

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ PAKALNĖS G. 44, LENTVARIS, TRAKŲ R.
SAV., BALSAVIMO RAŠTU BALSŲ SKAIČIAVIMO KOMISIJOS
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2026 m. rugsėjo 21 d. Nr. AP8- 345
Trakai

Posėdis įvyko 2026 m. rugsėjo 21 d. 10:00 val.

1. Balsavimo organizatorius:

Trakų rajono savivaldybės administracijos Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyrius (toliau-Skyrius), Vytauto g. 33, Trakai, (kodas 181626536), tel.(0528)25048.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė Karina Ivanauskienė; Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistas Ramūnas Kodis; Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistas Modest Gornatkevič;

3. Svarstomas klausimas (klausimai):

Dėl daugiabučio gyvenamojo namo Pakalnės g. 44, Lentvaris, Trakų r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo ir paskyrimo.

4. Įteikta (išsiųsta) balsavimo biuletenių – 42;

5. Gauta biuletenių – 24;

5.1. negaliojantys – 2 (1 balsavimo biuletenis organizatoriui pateiktas 2026 m. rugsėjo 20 d., t. y. pasibaigus balsavimo terminui; 1 balsavimo biuletenis užpildytas 2026 m. rugsėjo 5 d., t. y. iki balsavimo pradžios).

5.2. galiojantys – 22;

6. Išvada dėl balsavimo: *balsavimas raštu laikomas įvykusi.*

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. Pagal šio protokolo 3 punkte nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 22 patalpų savininkai: 22 savininkai pritarė.

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui nepritarti)
Pritarė: 1,5,6,9,13,14,15,19,20,21,22,24,27,28,29,30,34,35,36,38,40,41.	Nepritarė: -

7.2. Pagal šio protokolo 3 punkte nurodytą sprendžiamą klausimą balsavo 22 patalpų savininkai. Nė vienas iš siūlomų bendrojo naudojimo objektų administratorių negavo daugiau kaip 1/2 visų patalpų savininkų balsų, todėl sprendimas dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo nepriimtas.

Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti/pasirinkti)
UAB „Trakų vandenys“ – 6, 14, 19, 21, 29.
UAB „Mano Būstas NPC“ – 15.
UAB „Santjana“ – 41.
UAB „Admitus“ – 13, 20, 22, 24, 27, 28, 30, 34, 35, 36, 38, 40.
UAB „Jurita“ – 5, 1, 9.

8. Balsų skaičiavimo komisijos narių pastabos ir siūlymai:

Atsižvelgiant į tai, kad nė vienas iš siūlomų bendrojo naudojimo objektų administratorių negavo sprendimui priimti reikalingos butų ir kitų patalpų savininkų balsų daugumos (1/2 visų patalpų savininkų balsų), siūloma organizuoti pakartotinį balsavimą raštu dėl daugiabučio gyvenamojo namo Pakalnės g. 44, Lentvaris, Trakų r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo.

Komisijos nariai:

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistė

Karina Ivanauskienė

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Ramūnas Kodis

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Modest Gornatkevič