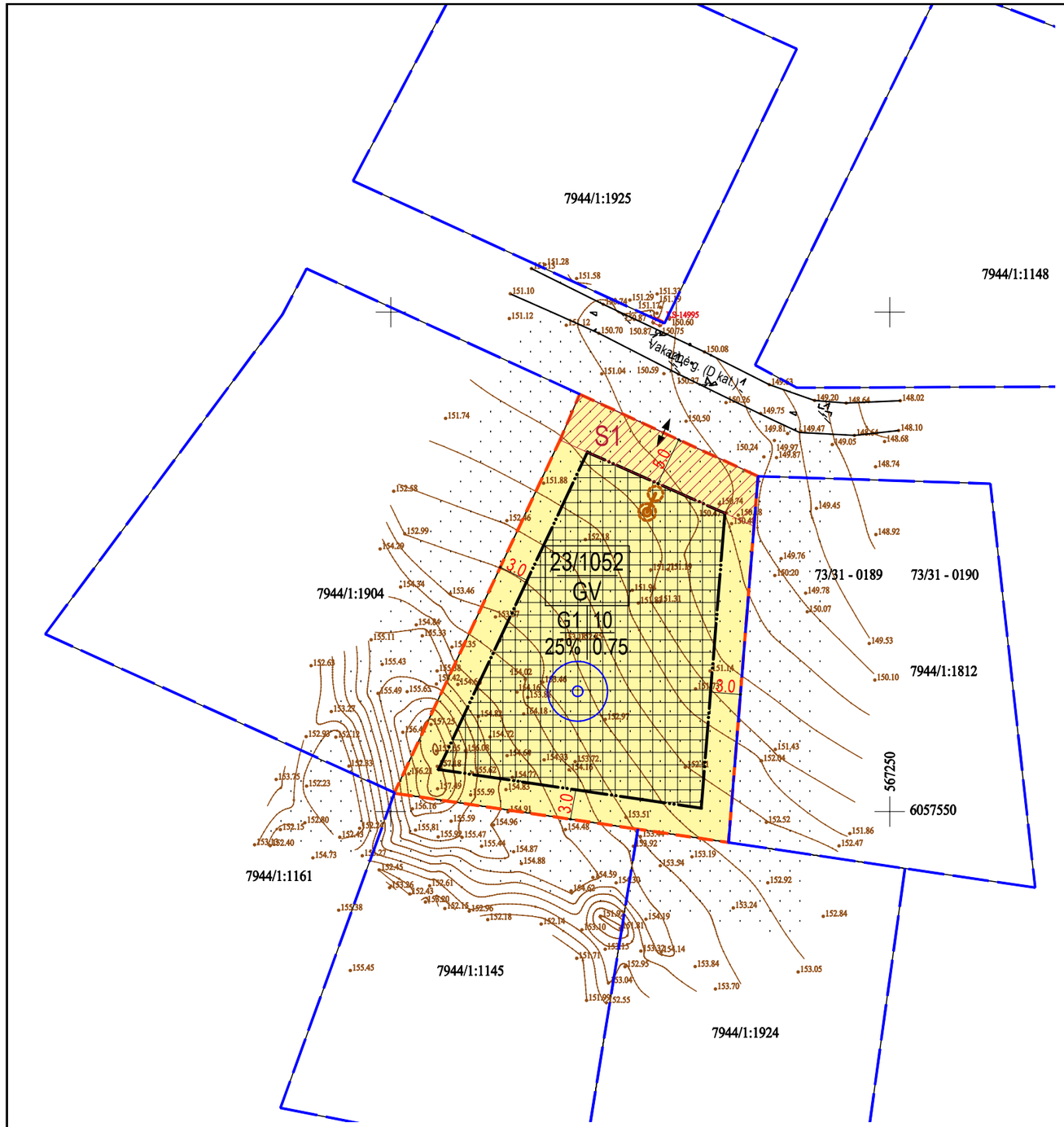




SKLYPO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
G1	Gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos
	Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą
	Statybos zona
	Projektuojama nauja statybos riba planu
	Servituto zona
	Projektuojamas vandens gręžinys
	Projektuojama vietinė nuotekų valykla

n / m
T
1 | 2
3 | 4

n - sklypo numeris / m - sklypo plotas;
T - teritorijos naudojimo tipas;
1 - žemės naudojimo būdas;
2 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
3 - leistinas užstatymo tankumas;
4 - leistinas užstatymo intensyvumas;

Pastabos:
1. Detaliojo plano koregavimo sprendiniuose numatoma preliminari gręžinio, vietinės nuotekų valyklos vieta. Sprendinys tikslinamas PP/techninio darbo projekto rengimo etape.
2. Patvirtintas detalusis planas koreguojamas LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9p. nustatyta tvarka.
3. Patvirtintu detaliuoju planu nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.
4. Koreguojama žemės sklypo aprūpinimo inžineriniais tinklais būdas bei vietinių inžinerinių tinklų išdėstymo schema. Buitinės nuotekos bus valomos sklype numatomoje vietinėje buitinių nuotekų valykloje, vandens tiekimas bus užtikrintas iš geriamo vandens gręžinio, planuojamo sklype. Teritorijoje įrengus centralizuotus inžinerinius tinklus, numatomas sprisijungimas prie jų.
5. Pakoreguoti sprendiniai nepablogins esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei.
6. Koregavimo sprendiniai nepažeidžia LR įstatymų ir kitų teisės aktų.
8. Individualaus gręžinio sanitarinėje apsaugos zonoje (R- 3,0m) statinių statyba negalima.

Atestato nr.	KaDaTaDa		MB "Kadatada" Įm. k. 304952395 +370 67 100 585 mbkadatada@gmail.com	Projekto pavadinimas:	**Žemės sklypų, skirtų atkurti piliečių nuosavybės teises Trakų r. sav., Lentvario m., Vytauto g., Fabriko g., Konduktorių g., detaliojo plano, reg. Nr. T00044744, koregavimas žemės sklype adresu Trakų r. sav., Lentvaryje, Vakarinė g. 8, (kad. nr.. 7944/0001:1144) pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d. nuostatas**
A 1986	TPV	AURELIJA KRASAUSKAITĖ		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
				DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS **M 1:500**	0
KALBA	Iniciatoriai:			Dokumento žymuo:	LAPAS / LAPŲ
LT			**R.Ž., E. Ž., B. V.**	KDTD-2026-01-DPK-B-01	1 / 1