



TVIRTINU:
Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorė
Dovilė Daudaitė
2025 m. rugsėjo 26 d.

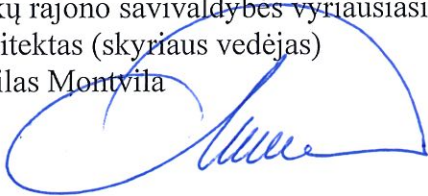
**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI KOREGUOTI**

Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Žemės sklypo, Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Plaknos k., detaliojo plano, reg. Nr. T00083373, koregavimas
Rengiamo teritorijų planavimo dokumento registracijos numeris	T00083373
Planuojamos teritorijos adresas	Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Plaknos k., žemės sklypai, kadastro Nr. 7970/0004:1827, kadastro Nr. 7970/0004:62, kadastro Nr. 7970/0004:63, kadastro Nr. 7970/0004:64, kadastro Nr. 7970/0004:67.
Planuojamos teritorijos plotas	Planuojama – 4,4072 ha.
Planavimo organizatorius	Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius, būstinės adresas Vytauto g. 33, 21106 Trakai
Planavimo iniciatorius	Fiziniai asmenys
Rengėjas	Pasirenka planavimo iniciatorius
Planavimo pagrindas	Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 rugsėjo 22 d. įsakymas P2E-531.
Planavimo tikslas ir uždaviniai	Žemės sklypų, kadastro Nr. 7970/0004:1827, kadastro Nr. 7970/0004:62, kadastro Nr. 7970/0004:63, kadastro Nr. 7970/0004:64, kadastro Nr. 7970/0004:67, apjungimas, dalijimas, žemės sklypų pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimas, teritorijos naudojimo reglamentų nustatymas, suplanuoti susisiekimui ir inžinerinei infrastruktūrai skirtą teritorijos dalį, suplanuoti susisiekimui ir inžinerinėms komunikacijos reikalingus servitusus
Teritorijų planavimo dokumento rūšis	Kompleksinis.
Teritorijų planavimo lygmuo	Vietovės.
Galimybių studijos	Nereikalingos
SPAV reikalingumas	Nereikalingas.
Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti	Nereikalingas
Detaliojo planavimo etapai	Parengiamasis, rengimo, baigiamasis
Koncepcijos rengimas	Nereikalingas
Sprendinių vertinimas	Nereikalingas
Viešumo procedūrų užtikrinimas	Vyriausybės nustatyta tvarka
Planavimo terminai	5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo dienos.
Planavimo sąlygos	Planavimo iniciatoriui suteikiamas įgaliojimas teritorijų planavimo dokumento rengimo metu planavimo organizatoriaus vardu kreiptis į aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos pateiktų teritorijų planavimo sąlygas.

Derinimo procedūra	Detalų planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS)
Kiti reikalavimai	Žemės sklypų sprendinius rengti ant ne senesnio kaip 3 metų skaitmeninio topografinio plano M1:500 masteliu, parengto LKS-94 koordinačių sistemoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos 1994 m. rugsėjo 30 d. nutarimu Nr. 936

Suderinta

Trakų rajono savivaldybės vyriausiasis
architektas (skyriaus vedėjas)
Povilas Montvila



Parengė

Architektūros ir žemės ūkio administravimo
skyriaus teritorijų planavimo specialistė
Audronė Rukšytė

