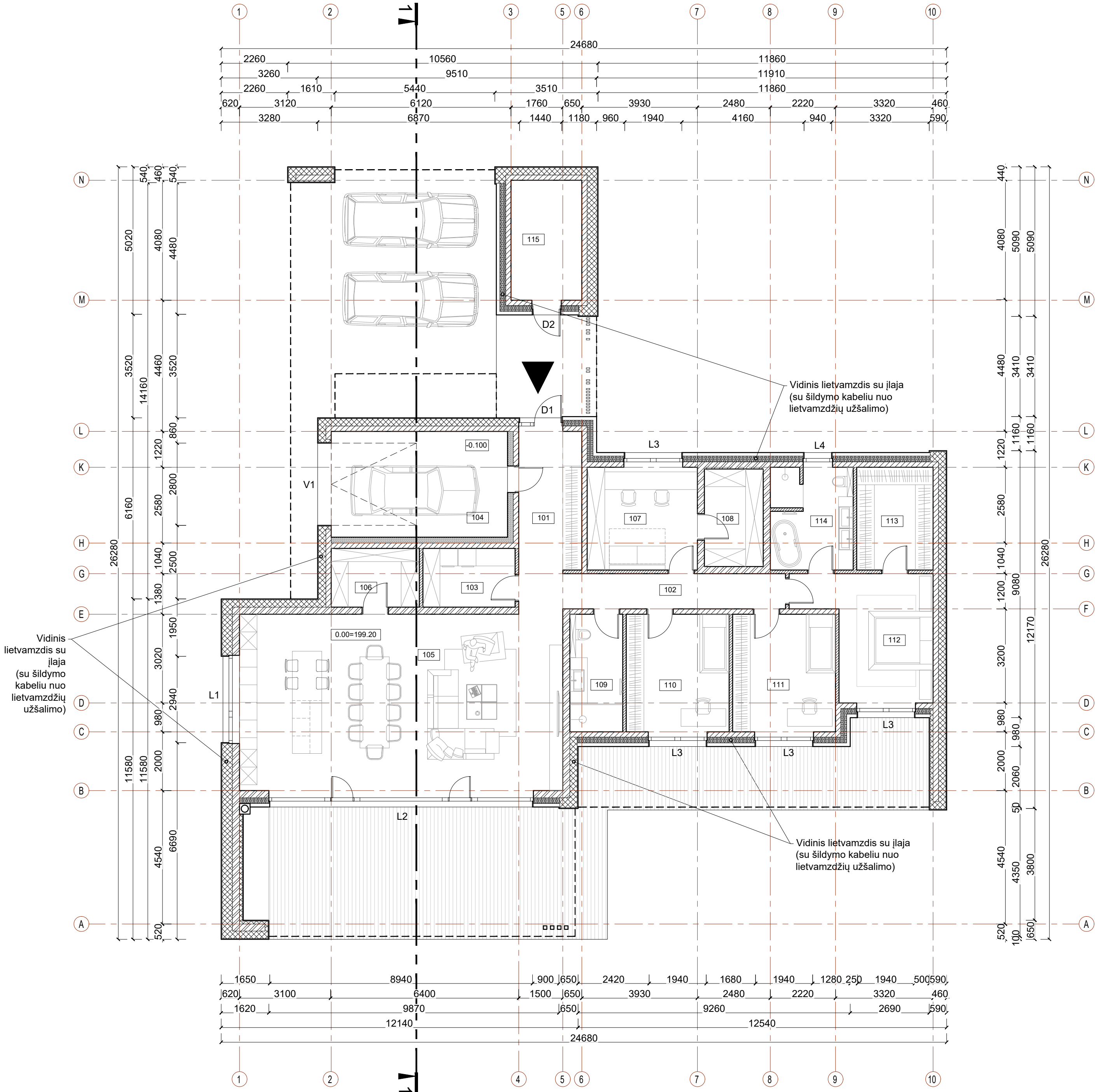
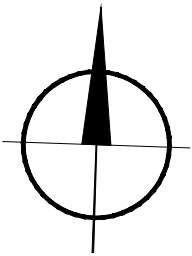
SUTARTINIAI LVN ŽYMĖJIMAI

V1	Projektuojamas vandentiekio įvadas Ø 32 mm
F1	Projektuojamas buitinių nuotekų išvadas Ø110 mm
L1	Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai Ø 110 mm
Lat. 1	Projektuojamas paviršinių nuotekų surinkimo latakas
L1	Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų šulins
NV1	Projektuojamas sertifikuotas nuotekų valymo įrenginys
iS	Infiltracinis šulins (valytų nuotekų priimtumas)
LIŠ	Lietaus nuotekų infiltracinis šulins

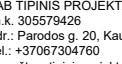
Pastabos:

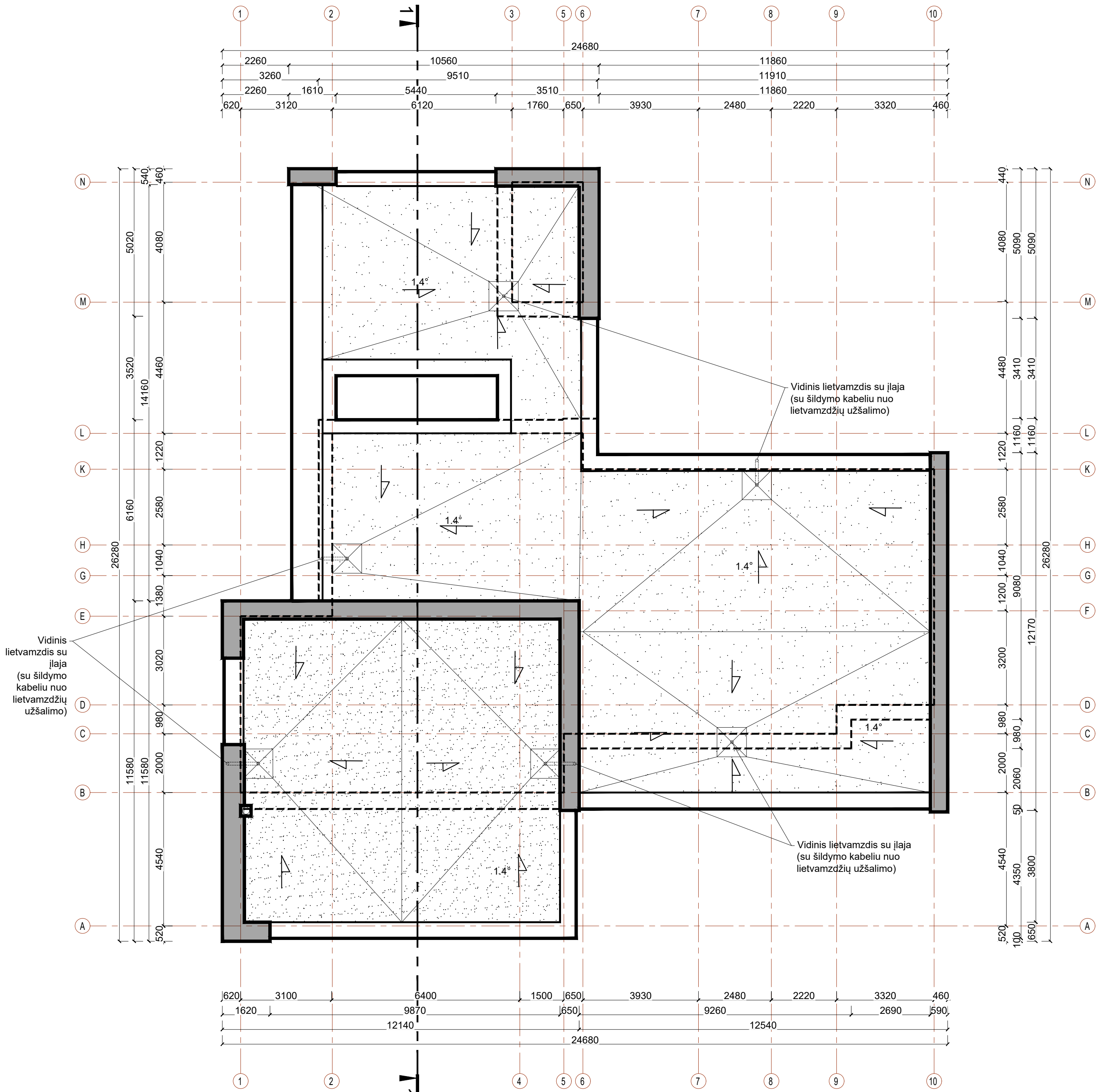
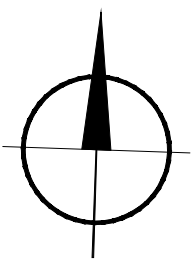
- Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema - Baltijos.
- Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
- Projektuojama altitudė 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
- Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
- Projektuojamas vartų plotis 5m.
- Kol nėra pakloti inžineriniai tinklai, kietos dangos neįrengiamos.

				0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
				LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR. TIPINIS PROJEKTAS LT UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS							
				A2196	PV	Mindaugas Maksvytis			DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANO DALIS		LAIDA
				A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis			SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:500		0
				000364	ARCH.	Eglė Drūlienė					
lt V.M A.M.				STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	
							01240415-01-PP-SP.B- 03				
									1	1	



- Pastabos:**
- Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui planis.
 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 - Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 - Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.

VIEŅBUČIO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA						ŽYMĖJIMAS		0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai							
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Nr.	Pavadinimas	Plotas		Vidinės pertvaros - blokelių mūras (120 mm)	LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
101	Holas	10.64 m²	109	Vonia	7.20 m²		Silikatinių blokelių mūras (180 mm)	KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS (Įm. K. 305579426) Adr.: Paredos g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEŅO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBŲ PROJEKTAS			
102	Koridorius	11.17 m²	110	Kambarys	14.36 m²		Silikatinių blokelių mūras (240 mm)										
103	Skalbykla	6.32 m²	111	Kambarys	14.36 m²		Apšiltinimo sluoksnis - EPS (250 mm)										
104	Garažas	21.60 m²	112	Kambarys	16.48 m²		Apšiltinimo sluoksnis - FF PIR (200 mm)										
105	Svetainė, virtuvė, valgomasis	68.16 m²	113	Drabužinė	9.10 m²		Mineralinė vata tarp metalinio karkaso (200 mm)										
106	Virtuvės sandėliukas	6.00 m²	114	Vonia	9.67 m²			A2196	PV	Mindaugas Maksvytis				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
107	Darbo kambarys	13.50 m²	115	Lauko sandėliukas	9.83 m²			A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis				ARCHITEKTŪRINĖ DALIS			
108	Sandėliukas	6.64 m²	Bendras plotas					225.03 m²	000364	ARCH.	Eglė Drūlienė			PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M1:100			0
Užstatymo plotas (max 16%= 876 m²)					289 m²			lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.				DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 02		LAPAS		LAPŲ
														1	1		



ŽYMĖJIMAS

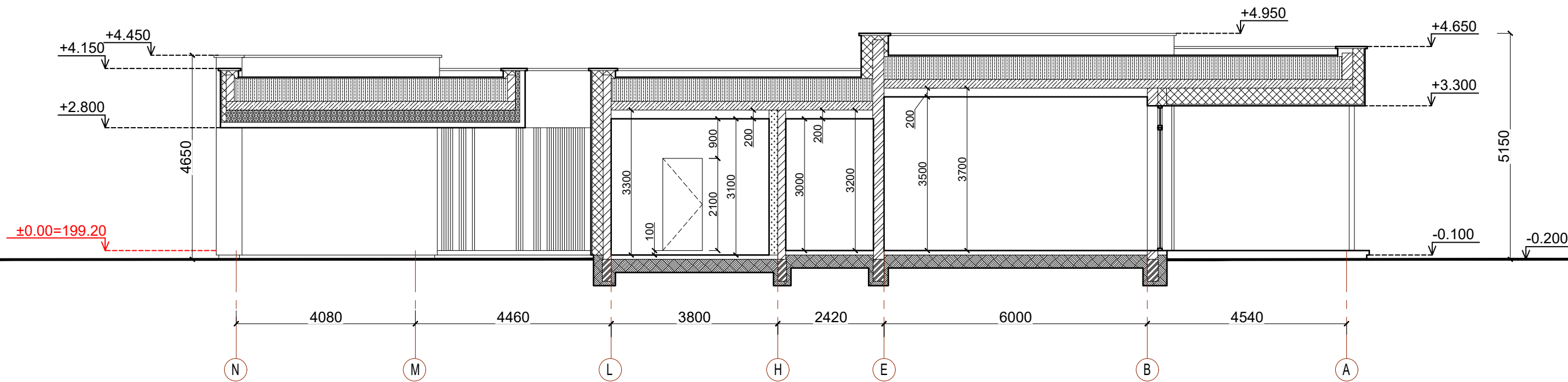
	Prilydoma stogo danga Neeksploatuojamas stogas
	Prilydoma stogo danga Neeksploatuojamas stogas Aukštesnė stogo dalis
	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Vidinis lietvamzdis su kampine įlaja (su šildymo kabeliu nuo lietvamzdžių užšalimo)
	Aukštesnis parapetas

Pastabos:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais.
- Stogas įrengiamas pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
- Vėdinimo kanalų ir kaminų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
- Pagal plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m²-80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas lietvamzdžiais (įlajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- Stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalios įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo iškylančių sienų.
- Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
- Saulės elektrinei priimta apkrova - 40kg/kv.m.

0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Parnodis g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tpn@tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS	
A2196	PV	Mindaugas Maksvytis		DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	LAIDA
A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis		STOGO PLANAS M1:100	0
000364	ARCH.	Eglė Drūlienė			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.			DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 03	LAPAS LAPŲ
					1 1

PJŪVIS 1-1



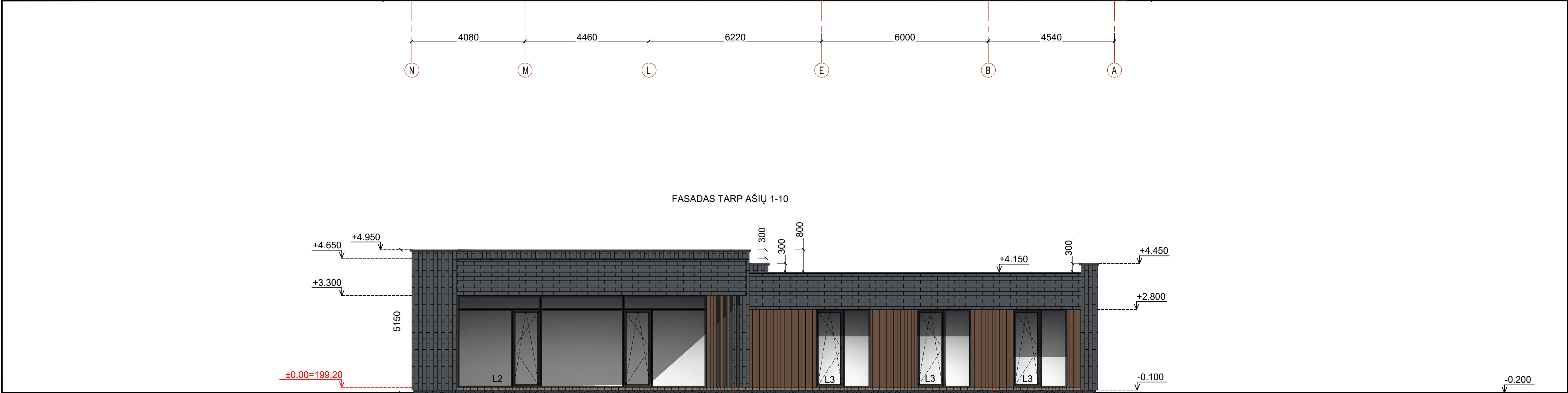
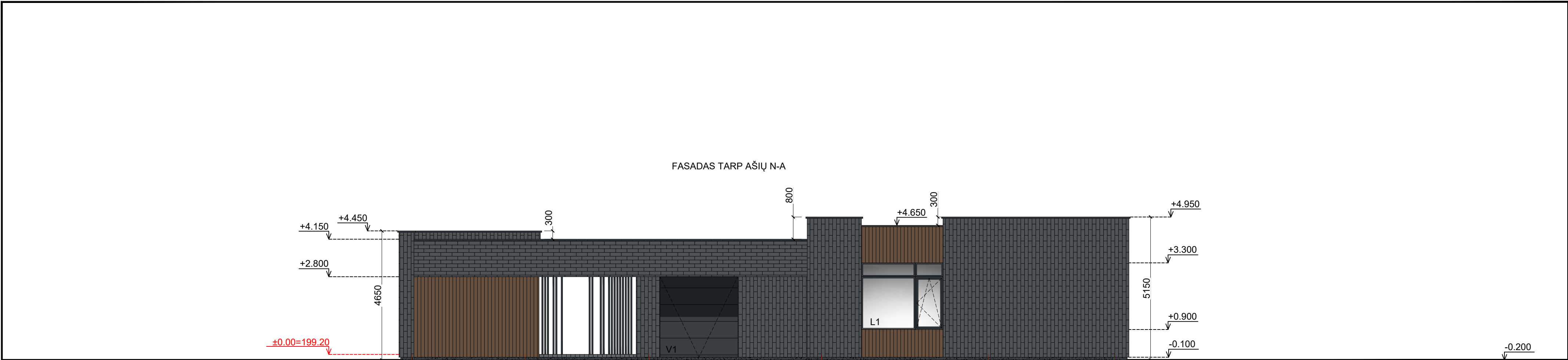
ŽYMĖJIMAS

	Vidinės pertvaros - blokelių mūras
	Keraminių blokelių mūras
	Apšiltinimo sluoksnis nevedinamam fasadui - EPS
	G/B perdangos plokštės
	Stogo apšiltinimo sluoksnis - polistireninis putplastis EPS
	Rostverkas
	Grindų termoizoliacinis sluoksnis - EPS

Pastabos:

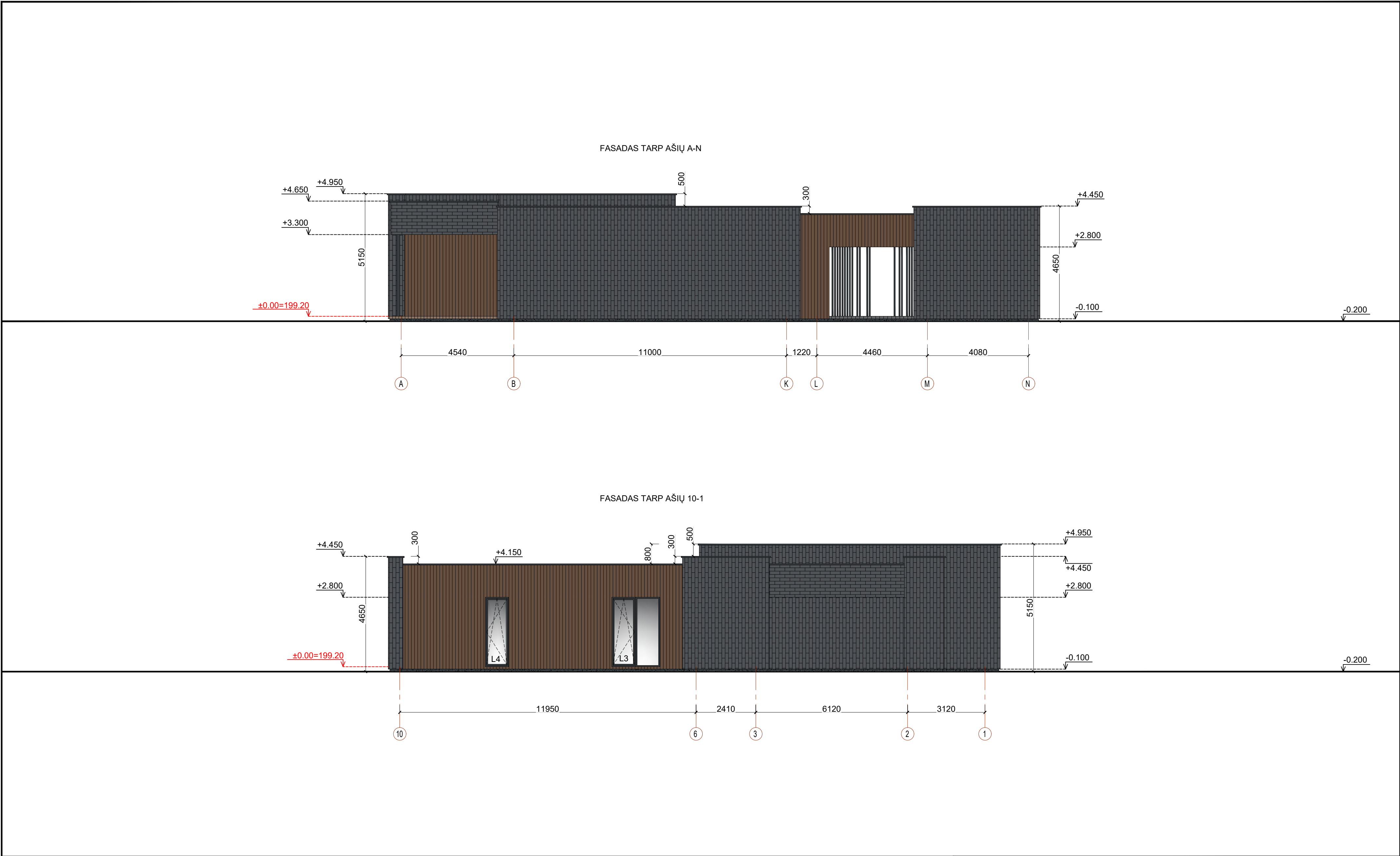
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.

0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS	
A2196	PV	Mindaugas Maksvytis	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 1-1 M1:100	LAIDA
A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis		0
000364	ARCH.	Eglė Drūlienė		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 04	LAPAS 1
				LAPŲ 1



ŽYMĖJIMAS		0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 7016)		LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Tinkas - cokoliui (spalva artima RAL 7016)		KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Paešies g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS			
Fasadui - vertikalios klinkerio plytelės (spalva artima RAL 7015)					DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		LAIDA	
Fasadui - horizontalios klinkerio plytelės (spalva artima RAL 7015)					FASADAI TARP AŠIŲ N-A, 1-10 M1:100		0	
Medienos dailylentės - fasadui								
Medienos danga - terasa		A2196	PV	Mindaugas Maksvytis				
		A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis				
		000364	ARCH.	Eglė Drūlienė				
		lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 05		LAPAS	LAPŲ
Spalvas derinti su projekto autoriumi							1	1

Pastabos:
1. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Altitudė 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
3. Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.
Fasadai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus ir medžiagų gamintojų rekomendacijas.

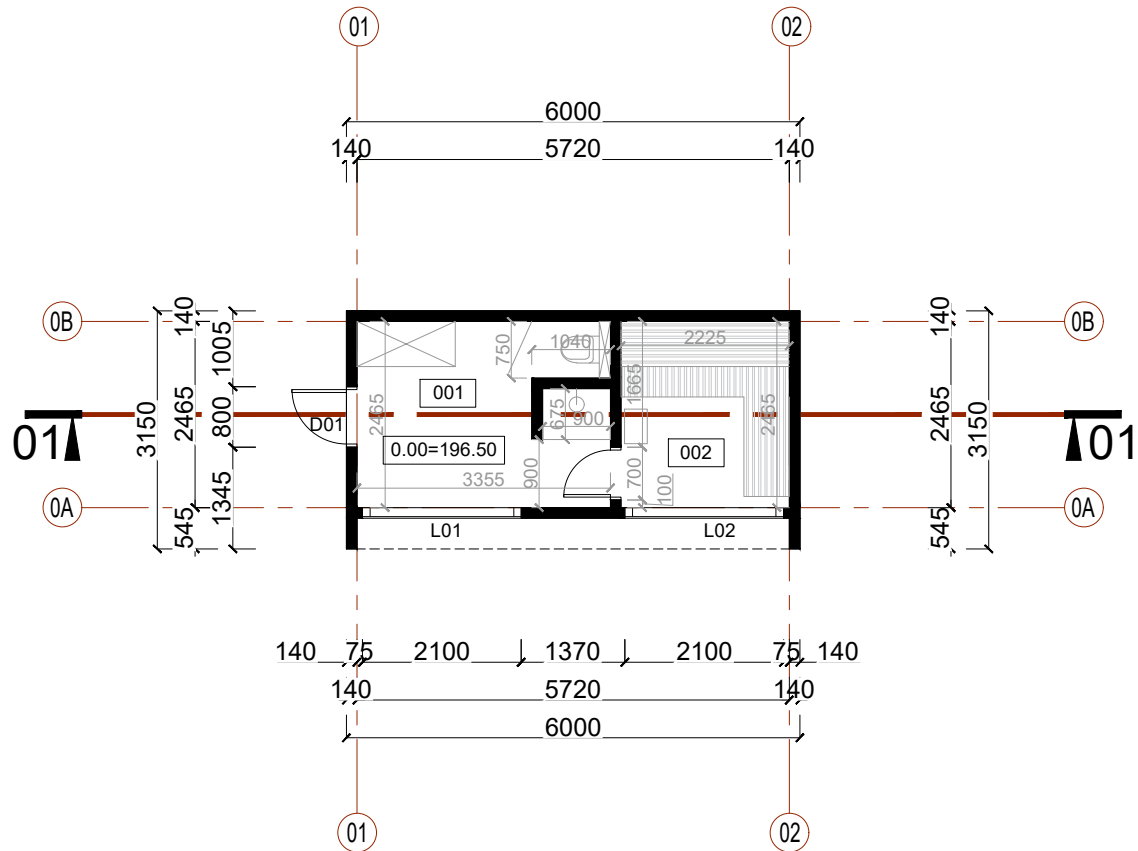


ŽYMĖJIMAS		0	2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 7016)		LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Tinkas - cokoliui (spalva artima RAL 7016)		KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Paešies g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS		
Fasadui - vertikalios klinkerio plytelės (spalva artima RAL 7015)							
Fasadui - horizontalios klinkerio plytelės (spalva artima RAL 7015)							
Medienos dailylentės - fasadui							
Medienos danga - terasa		A2196	PV	Mindaugas Maksvytis	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAI TARP AŠIŲ A-N, 10-1 M1:100	LAIDA	
		A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis		0	
		000364	ARCH.	Eglė Drūlienė			
Spalvas derinti su projekto autoriumi		lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 06	LAPAS	LAPŲ
						1	1

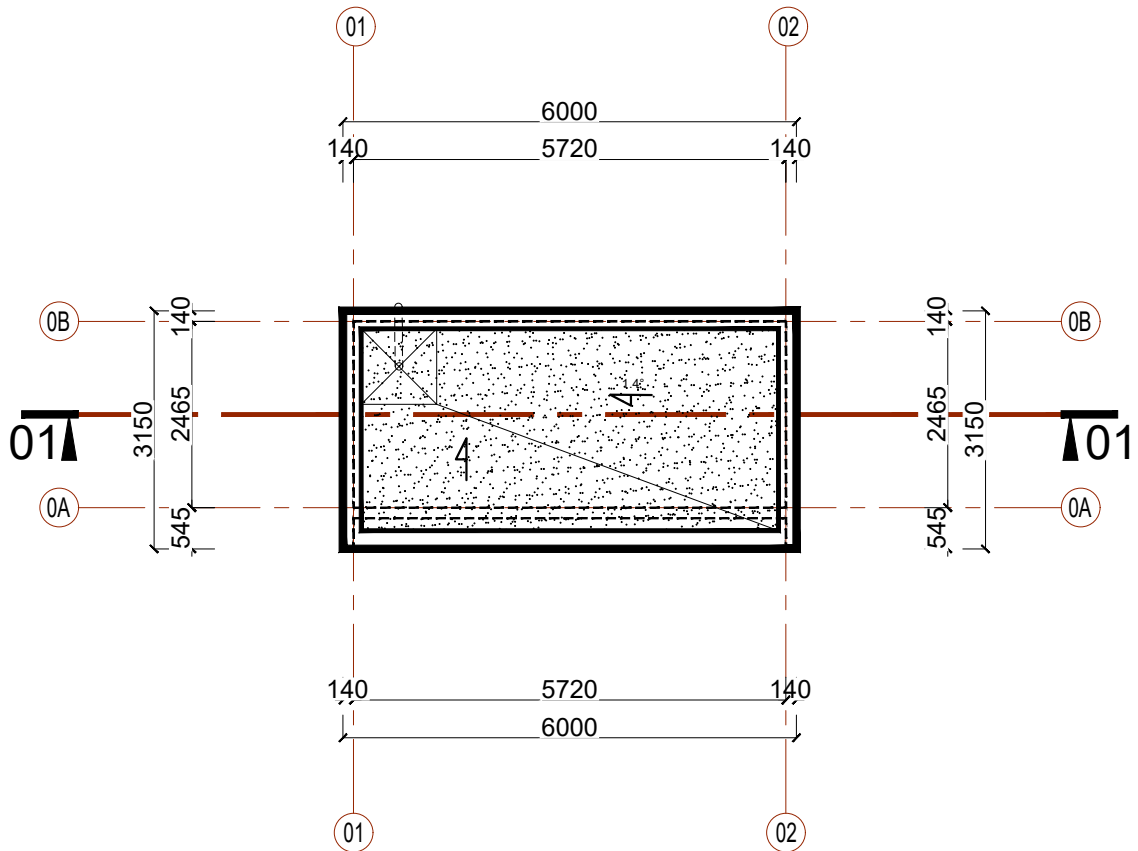


0			2024-04-15	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA		DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			TIPINIS PROJEKTAS LT		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Paešies g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS						
A2196	PV	Mindaugas Maksvytis		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0
000364	ARCH.	Eglė Drūlienė		VAIZDINĖ INFORMACIJA M1:100		
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.			DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA.B- 07		LAPAS
						LAPŲ
						1 1

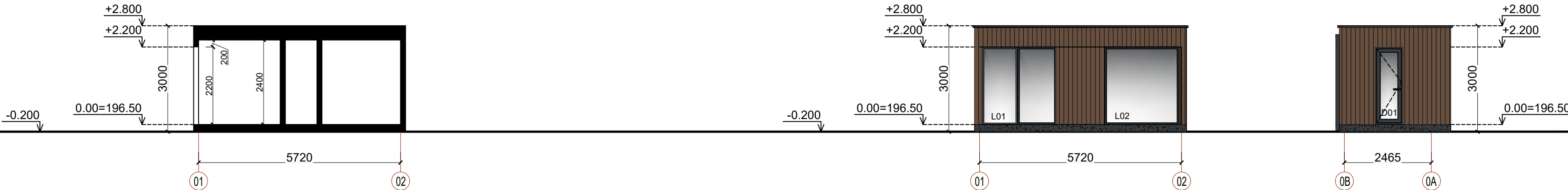
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



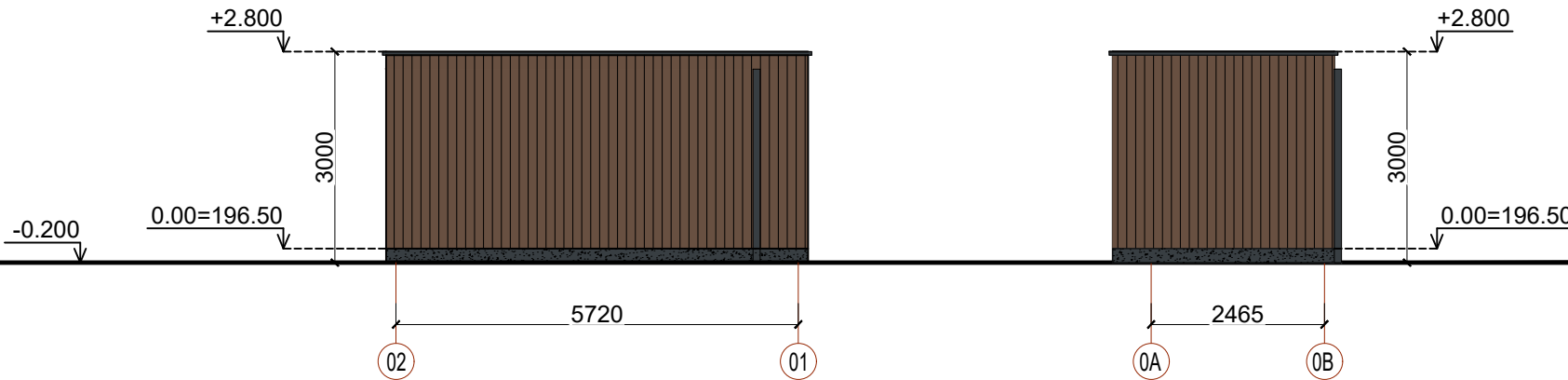
STOGO PLANAS M 1:100



FASADAI TAP AŠIŲ 01-02, 0B-0A M 1:100



FASADAI TAP AŠIŲ 02-01, 0A-0B M 1:100



L01		Aluminių, plastikinių arba medinių lango rėmų spalva iš išorės artima RAL 7016, iš vidaus - balta; Orinio laidžio klasė 4; $U_{wda} \leq 0,80W/m^2 \cdot K$; sudalinimas, profilai ir tvirtinimas pagal gamintojo rekomendacijas; vienas segmentas stumdomas su mikroventiliacija; brėžinyje vaizdas iš išorės; kiekis - 1 x 4,62m ² = 4,62 m ²
L02		Aluminių, plastikinių arba medinių lango rėmų spalva iš išorės artima RAL 7016, iš vidaus - balta; Orinio laidžio klasė 4; $U_{wda} \leq 0,80W/m^2 \cdot K$; sudalinimas, profilai ir tvirtinimas pagal gamintojo rekomendacijas; nevarstomas; brėžinyje vaizdas iš išorės; kiekis - 1 x 4,62m ² = 4,62 m ²
D01		Plastikinės, aliuminės arba medinės durys stiklu, spalva iš išorės artima RAL 7016, iš vidaus - balta; Orinio laidžio klasė 4; $U_{wda} \leq 1,20 W/m^2 \cdot K$; sudalinimas, profilai ir tvirtinimas pagal gamintojo rekomendacijas; varstymas pagal brėžinį; nerūdijančio plieno furnitūra, su spyna ir užraktu; brėžinyje vaizdas iš išorės (atsidaro į išorę); kiekis - 1 x 1,76m ² = 1,76m ²

ŽYMĖJIMAS		PATALPŲ EKSPLIKACIJA		02024-04-15Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
Apskardinimas, langų rėmai, apdaila (spalva artima RAL 7016)		001	Priepirtis	8.03 m²	LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Medienos dailylentės - fasadui		002	Pirtis	5.49 m²	KVAL. PATV. DOK.NR.		UAB TIPINIS PROJEKTAS Įm.k. 305579426 Adr.: Paešies g. 20, Kaunas Tel.: +37067304760 El. paštas: tipinisprojektas@gmail.com www.tipinisprojektas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., GLITŲ K., ŠLAITO G. 25, STATYBOS PROJEKTAS	
Tinkas - cokoliui (spalva artima RAL 7016)		Bendras plotas		13.52 m²					
Medinis karkasas		Užstatymo plotas		17 m²					
Priilydoma stogo danga. Neeksploatuojamas stogas									
 Stogo nuolydžio kampas ir kryptis					A2196	PV	Mindaugas Maksvytis	DOKUMENTO PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	LAIDA
 Stogo nuolydžio kampas ir kryptis					A2196	PDV	Mindaugas Maksvytis	PIRTIES PASTATO BRĖŽINIAI M1:100	0
 Stogo nuolydžio kampas ir kryptis					000364	ARCH.	Eglė Drūlienė		
 Stogo nuolydžio kampas ir kryptis					lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS V.M A.M.		DOKUMENTO ŽYMUO 01240415-01-PP-SA,B- 09	LAPAS LAPŲ
 Stogo nuolydžio kampas ir kryptis									11