



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL UAB „TRAKŲ VANDENYS“ SKYRIMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VYTAUTO G. 38, TRAKAI, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIUMI

2026 m. kovo d. Nr. P1E-
Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 22 ir 23 punktais bei atsižvelgdamas į daugiabučio gyvenamojo namo, esančio Vytauto g. 38, Trakai, butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu 2026 m. kovo 16 d. protokolą Nr. AP8-88:

1. **S k i r i u** UAB „Trakų vandenys“, buveinės adresas Žemaitės g. 17, Varnikų k., Trakų sen., Trakų r. sav., įmonės kodas 281523640, daugiabučio gyvenamojo namo Vytauto g. 38, Trakai, unikalus Nr. 7997-3000-2016, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi penkeriems metams. Daugiabučio namo naudingas plotas – 1443.90 kv. m; bendras plotas – 1813.90 kv. m; gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 32; negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas.

2. **P a v e d u** UAB „Trakų vandenys“, apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifus, vadovautis Trakų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. S1E-117 „Dėl daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodika.

3. **N u s t a t a u**, kad šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Trakų vandenys“ įgaliojimai nutrūksta pasibaigus administravimo terminui ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. **Į p a r e i g o j u** UAB „Trakų vandenys“ per 5 darbo dienas nuo potvarkio pasirašymo dienos valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio potvarkio 1

punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą ir apie paskyrimą administratoriumi paskelbti savo interneto svetainėje ir daugiabučio namo skelbimų lentoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Šatevičius

Parengė

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė Karina Ivanauskienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Trakų rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UAB „TRAKŲ VANDENYS“ SKYRIMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO VYTAUTO G. 38, TRAKAI, BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIUMI
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-19 Nr. P1E-116
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Šatevičius Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-19 09:32
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-20 00:04
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-02 10:57 - 2027-01-02 10:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-03-25)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-25 nuorašą suformavo Karina Ivanauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-25 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“