

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ AUŠROS G. 27, RŪDIŠKĖS, BALSAVIMO
RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2026 m. balandžio 27 d. Nr. AP8- 174
Trakai

Posėdis įvyko 2026 m. balandžio 27 d. 11:00 val.

1. Balsavimo organizatorius:

Trakų rajono savivaldybės administracijos Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyrius (toliau-Skyrius), Vytauto g. 33, Trakai, (kodas 181626536), tel.(0528)25048.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė Karina Ivanauskienė; Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistas Ramūnas Kodis; Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistas Modest Gornatkevič;

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

Pakartotinis balsavimas raštu dėl daugiabučio gyvenamojo namo Aušros g. 27, Rūdiškės, unikalus Nr. 7998-8003-1012, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo ir paskyrimo.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 14;

5. Gauta biuletenių – 5;

5.1. susilaikė –0;

5.2. negaliojantys –0;

5.3. galiojantys – 5;

6. Išvada dėl balsavimo: Atsižvelgiant į tai, kad grąžinti 5 balsavimo biuleteniai, o tai sudaro 35 procentus visų butų ir kitų patalpų savininkų balsų, pakartotinis balsavimas raštu laikomas įvykusi, nes jame dalyvavo daugiau kaip 1/4 savininkų balsų.

7. Balsavimo rezultatai:

Eil. Nr.	Siūlomas sprendimas: Dėl daugiabučio gyvenamojo namo, esančio adresu Aušros g. 27, Rūdiškės, administratoriaus pasirinkimo ir paskyrimo;	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
1.	UAB „Trakų vandenys“	-
2.	UAB „Mano Būstas NPC“	-
3.	UAB „Santjana“	-
4.	UAB „Admitus“	5 balsai.
5.	UAB „Jurita“	-

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad pakartotinis balsavimas raštu dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus laikomas įvykusi, ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atfankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo 21 punktu, daugiabučio namo Aušros g. 27, Rūdiškės, Trakų r. sav., patalpų savininkų daugumos sprendimu bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinkta bendrovė UAB „Admitus“.

Atsižvelgiant į tai, siūloma rengti Trakų rajono savivaldybės mero potvarkio projektą, kuriuo daugiabučio namo Aušros g. 27, Rūdiškės, Trakų r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skiriama UAB „Admitus“.

Komisijos nariai:

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė

Karina Ivanauskienė

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Ramūnas Kodis

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Modest Gornatkevič