

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO ADRESU EŽERO G.7A,
LENTVARIS, TRAKŲ R. SAV., BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ
BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS
PROTOKOLAS**

2026 m. sausio 9 d. Nr. AP8-5
Trakai

Posėdis įvyko 2026 m. sausio 7 d. 10:00 val.

1. Balsavimo organizatorius:

Trakų rajono savivaldybės administracijos Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyrius (toliau-Skyrius), Vytauto g. 33, Trakai, (kodas 181626536), tel.(0528)25048.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė Karina Ivanauskienė; Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistas Ramūnas Kodis;

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

Dėl daugiabučio gyvenamojo namo Ežero g. 7A, Lentvaris, Trakų r. sav., unikalus Nr. 4400-4785-7249, pakartotinio bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo ir paskyrimo.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 80;

5. Gauta biuletenių – 37;

5.1. susilaikė – ;

5.2. negaliojantys – 4 (balsavimo biuletenis užpildytas ir pateiktas iki oficialios balsavimo pradžios);

5.3. galiojantys – 33;

6. Išvada dėl balsavimo: Trakų rajono savivaldybės administracijai buvo grąžinti balsavimo biuleteniai. Iš jų 33 biuleteniai pripažinti galiojančiais, o 4 biuleteniai – negaliojančiais. Tai sudaro 41,25 % visų butų ir kitų patalpų savininkų turimų balsų. Atsižvelgiant į tai, balsavimas raštu laikomas įvykusi.

7. Balsavimo rezultatai:

Eil. Nr.	Siūlomas sprendimas: Dėl daugiabučio gyvenamojo namo, esančio adresu Ežero g. 7A, Lentvaris, Trakų r. sav., administratoriaus pasirinkimo ir paskyrimo;	Balsuojama įrašant „pritariu“ arba „nepritariu“ (pildo buto/kitos patalpos savininkas ar jo įgaliotas asmuo)
1.	UAB „Trakų vandenys“	-
2.	UAB „Mano Būstas NPC“	-
3.	UAB „Santjana“	-
4.	UAB „Admitus“	-
5.	UAB „Jurita“	33 balsai

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad pakartotinis balsavimas raštu dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus laikomas įvykusi, ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo 21 punktu, daugiabučio namo Ežero g. 7A, Lentvaryje, daugumos patalpų savininkų sprendimu bendrojo naudojimo objektų administratore pasirinkta UAB „Jurita“.

Atsižvelgiant į tai, siūloma rengti Trakų rajono savivaldybės mero potvarkio projektą, kuriuo daugiabučio namo Ežero g. 7A, Lentvaryje, bendrojo naudojimo objektų administratore skiriama UAB „Jurita“.

Komisijos nariai:

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė

Karina Ivanauskienė

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Ramūnas Kodis